



BKK. ikt. szám: 2022/29-7/2025/1230

SZOLGÁLTATÁSI KERETMEGÁLLAPODÁS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

között

TAKARÍTÁS A BKK ZRT. LÉTESÍTMÉNYEIBEN

tárgyában

2026.



SZOLGÁLTATÁSI KERETMÉGÁLLAPODÁS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(a továbbiakban: „1. sz. Módosítás”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített cégnév: BKK Zrt.
székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.
cégjegyzékszám: 01-10-046840
adószám: 23028966-4-44
ÁFA csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44
mint megrendelő (a továbbiakban: „**BKK Zrt.**”), valamint

másrészről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített cégnév: BKV Zrt.
székhely: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.;
cégjegyzékszám: 01-10-043037
adószám: 12154481-4-44;
ÁFA csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44;),
mint szolgáltató (a továbbiakban: „**BKV Zrt.**”)

(BKK Zrt. és BKV Zrt. a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön „**Fél**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a BKK Zrt., mint megrendelő és a BKV Zrt., mint szolgáltató között 2022/29-1/2025/2022 BKK iktatószámon, valamint 384/24-1/2025/384 BKV iktatószámon 2025. november 3. napján, „Takarítás a BKK Zrt. székhelyén és létesítményeiben” tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) pontjára és a 9. § (2) bekezdésében foglaltak fennállására tekintettel „in-house” beszerzés keretében szolgáltatási keretmegállapodás (a továbbiakban: „**Keretmegállapodás**”) jött létre.
- 1.2. A Keretmegállapodás tárgya a BKK székhelyén, telephelyein, ügyfélközpontjaiban, pénztáraiban és tartózkodóiban a BKK Zrt. igénye szerinti takarítási szolgáltatás teljesítése. A Keretmegállapodás – 2025. szeptember 22. napi szolgáltatásnyújtási kezdőidőponttal – az aláírás napjától 2026. április 29. napjáig tartó határozott időtartamra jött létre a Felek között azzal, hogy amennyiben egyrészt a Keretmegállapodás 4.1. pontjában meghatározott keretösszeg hamarabb kimerül, abban az esetben a Keretmegállapodás a keretösszeg kimerülésének az időpontjában szűnik meg, valamint másrészt azzal, hogy a BKK Zrt., mint ajánlatkérő által lefolytatásra kerülő új közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő új szolgáltatási keretszerződése a 2026. április 29. időpontnál előbb lép hatályba, úgy a Keretmegállapodás az új szolgáltatási keretszerződés hatálybalépésének a napjával szűnik meg.

Felek előzményként rögzítik továbbá, hogy a „Takarítási szolgáltatások a BKK Zrt. részére” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. § (1) bekezdés szerinti uniós nyílt eljárást folytatott le, amely kettő (2) részből (1. rész: Rumbach Center Irodaház takarítása; 2. rész: Ügyfélszolgálatok és egyéb helyszínek takarítása) áll.

A közbeszerzési eljárás 1. részének – Rumbach Center Irodaház takarítása – tekintetében 2026. március 4. napján került sor a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására. Erre tekintettel a BKK Zrt. a 2026. március 5. napján kelt, 2022/29-4/2025/2022 iktatószámú levelében a Keretmegállapodás 3.2. pontja alapján a takarítási helyszínek közül a Rumbach Center Irodaház takarítását 2026. március 10. napi hatállyal kérte befejezni, mivel a Keretmegállapodást a Felek a BKK Zrt. oldalán előállt, a Keretmegállapodás 1.1. pontjában rögzített okból, átmeneti időszakra, azaz az újabb közbeszerzési eljárás során megkötésre kerülő szolgáltatási keretszerződés(ek) hatálybalépéséig tartó időszakra kötötték meg. A Keretmegállapodás a Rumbach Center Irodaház helyszínen kívüli többi szolgáltatási helyszín (BKK Zrt. telephelyek, ügyfélközpontok, pénztárak, tartózkodók) vonatkozásában a Keretmegállapodásban rögzítettek szerint változatlanul fennáll.

- 1.3. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodást kölcsönösen egyező akarattal a jelen 1. sz. Módosítás szerint kívánják módosítani akként, hogy az 1. sz. Módosításban megjelölt rendelkezések a Keretmegállapodás megfelelő rendelkezéseinek a helyébe lépnek, míg a Keretmegállapodás 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.

2. AZ 1.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS INDOKA

- 2.1. Felek megállapítják, hogy a Keretmegállapodás teljesítése során felmerült és alább részletezett körülményekre tekintettel a Keretmegállapodás módosítása szükségessé vált:
 - 2.1.1. A Keretmegállapodás 4.1. pontjában meghatározott 49.800.000,- Ft + áfa összegű keretösszeg nem elegendő a Keretmegállapodás 3.2. pontjában meghatározott hatályának a lejártáig (2026. április 29.) esedékes Szolgáltatások ellátására, tekintettel arra, hogy az kimerül.
 - 2.1.2. A jelen 1. sz. Módosítás 1.2. pontjának második bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás 2. része jelenleg még mindig folyamatban van, amely miatt szükséges a BKK Zrt. Ügyfélszolgálati és egyéb helyszínei takarítási feladatainak a Keretmegállapodás 3.2. pontjában meghatározott időtartamon (2026. április 29.) túli ellátása is. Erre tekintettel szükséges a Keretmegállapodás hatályának és keretösszegének a módosítása is.
 - 2.1.3. A fentiekén túlmenően a jelen Keretmegállapodás 1.3. pontjának harmadik bekezdése szerinti szolgáltatási helyszín csökkenést a Felek a jelen 1. számú Módosításban is rögzíteni kívánják.

3. AZ 1.SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS TÁRGYA

- 3.1. Felek rögzítik, hogy a jelen 1. sz. Módosítás 3. fejezetében rögzített – a Keretmegállapodás eredeti szövegéhez képest – módosított szövegrészt félkövér, dőlt és aláhúzott betűtípus jelöli.

3.2. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a **Keretmegállapodás 1.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„1.1. Felek előzményként rögzítik, hogy a BKK Zrt. közbeszerzési eljárás lefolytatását követően szolgáltatási keretszerződést kötött 2024. október 21. napján „Takarítási szolgáltatások a BKK Zrt. részére” 1. rész – RC Irodaház takarítása és 2. rész – Ügyfélszolgálatok és egyéb helyszínek takarítása tárgyban. A BKK Zrt. kijelenti, hogy a takarítási szolgáltatás 2025. szeptember 13. napja és 2025. szeptember 17. között a takarítási helyszíneken leállt, a szerződés a szolgáltató érdekkörében felmerült ok miatt ellehetetlenült, amellyel kapcsolatban a BKK Zrt. részéről a szükséges lépések megtétele jelenleg folyamatban van.

A BKK Zrt. kijelenti, hogy a fenti bekezdésben rögzített okból előállt átmeneti időszakra, azaz takarítási szolgáltatásra kiírásra kerülő újabb közbeszerzési eljárás során – az egyes részek, azaz az 1. rész: Rumbach Center Irodaház takarítása; 2. rész: Ügyfélszolgálatok és egyéb helyszínek takarítása tárgyában – megkötésre kerülő szolgáltatási keretszerződés~~ek~~ hatálybalépéséig tartó időszakra köti meg a jelen Megállapodást.

A BKV Zrt. kijelenti, hogy a fentieket a jelen Megállapodás aláírásával tudomásul veszi.”

3.3. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a **Keretmegállapodás 2.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„2.1. Jelen Megállapodás tárgya az 1.4. pontban rögzített cél figyelembevételével a BKK Zrt. telephelyein, ügyfélközpontjaiban, pénztáraiban és tartózkodóiban a BKK Zrt. igénye szerinti takarítási szolgáltatás (a továbbiakban: „Szolgáltatás”) – a jelen Megállapodásban; a 2. számú mellékletként csatolt műszaki leírásban (a továbbiakban: „Műszaki leírás” vagy „2. sz. melléklet”) foglaltak szerint. Felek rögzítik, hogy a Műszaki leírás részét képezi a takarítási helyszínlista.”

3.4. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a **Keretmegállapodás 3.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„3.2. A jelen Megállapodás az aláírás napjától kezdődően legkésőbb 2026. **október 31.** napjáig tartó határozott időtartamra jön létre egyrészt azzal, hogy amennyiben a Megállapodás 4.1. pontjában meghatározott keretösszeg (a továbbiakban: „Keretösszeg”) hamarabb kimerül, abban az esetben a Megállapodás a Keretösszeg kimerülésének az időpontjában szűnik meg, valamint másrészt azzal, hogy a jelen Megállapodás 1.1. pontjának 2. bekezdésében rögzítettek tekintetével amennyiben a BKK Zrt. által lefolytatásra kerülő új közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő új szolgáltatási keretszerződése a jelen pontban rögzített időpontnál előbb lép hatályba, úgy a jelen Megállapodás az új szolgáltatási keretszerződés hatálybalépésének a napjával szűnik meg.”

3.5. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a **Keretmegállapodás 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

„4.1. A Megállapodás Keretösszege: nettó 77.000.000,- Ft + áfa, azaz nettó hetvenhétmillió forint plusz általános forgalmi adó.”

- 3.6. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás 2. számú melléklete „Műszaki leírás (takarítási helyszínlista melléklettel)” helyébe a jelen 1. sz. Módosítás 1. számú melléklete lép.
- 3.7. Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás 3. számú melléklete „Szolgáltatási díj egységárainak listája” helyébe a jelen 1. sz. Módosítás 2. számú melléklete lép.

3. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 4.1. Felek megállapítják, hogy a Megállapodás jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései, valamint mellékletei változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.
- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. sz. Módosítás a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. sz. Módosítással kapcsolatban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései az irányadók.
- 4.4. Felek rögzítik, hogy a jelen 1. sz. Módosítás az alábbi elválaszthatatlan mellékletekkel együtt érvényes:
- 1. számú melléklet: Műszaki leírás (takarítás helyszínlista melléklettel)
 - 2. számú melléklet: Szolgáltatási díj egységárainak listája

A jelen – négy (4) számozott oldalból és kettő (2) mellékletből álló – 1. sz. Módosítás –négy (4) darab magyar nyelvű eredeti példányban készült, amelyből kettő (2) példány a BKK Zrt.-t, kettő (2) példány a BKV Zrt.-t illeti meg. Felek kijelentik, hogy a jelen 1. sz. Módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2026. április 20. napja

Budapest, 2026. április 23. napja

Favretti Gábor
Ellátás vezető

BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Megrendelő

Béknő Lajos Tamás
üzemeltetés
osztályvezető

dr. Tóth Péter
vezérigazgató-
helyettes

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Szolgáltató

Buzinkay Tamás Béla
fejlesztési és
koordinációs igazgató

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1980 Budapest, Akácfa u. 15.