



HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

a

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

és

a

PRESTIGE SOLUTIONS KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

között

2026.



HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Szerződés**”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.
levelezési cím: 1241 Budapest, Pf. 200
cégjegyzékszám: 01-10-046840
nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
statisztikai számjel: 23028966-4931-114-01
adószám: 23028966-4-44
Áfa csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44
számlavezető pénzüintézet: CIB Bank Zrt.
bankszámlaszám: 10700024-67032082-51100005
képviseli: Diószegi Ágnes Ügyfélkapcsolati és értékesítési
vezérigazgató-helyettes, Kertész Anna Kommunikáció
vezető

(a továbbiakban: „**Haszonbérbeadó**”)

másrészről a

Prestige Solutions Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített cégnév: Prestige Solutions Kft.
székhely: 1139 Budapest, Forgách utca 11.
cégjegyzékszám: 01-09-735237
adószám: 13439114-2-41
Áfa csoportazonosító szám (CSASZ):
számlavezető pénzüintézet: OTP Bank
bankszámlaszám: 11711003-21474110-00000000
képviseli: Bodák Márk Mihály

(a továbbiakban: „**Haszonbérelő**”)

(Haszonbérbeadó és Haszonbérelő a továbbiakban együttesen a „**Felek**”, külön-külön „**Fél**”)
között az alulírott helyen és időpontban, az alábbiak szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a Fővárosi Önkormányzat megbízásából 2012. évtől kezdve a Haszonbérbeadó kapta meg annak a lehetőségét, hogy megszervezze az Európai Mobilitási Hetet – és annak központi eseményeként az Autómentes Hétvégét – amely az Európai Unió Környezetügyi Főbiztosa, a magyar minisztériumok, a nemzetközi szakmai szövetségek és hazai civil szervezetek támogatását egyaránt élvező összeurópai kezdeményezés.

- 1.2. Az Európai Mobilitási Hét, amely minden alkalommal a fenntartható városi mobilitás témában szervezett kampány, az Európai Unió politikai támogatásával valósul meg. A kampány célja, hogy bátorítsa a tagállamok helyi hatóságait, hogy vezessenek be és népszerűsítsenek fenntartható közlekedési intézkedéseket, és felhívják a lakosság figyelmét a közlekedés alternatíváira.
- 1.3. Haszonbérbeadó 2026. szeptember 19-20-án a Szabadság híd, Fővám tér, Vámház körút, Pesti alsó rakpart („A” helyszín) és Gellért tér-Műgyetem rakpart („B” helyszín) területeken rendezi meg az Autómentes Hétvégét, mindkét napon 10 és 22 óra közötti aktivitásokkal (a továbbiakban: „**Rendezvény**”).
- 1.4. Felek rögzítik, hogy Haszonbérbeadó nyilvános Pályázati Eljárást folytatott le a Rendezvény jelen Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírásban foglalt, helyszínenként 400 négyzetméteres Gasztrosétány elnevezésű területek „A” és „B” helyszíneinek haszonbérleti szerződés keretében történő, kereskedelmi-vendéglátási célú hasznosítására, amely kiterjed az érintett területek kereskedelmi-vendéglátási tevékenység céljából történő bérbeadására is.
- 1.5. A Pályázati Eljárás során tett Ajánlata alapján a Pályázati Eljárás nyertese a Haszonbérlő lett, amelyre tekintettel kötik meg a Felek a jelen Szerződést.
- 1.6. A Pályázati Eljárás Pályázati Dokumentációja és Haszonbérlő Ajánlata a Szerződéshez való közvetlen csatolása nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezik.
- 1.7. A Pályázati Eljárás alapján Haszonbérbeadó bérbe adja és Haszonbérlő a jelen Szerződésben foglalt feltételek mellett és meghatározott időtartamra, kereskedelmi-vendéglátási célú hasznosításra bérbe veszi a jelen Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírásban rögzített:
- „A” és „B” jelölésű 2x400 nm nagyságú helyszínt.
- 1.8. Jelen Szerződés keretében Haszonbérbeadó a bérlet speciális tárgyára tekintettel határoz meg elvárásokat a Haszonbérlő irányában, melyeket Haszonbérlő jelen Szerződés aláírásával maradéktalanul elfogad.

2. ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK

- 2.1. A jelen Szerződésben nagybetűvel kezdődően írt szavak és kifejezések az alább meghatározott jelentéssel bírnak, kivéve, ha azt a szövegkörnyezet másként kívánja, valamint kivéve, amennyiben azt a jelen Szerződés külön definiálja:

Ajánlat jelenti a Haszonbérlő által a Pályázati Eljárás keretében tett kötelező erejű ajánlatot;

Haszonbérbeadó Bankszámlája jelenti a BKK Zrt.-nek a CIB Bank Zrt.-nél vezetett, [REDACTED] számú bankszámláját;

Pályázati Eljárás jelenti a Haszonbérbeadó által 2026. augusztus 11. napján megjelentetett Részletes Pályázati Kiírással megindított, nyilvános pályázati eljárást;

Pályázati Dokumentáció jelenti a Haszonbérbeadó által 2026. augusztus 11. napján meghirdetett, a nyilvános Pályázati Eljárás részletes feltételeit tartalmazó, „Pályázati Kiírás” megnevezésű dokumentumot teljes terjedelmében.

- 2.2. Ellenkező kikötés hiányában a jelen Szerződésben bármely pontjára, alpontjára vagy mellékletre történő utalás a jelen Szerződés pontjára, alpontjára vagy mellékletére vonatkozik. A mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

3. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

- 3.1. A Szerződés tárgya a Haszonbérbeadó által megrendezésre kerülő Rendezvény – jelen Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírásában részletezett és az 1.7. pontban megjelölt – Gasztrosétány elnevezésű terület "A" + "B" helyszínének Haszonbérelő általi, díj fizetése ellenében történő bérlete kereskedelmi-vendéglátási tevékenység céljából a jelen Szerződésben és a Pályázati Dokumentációban előírt feltételekkel és korlátokkal.
- 3.2. Jelen Szerződés alapján a Haszonbérelő – a haszonbérleti díj megfizetésén túl – a Rendezvényhez kötött, az Előzményekben megjelölt kereskedelmi-vendéglátási cél teljesítésére köteles a Műszaki leírásban foglalt tartalommal.
- 3.3. Felek rögzítik, hogy Haszonbérelő a jelen Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírás 3. pontja szerinti feltételekkel és korlátozásokkal köteles végezni a hasznosítási tevékenységet, amelyhez Haszonbérbeadó a Műszaki leírás 4. pontja szerinti feltételeket biztosítja.
- 3.4. Felek rögzítik továbbá, hogy Haszonbérelő a jelen Szerződés tárgyát képező területet jogosult Kitelepülők részére további bérbe adni kereskedelmi-vendéglátási tevékenység céljából a jelen Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírás 3. pontjában foglalt feltételekkel.

4. HASZONBÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. Haszonbérelő köteles a jelen Szerződés szerinti (haszonbérleti) díjat az előírt határidőben a Haszonbérbeadó részére egyösszegben megfizetni.
- 4.2. A Haszonbérelő kötelezettsége és felelőssége, hogy tevékenysége mindenkor megfeleljen a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek és egyéb előírásoknak, amelyek betartásáért a Haszonbérelő teljes felelősséggel és helytállási kötelezettséggel tartozik.

- 4.3. A Haszonbérő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa végzett hasznosítási tevékenységet a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklete szerinti feltételekkel és együttműködési szabályok szerint, valamint az érvényben lévő jogszabályoknak, biztonságtechnikai követelményeknek megfelelően végzi.
- 4.4. Haszonbérő kötelezettséget vállal arra, hogy az általa használt területet a jelen Szerződésben meghatározott célnak megfelelően, rendeltetésszerűen használja és a jó gazda gondosságával jár el.
- 4.5. A Haszonbérő jelen Szerződés szerinti tevékenységgel járó (központi vagy helyi) adó kizárólag a Haszonbérőt terheli. Felek megállapodnak, hogy minden a jelen Szerződésben foglalt tevékenységet terhelő vagy a Szerződéssel összefüggésben megállapított adó, díj, illeték vagy egyéb jogszabály vagy hatóság által megállapított fizetési kötelezettség kizárólag a Haszonbérőt terheli, azt Haszonbérbeadóra semmilyen módon nem hárítja át. Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a fenti fizetési kötelezettségnek jogszabály vagy hatósági határozat alapján a Haszonbérbeadó köteles közvetlenül eleget tenni, akkor a fizetési kötelezettséget Haszonbérbeadó a következő időszak számlájában jogosult tovább hárítani a Haszonbérőre.
- 4.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben harmadik személy a Haszonbérbeadóval szemben esetlegesen igényel lépne fel a Haszonbérő jelen Szerződés szerinti tevékenységével kapcsolatban, akkor helyette a Haszonbérő tartozik helytállni. Felek rögzítik, hogy Haszonbérő által elhelyezett reklámokkal összefüggésben felmerült mindennemű közvetlen vagy közvetett kárért (ideértve a sérelemdíjra vonatkozó igényeket is) a Haszonbérő köteles helytállni, és ezeket semmilyen módon és semmilyen hivatkozással nem háríthatja át a Haszonbérbeadóra.
- 4.7. Haszonbérő felelős a tevékenysége során az érintésvédelmi-, tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok, előírások megtartásáért, és viseli azokat a károkat, amelyek e szabályok megsértésével vagy a kellő gondosság elmulasztásával keletkeznek, és felelős a tevékenységével vagy mulasztásával Haszonbérő munkatársainak vagy harmadik személynek okozott károkért.
- 4.8. Felek rögzítik, hogy szerződésszegésnek minősül, amennyiben a hasznosítási tevékenység a jelen Szerződés és a Pályázati Dokumentációban előírt feltételektől eltérő módon valósul meg.

5. HASZONBÉRLŐ DÍJFIZETÉSE

- 5.1. Szerződő felek a bérleti díjat **12 501 000 Ft + áfa**, azaz **tizenkétfmllió-ötszázegyzezer** forint plusz általános forgalmi adó összegben határozzák meg.
- 5.2. Haszonbérbeadó a Szerződés mindkét fél által történt aláírását követően jogosulttá válik a bérleti díjra vonatkozó számla kibocsátására és a Haszonbérő részére történő megküldésére. Haszonbérbeadó a szervezési díjról az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. §-a szerinti számlát állít ki, melyen köteles feltüntetni a teljesítés időszakát.

- 5.3. Haszonbérbeadó a számlát az alábbi számlázási címre köteles benyújtani:
Papír alapú számla benyújtásának postázási címe: 1139 Budapest, Forgách utca 11.
Elektronikus számla benyújtására az [REDACTED] e-mail címre van lehetőség. Elektronikus számla befogadása esetén jelen Szerződés 2. sz. mellékletének (Nyilatkozat elektronikus számlázás alkalmazásához történő hozzájárulásról) kitöltése szükséges.
- 5.4. Haszonbérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a 5.3. pont szerint benyújtott számlát a Haszonbérbeadó CIB Banknál vezetett [REDACTED] számú bankszámlájára történő banki átutalással a számla igazolt kézhezvételétől számított tizenöt (15) napon belül fizeti meg.
- 5.5. A Megállapodás 5.3. pontjában meghatározott fizetési határidő elmulasztása esetén Haszonbérbeadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:155. § (1)-(2) bekezdése szerinti késedelmi kamat felszámítására jogosult.

6. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA ÉS MEGSZŰNÉSE

- 6.1. Jelen Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírása napján lép hatályba és 2026. szeptember 20. napjáig tartó határozott időtartamra jön létre érvényesen. Amennyiben az érintett Felek képviselői nem azonos napon és/vagy helyen írják alá jelen Szerződést, úgy jelen Szerződés hatályba lépésének napja az az időpont, amikor az utolsónak aláíró képviselő a Szerződést aláírja.
- 6.2. Felek rögzítik, hogy a Szerződést rendes felmondással nem lehet megszüntetni. A Szerződést csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehet azonnali hatállyal felmondani (rendkívüli felmondás).
- 6.3. A Haszonbérelő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül:
- a) ha a haszonbérleti díj határidőben nem kerül megfizetésre és az erre való fizetési felszólításban megjelölt határidő is eredménytelenül telik el;
 - b) a Szerződésből eredő bármelyik kötelezettségeit megszegi, vagy elmulasztja és a szerződésszegés megszüntetésére vagy a kötelezettség teljesítésére szóló írásbeli felszólításban megadott határidő is eredménytelenül telt el;
 - c) a Haszonbérbeadó vagy annak szerződő partnerei jóhírnevét, harmadik személyekkel fennálló üzleti kapcsolatát veszélyeztető magatartás tanúsít.
- 6.4. A Haszonbérbeadó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Szerződés 1. számú mellékletét képező Műszaki leírás 4. pontjában megjelölt vállalásait a Rendezvény ideje alatt nem teljesíti, és a teljesítésre való felszólításban megjelölt határidő is eredménytelenül telik el, illetve a Szerződésből eredő bármelyik kötelezettségeit megszegi, vagy elmulasztja és a szerződésszegés megszüntetésére vagy a kötelezettség teljesítésére szóló írásbeli felszólításban megadott határidő is eredménytelenül telt el.

7. KAPCSOLATTARTÁS

- 7.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésre vonatkozóan az alábbiakban megjelölt személyek útján tartják a kapcsolatot:

Haszonbérelő kapcsolattartója:

Név: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Haszonbérbeadó kapcsolattartója:

Név: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- 7.2. A kapcsolattartó személyek részére kell megküldeni valamennyi értesítést, nyilatkozatot, iratot, dokumentumot annak érdekében, hogy az a Felek között közöltnek legyen tekinthető.
- 7.3. A Felek kapcsolattartói személyesen, telefonon és e-mail útján tartanak kapcsolatot, minden külön időbeli és formai kötöttség nélkül. A szerződő Felek felhatalmazhatják a közvetlen kapcsolattartókat arra, hogy a Szerződést érintő ügyekben rendszeresen egyeztessenek. A megadott kapcsolattartók személyének, vagy elérhetőségének bármilyen változását a másik Féllel haladéktalanul közölni kell.
- 7.4. A jelen Szerződés szerint küldendő értesítések vagy közlések bármelyik postai úton küldött értesítés vagy közlés esetén öt munkanappal azok ajánlottan történt feladását követően tekintendő kézbesítettnek.
- 7.5. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti kapcsolattartóik útján minden – a megállapodás teljesítése szempontjából – lényeges kérdésről haladéktalanul tájékoztatják egymást. A Felek rögzítik, hogy a megállapodásra vonatkozóan a Felek által erre szabályszerűen meghatalmazott vagy megbízott egyéb személyek is tarthatják a kapcsolatot és egymástól felvilágosítást kérhetnek.

8. TITOKTARTÁS

- 8.1. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „Infotv.”), valamint Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének az átlátható működésről szóló 17/2025. (VI. 12.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: „Rendelet”) rendelkezései a jelen Szerződéssel összefüggésben alkalmazandók, a Haszonbérbeadó adatkezelésére e jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

- 8.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértene vagy veszélyeztetné, ideértve az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott know-how-t is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: **„Titok”**) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hozzák nyilvánosságra, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, sem a Megállapodás hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 8.3. Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezményrel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 8.4. A Haszonbérelő, valamint a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Haszonbérbeadó köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek is üzleti titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 8.5. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Haszonbérelőt, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Haszonbérbeadót és a vele jogviszonyban álló más személyeket a titoktartási kötelezettség.
- 8.6. Ezen rendelkezéseknek a Felek alkalmazottai, egyéb közreműködői részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Felek kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Feleket terhelik, kivéve, ha bizonyítják, hogy a Titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követtek el szerződésszegést, vagy jogszabálysértést.

9. VIS MAIOR

- 9.1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: **„Vis maior”**). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl.

villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények, embargó stb.).

- 9.2. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
- 9.3. Felek rögzítik, hogy Vis maior esemény bekövetkezése esetén a Haszonbérelő szerződésszegés következményei alóli mentesülésének feltétele annak hitelt érdemlő igazolása, objektív alátámasztása, hogy a szerződésszerű teljesítést rajta kívül álló, szerződéskötéskor nem ismert és előre nem látható elháríthatatlan esemény, vagy cselekmény gátolta, amely ok-okozati összefüggésben áll a nem szerződésszerű teljesítéssel.
- 9.4. A teljesítésében akadályozott Félnek a felismerését követően haladéktalanul értesíteni kell a másik szerződő Felet írásban a helyzetről és a helyzet okáról. Ha írásban a másik szerződő Fél eltérően nem rendelkezik, folytatni kell a Vis maior által nem érintett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését annyiban, amennyiben a teljesítést a Vis maior helyzet fennállása lehetővé teszi, és a szerződéses együttműködés követelménye alapján elvárható összes, a Vis maior esemény által nem érintett eszközt fel kell használnia a teljesítés érdekében. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.
- 9.5. Felek a Vis maior kapcsán rögzítik, hogy a Szerződés szempontjából járválynak tekintik a Szerződés hatálybalépését követően bekövetkezett olyan egészségügyi helyzetet, amely megfelel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott fogalomnak és amely kapcsán a Kormány, önkormányzat vagy bármely illetékes hatóság megállapítja a járvány bekövetkezését és korlátozó intézkedéseket vezet be.

10. ADATVÉDELMI RENDELKEZÉSEK

- 10.1. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2018. április 27-i (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének, valamint az Infotv. rendelkezései a kapcsolattartói adatok kezelésével összefüggésben alkalmazandók, ennek részletszabályait a Felek Adatvédelmi Tájékoztatói és Szabályzatai határozzák meg.
- 10.2. A Szerződésben nevesített kapcsolattartók nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát a Felek kizárólag a Szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, a

Szerződés teljesítése vagy megkötéséhez szükséges lépések megtétele érdekében kezelik.

10.3. A kapcsolattartói adatok egymás részére való megadásának megfelelő jogalapját a kapcsolattartóként megjelölt Fél és kapcsolattartója közötti jogviszonyban az érintett Fél köteles biztosítani. A Felek jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy az adatok átadására megfelelő jogalappal rendelkeznek. Az adatokban történő változásokról Felek egymást a tájékoztatási kötelezettségük keretében haladéktalanul értesítik.

10.4. A kapcsolattartó adatok kezeléséhez a Feleknek jogos érdekük fűződik, ami abban nyilvánul meg, hogy a Szerződés szerződésszerű teljesítésének biztosításához elengedhetetlen, hogy a Felek egymással a kapcsolatot tartani tudják.

10.5. A Haszonbérő kijelenti, hogy a Haszonbérbeadó honlapján (<https://bkk.hu/magunkrol/adatkezesi-tajekoztatok>) található Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a jelen Szerződésben foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismerteti.

10.6. Tekintettel arra, hogy a Haszonbérő adatvédelmi tájékoztatója a honlapján nem található meg, Haszonbérő vállalja, hogy a Szerződés aláírásáig, de legkésőbb az aláírást követő 15 napon belül rendelkezésre bocsátja és/vagy a Szerződéshez csatolja adatvédelmi tájékoztatóját.

10.7. Felek kötelesek az adatkezelést oly módon végezni, hogy technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve.

11. VEGYES RENDELKEZÉSEK

11.1. Jelen Szerződés módosítása a Felek közös megegyezésével, kizárólag írásban lehetséges.

11.2. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

11.3. Haszonbérő, mint jogi személy kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) szerint átlátható szervezetnek minősül. Haszonbérő tudomással bír az Nvtv. 11. § (11)-(12) bekezdésében foglaltakról, illetve vállalja az ott előírtakat.

11.4. Haszonbérő kijelenti, hogy a cégjegyzékbe joghatályosan bejegyzett gazdasági társaság, az Ajánlat megtételéhez, illetve a jelen Szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez a szükséges társasági belső jóváhagyásokkal rendelkezik, illetve rendelkezik. Haszonbérő

kijelenti, hogy a Szerződés tárgya a tevékenységi körébe tartozik, a Szerződés teljesítéséhez szükséges jogosultságokkal, szakértelemmel, eszközökkel és megfelelő személyzettel rendelkezik.

- 11.5. Haszonbérelő köteles Haszonbérbeadónak bejelenteni, ha ellene végrehajtási vagy felszámolási eljárást kezdeményeztek, ha önmaga ellen csődeljárást kezdeményez, illetőleg, ha végelszámolását határozza el, tevékenységét felfüggesztette vagy tevékenységét felfüggesztették. A bejelentési kötelezettségnek végrehajtási eljárás esetén a végrehajtható okirat kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül, felszámolási eljárás esetén a bíróság felszámolás kezdeményezésére vonatkozó értesítésének kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül, végelszámolás és csődeljárás esetén pedig a végelszámolást, illetve a csődeljárás kezdeményezését elhatározó taggyűlési (közgyűlési) döntés meghozatalától számított 15 (tizenöt) napon belül kell eleget tenni. Bejelentési kötelezettség terheli Haszonbérelőt ugyancsak a tevékenység felfüggesztéséről való döntés meghozatalát követő 15 (tizenöt) napon belül, valamint a tevékenység felfüggesztését elrendelő döntés kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül. Haszonbérelő köteles továbbá Haszonbérbeadóknak haladéktalanul bejelenteni, ha a Szerződéssel érintett bármely adatában változás történik, az új adat(ok) megadásával együtt.
- 11.6. Felek törekednek arra, hogy békés úton rendezzék a Szerződéssel kapcsolatban, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban esetlegesen keletkező vitájukat. Ennek sikertelensége esetén, bármiféle jogvitájuk elbírálása során a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint – a per tárgyára figyelemmel – hatáskörrel rendelkező illetékes bíróság jár el.
- 11.7. A Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., az Nvtv., továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 11.8. Amennyiben a Haszonbérelő Közös Ajánlattevőket foglal magában, akkor a Közös Ajánlattevők jelen Szerződés teljesítéséért vagy az abból fakadó jogkövetkezményekért egyetemlegesen felelnek.

(Az aláírások a következő oldalon folytatódnak.)

Felek kijelentik, hogy a Szerződést és mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2026. augusztus 26.

Budapest, 2026. augusztus 26.

Diószegi Ágnes

Kertész Anna

Bodák Márk Mihály

Ügyfélkapcsolati és értékesítési vezérigazgató
helyettes

Kommunikáció vezető

Ügyvezető

**BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

**Prestige Solutions Korlátolt
Felelősségű Társaság**

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Műszaki leírás
- 2. számú melléklet: Nyilatkozat elektronikus számlázás alkalmazásához történő hozzájárulásról
- 3. számú melléklet: Pályázati Dokumentáció