

MEGVALÓSÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021.

feladat megvalósításáról

3. számú módosítás

a továbbiakban: „**3. sz. Módosítás**”, amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, bankszámla száma: 11784009-15490012, KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, törzskönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: *Karácsony Gergely főpolgármester*, a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**” vagy „**Főváros**”),

másrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., cégjegyzékszám: 01-10-046840, adószám: 23028966-4-44, ÁFA csoportazonosító szám: 17781372-5-44, TAO csoportazonosító szám: 17100061-6-44, számlaszám: 10700024-67032082-52700000, KSH szám: 23028966-4931-114-01, képviseli: *Dr. Walter Katalin Irén vezérigazgató*, a továbbiakban „**Megvalósító**”, vagy „**BKK Zrt.**”)

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy **2021. február 05.** napján „**BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. feladat megvalósításáról**” címmel Megvalósítási Megállapodást kötöttek (a továbbiakban: **Megállapodás**), amelyet összesen kettő alkalommal 2021. december 06. napján (1. sz. Módosítás) és 2022. május 25. napján (2. sz. Módosítás) módosítottak.

2. A Megállapodás 3. sz. módosításának indokai

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás tárgyát képező Feladat megvalósításának előrehaladtával a Feladatot képező egyes részfeladatok műszaki és pénzügyi ütemezésének, tervezett befejezési határidejének továbbá bekerülési költségeinek alábbiak szerinti módosítása vált szükségessé:

- A „VI. ker. Podmaniczky utca (Bajcsy Zsilinszky út-Teréz krt.)” részfeladat esetében a kivitelezési feladat lezárult, ennek megfelelően a pénzügyi ütemezés és összköltség felülvizsgálatra került, valamint pontosításra került az egy éves-utó felülvizsgálat lezárásának várható dátuma.
- A „XIV. ker. Vezér utca (Füredi u.-Fogarasi út)” részfeladat esetében A kivitelezési feladatok befejeződtek, pénzügyi teljesítések még folyamatban vannak. A Feladat előrehaladtával a pénzügyi ütemezés és összköltség felülvizsgálatra került, valamint pontosításra került az egy éves-utó felülvizsgálat lezárásának várható dátuma.
- A „XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókvár utca” részfeladat esetében A kivitelezési feladatok előrehaladtával szükségessé vált a műszaki és pénzügyi ütemezés módosítása, valamint az összköltség is felülvizsgálatra került.

A fentiekből következően a Feladat bruttó tervezett költségigénye csökken.

Fentiekre tekintettel a Felek a Megállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

3. A Megállapodás 3. sz. módosítása

- 3.1. A Megállapodás 4.1 „A Feladat megvalósításának bruttó költségigénye” megnevezésű alpont első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„*Felek kijelentik, hogy a Feladat bruttó tervezett költségigénye 2.957.903.637,- Ft, kettőmilliárd-kilencszázötvenhétmillió-kilencszázháromezer-hatszázharminchét forint, amely előzetes tervezői költségbecslés alapján magában foglalja a Feladat tényleges megvalósításához szükséges valamennyi*

költséget. A Feladat tervezett költségeit és ütemezését, valamint az ehhez szükséges forrásokat és azok ütemezését a jelen Megállapodás módosítás 1-3. számú hivatkozott mellékletét képező engedélyokiratok részletesen tartalmazzák.”

- 3.2. A Megállapodás 12.1. pontja, a „Kapcsolattartás” részben a BKK Zrt. részéről megjelölt kapcsolattartóra vonatkozó bekezdés helyébe, az alábbi rendelkezés lép:

„BKK Zrt. részéről:

Név: Katona Hajnalka Projektmonitoring és -koordináció vezető
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás 1-3. számú hivatkozott mellékletét képező Engedélyokiratok helyébe a jelen 3. sz. Módosítás 1-3. számú hivatkozott mellékletét képező Engedélyokiratok 3. számú módosítása lép.

4. A jelen 3. sz. Módosítás a Felek általi kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a megállapodás-módosítást a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba azzal, hogy a Megállapodás jelen 2. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A jelen 3. sz. Módosítás 9 (kilenc) egymással mindenben megegyező példányban készült. A 3. sz. Módosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták, és abból a Fővárost 6 (hat), a BKK Zrt.-t pedig 3 (három) eredeti példány illeti meg.

Mellékletek:

1. számú hivatkozott melléklet: 007929 azonosítószámú Engedélyokirat 3. számú módosítás, megnevezése: BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. (VI. ker. Podmaniczky utca)

2. számú hivatkozott melléklet: 007930 azonosítószámú Engedélyokirat 3. számú módosítás, megnevezése: BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. (XIV. Vezér utca)

3. számú hivatkozott melléklet: 007931 azonosítószámú Engedélyokirat 3. sz. módosítás, megnevezése: BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021 (XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókavár u.)

Budapest, 2023. 2023 JÚN 02.

Budapest, 2023. 2023 JÚN 12.

A főpolgármester hatáskörében eljárva
Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

Dr. Walter Katalin Iren
vezérigazgató
BKK Budapesti Közlekedési Központ
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Ber[REDACTED]
gazdasági igazgató
Dátum:

2023 MÁJ 31.

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervszöveggel
a 301/6/2023 (IV.26.) számú
határozat alapján.

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:

300/b/2023. (IV.26) Főv. Kgy. Hat

Ágazat: Közlekedési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

3. számú módosítás

adatokat m Ft-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021 - Budapest, VI. ker. Podmaniczky utca (Bajcsy Zsilinszky út-Teréz krt.)	A feladat jellege:
címe:	Budapest, VI. ker. Podmaniczky utca (Bajcsy Zsilinszky út-Teréz krt.)	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Kötött
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító BKK Zrt.
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	390,237	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2020-2023
-----------------------------------	---------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Teljes felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	2020. év 11. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2022. év 03. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2022. év 03. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2023. év 11. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	390,237
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapest Közút Zrt. és a VI. kerületi Önkormányzat
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Komplex útfelújítási feladatok kivitelezése: útburkolat felújítás, forgalomtechnikai és kerékpárosbarát fejlesztés 280 m hossz.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Igen

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	VI. Podmaniczky utca (Bajcsy Zsilinszky út - Terez körút)	Budapest Közút Zrt	VI. kerületi Önkormányzat	tulajdonosi hozzájárulás

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

[illegible]

*2023. évi dologi kiadások nettó 0,428 mFt (bruttó 0,543 mFt)

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

A megvalósítás főbb feladatai	a megbízott kiválasztásának módja Kbt vonatkozó §-a beírásával	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése																																															
		2019. év				2020. év				2021. év				2022. év				2023. év				2024. év				2025. év				2026. év				2027. év				2028. év											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
a) előkészítés tényleges időtartama								x	x	x	x	x	x																																				
b) építés, bontás														x	x	x	x																																
c) gép, jármű																																																	
d) ingatlan kárment.																																																	
e) műszaki-gazdasági tervezés										x	x	x	x	x																																			
f) lebonyolítás														x	x	x	x	x	x	x	x	x																											
g) egyéb										x	x	x	x	x	x	x	x																																
- telepítési hely, ingatlan megszerzés																																																	
- immateriális javak vásárlása																																																	
- első készletbeszerzés																																																	
- beüzemelés (próbaüzem)																																																	

A feladat szöveges indoklása**1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.**

Az útburkolat állapota a tervezett szakasz teljes hosszán elhasználódott, sok helyen repedezett, a buszmegállóknál, illetve a csomópontokban erősen nyomvályús. A meglévő szegélyek rossz állapotúak, több helyen kidőltek, letöredezték. Több fahely üresen áll, ide új fák kerülnek telepítésre. Kerékpáros infrastruktúra valósul meg, lehetővé téve a kerékpárral közlekedők biztonságosabb haladását.

A felújítási munkálatok műszaki tartalma:

A projekt célja a komplex szemléletű, részletekre kiterjedő útfelújítással, hogy javuljon a területben az életminőség és a forgalombiztonság. Kerékpáros infrastruktúra épül ki, az útburkolat és szegélyek átépítése mellett megújul a gyalogos és zöldfelület, azonban szempont volt a lehetőségekhez mérten maximalizálni a parkolóhelyek számát is.

A feladat tervezett műszaki ütemezése:

- Munkakezdés időpontja: 2022. március
- Kivitelezési munkálatok befejezési időpontja: 2022. november 15.
- Egy éves műszaki ellenőri utó-felülvizsgálat teljesítésének várható időpontja: 2023. november (aminek lezárása a téli útüzemeltetési időszakra tekintettel 2024 tavaszára áthúzódhat)

Az 1. sz. módosítás indoka:

A közbeszerzési eljárás bírálati szakaszba lépett. 2021. augusztus 11-én megtörtént az ajánlatok bontása, amelynek ismeretében szükségessé vált a Podmaniczky utcára allokált forrás megemlése. Az eredményes közbeszerzési eljárás lezárásához bruttó 195 m Ft többletforrás biztosítására volt szükség, legkésőbb 2021. november 09. napjáig. A többletforrás biztosításával a feladat tervezett bekerülési összege bruttó 405 m Ft-ra növekedett. A fentiek értelmében változott a feladat műszaki és pénzügyi ütemezése.

A 2. sz. módosítás indoka:

Az egyes hatósági eljáráshoz kapcsolódó kifizetési kötelezettségek a tervezettől eltérő ütemben történtek, ezért a Feladat pénzügyi ütemezésének felülvizsgálata és módosítása vált szükségessé. A kivitelezési munkálatok 2022. márciusában a tervezett időben elkezdődtek így a befejezési határidő, valamint a bekerülési költség módosítására nem volt szükség.

szav. Fü 2023.05.09

Jelen 3. sz. módosítás indoka:

A kivitelezési feladat lezárult, ennek megfelelően a pénzügyi ütemezés és összköltség felülvizsgálatra került az elért megtakarítások következtében a feladat összköltsége ~~329~~ 237 000 Ft-ra csökken, valamint pontosításra kerül az egy éves-utó felülvizsgálat lezárásának várható időpontja, amely a feladat befejezési határidejének módosítását is szükségessé tette 2023. november 30. napjára.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat (pl.: kezelői, üzemeltetői)
Hatósági engedélyhez kötött beruházások esetében szükséges az útépitési- és vízjogi létesítési engedélyek, fakivágási engedély, valamint gyalogátkelő kijelölési engedélyek beszerzése.

A feladat a BKK Zrt. Útfelújítási program előkészítése, tervezetése- 006673 azonosítójú Engedélyokirata alapján került megtervezésre.

A projekt megkezdéséhez valamennyi engedély, hozzájárulás rendelkezésre áll:

- Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás, 46/10220-3/2020
- Közútkezelői hozzájárulás, 41/6047-3/2020
- Közvilágítás megfelelőségi hozzájárulás, BDK/5454/19.12.18
- Kerületi tulajdonosi hozzájárulás, XVIII-3501/2020
- Csatornaüzemeltetői nyilatkozat, R-1900257268
- Közműnyilatkozat, 228383703

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
A felújítások várható élettartama 15 év. Rendszeres karbantartás szükséges.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A jelenleg repedezett, kátyús burkolaton bonyolódó forgalom a környezeti elemeket zaj-, és rezgésterheléssel, levegőszennyezéssel és - vízzel való érintkezést követően - a talajba való bemosódás útján szennyezheti. Legjelentősebbek a zajterhelés, a levegőszennyezés és az úthibákkal terhelt úton haladó gépjárművekben okozott károsodások. Ez utóbbiak jelentős hatást gyakorolnak a környezeti elemekre - romlik a gépjárművek műszaki állapota, a káros anyag kibocsátás nő, az élettartam csökken. A rosszabb állapotú gépjárművek nagyobb környezetterhelést okoznak. A környezeti elemek károsodása alól az emberi egészség romlása sem jelent kivételt. Az út átépítése után mindezen terhelések jelentős csökkenése várható. A kerékpárhasználat növekedésével a gépjármű forgalom csökkenése és ezzel együtt a környezetet károsító hatások csökkenése is várható (zaj, légszennyezés, helyfoglalás, elválasztó hatás, balesetek). A fejlesztés hatásai a teljes hosszú távú kerékpáros program megvalósulásával lesznek érzékelhetők.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Megvalósítás esetén a garanciális időn belül (5 év) útfenntartási többlet költségek nem merülnek fel, a garanciális jellegű hibákat a kivitelezők kötelesek javítani. A megvalósítás elmaradása esetén azonban a működtetésre fordított összeg évről évre nőni fog, hiszen az út állapota tovább romlik, így a szinten tartáshoz nem lineárisan növekvő többletköltségek járnak.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
Forrásként csak a Budapest Fővárosának Közgyűlése által elfogadott összegek állnak rendelkezésre.

A feladatrészt pontos tervezett költsége:

	adatok forintban		
	2022. december 31-ig tény	2023. évi terv	Összesen
Mindösszesen	388 006 026	2 231 006	390 237 032
Felújítás nettó	303 291 239	1 328 898	304 620 137
Felújítás ÁFA	760 342	358 802	1 119 144
Fordított ÁFA	81 128 292	-	81 128 292
Dologi nettó	2 225 317	427 800	2 653 117
Dologi ÁFA	600 836	115 506	716 342

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.

Az útfelújítások ütemezése a közmű rekonstrukciók, valamint más beruházások és forgalomtechnikai szempontok figyelembevételével alakul(t) ki.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény értelmében a beruházások tervezésénél figyelembe kell venni az akadálymentesítést. A gyalogos közlekedés segítése érdekében süllyesztett szegélyek és taktilis sávok épülnek.

Egyéb rendelkezések:

Az elvégzendő feladatok vállalkozásba adása mindenkor a hatályos Közbeszerzési törvény alapján történik.

A közútfejlesztési feladatok elvégzése, a közútfejlesztésen belüli felújítások megvalósítása Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának és megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendeletének hatálya alá tartozik, a feladat előkészítése és végrehajtása során a BKK Zrt.-nek az abban foglaltak szerint kell eljárnia.

Jelen 3. sz. módosítás elfogadásával egyidejűleg a 338/2022. (IV.27.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott engedélyokirat 2. sz. módosítása hatályát veszti.

Dátum: 2023.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

[Redacted signature]



Jóváhagyó:

[Redacted signature]

Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes

2023 JUN 02



Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervszöveggel
a 306/2023 (IV.26.) számú
határozat alapján.

2023 MAJ 18.

11

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:

300/c/2023. (IV. 26.) Főv. Ig. hat.

Ágazat: Közlekedési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

3. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021 - Budapest, XIV. ker. Vezér utca (Füredi u.-Fogarasi út)	A feladat jellege:
címe:	Budapest, XIV. ker. Vezér utca (Füredi u.-Fogarasi út)	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Kötött
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító BKK Zrt.
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	1.207,428	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2020-2024
-----------------------------------	-----------	---	-----------

A feladat adatai

A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Teljes felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	2020. év 11. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2022. év 03. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2022. év 06. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2024. év 02. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	1.207,428
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapest Közút Zrt. és az illetékes kerületi önkormányzatok
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Komplex útfelújítási feladatok kivitelezése: útburkolat felújítás, forgalomtechnikai és kerékpárosbarát fejlesztés 822 m hosszon.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Igen

A BKK Zrt. Igazgatósága a 157/2021 (VIII.31.) sz. határozatával döntött a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzés indításáról, amely a kivitelezés alapjául szolgáló tervek birtokában indítható.

A fentiekre tekintettel változott a feladat műszaki tartalma és pénzügyi ütemezése, a forrás szerkezetének évenkénti megbontása.

A 2 sz. módosítás indoka:

A 2021. októberében elindításra került közbeszerzési eljárás alapján a BKK Zrt. Igazgatósága 2022. márciusi ülésén döntött a kivitelező kiválasztásáról. A becsült értéknél kedvezőbb ajánlati ár miatt csökkent a feladat tervezett bekerülési összege - a feladat tervezetten bruttó 200 millió Ft-tal kevesebb forrásból valósul meg - továbbá a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt változott a feladat befejezési határideje, és ezen okok következtében módosult a műszaki és pénzügyi ütemezése.

Jelen 3 sz. módosítás indoka:

A kivitelezési munkálatok befejeződtek, pénzügyi teljesítések még folyamatban vannak. A Feladat előrehaladtával a pénzügyi ütemezés felülvizsgálatra került, az elért megtakarítások következtében – a fel nem használt tartalékkeret, valamint biztonsági tartalékra tekintettel – lehetővé vált a feladat összköltségének 1 207 427 942 Ft-ra csökkentése, valamint pontosításra került az egy éves-utó felülvizsgálat lezárásának várható időpontja, amely a feladat befejezési határidejének 2024. február 29. napjára történő módosítását is szükségessé tette.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.
Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat (pl.: kezelői, üzemeltetői)
Az aktualizált tervek a BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program Útfelújítás tervezés, tervfelülvizsgálat 7865 azonosítójú Engedélyokirat alapján készültek el.

-7/4466-7/2021 ügyiratszámú fakivágási engedély (XV. kerület)
- 35100/9814-10/2021 ált. iktatószámú vízforgó létesítési engedély
- BP/2504/00496-24/2021 sz. útépitési és gyalogos-átkelőhely kijelölő határozat
3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
A felújítások várható élettartama 15 év. Rendszeres karbantartás szükséges.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A jelenleg repedezett, kátyús burkolaton bonyolódó forgalom a környezeti elemeket zaj-, és rezgésterheléssel, levegőszennyezéssel és - vízzel való érintkezést követően - a talajba való bemosódás útján szennyezheti. Legjelentősebbek a zajterhelés, a levegőszennyezés és az úthibákkal terhelt úton haladó gépjárművekben okozott károsodások. Ez utóbbiak jelentős hatást gyakorolnak a környezeti elemekre - romlik a gépjárművek műszaki állapota, a káros anyag kibocsátás nő, az élettartam csökken. A rosszabb állapotú gépjárművek nagyobb környezetterhelést okoznak. A környezeti elemek károsodása alól az emberi egészség romlása sem jelent kivételt. Az út átépítése után mindezen terhelések jelentős csökkenése várható. A kerékpárhasználat növekedésével a gépjármű forgalom csökkenése és ezzel együtt a környezetet károsító hatások csökkenése is várható (zaj, légszennyezés, helyfoglalás, elválasztó hatás, balesetek). A fejlesztés hatásai a teljes hosszú távú kerékpáros program megvalósulásával lesznek érzékelhetők.
5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Megvalósítás esetén a garanciális időn belül (5 év) útfenntartási többlet költségek nem merülnek fel, a garanciális jellegű hibákat a kivitelezők kötelesek javítani. A megvalósítás elmaradása esetén azonban a működtetésre fordított összeg évről évre nőni fog, hiszen az út állapota tovább romlik, így a szinten tartáshoz nem lineárisan növekvő többletköltségek járulnak.

6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.

Forrásként csak a Budapest Fővárosának Közgyűlése által elfogadott összegek állnak rendelkezésre.

A feladat tervezett költségei:

adatok forintban				
	2022. december 31-ig tény	2023. évi terv	2024. évi terv	Összesen
Mindösszesen	707 709 637	497 951 180	1 767 125	1 207 427 942
Felújítás nettó	556 574 832	387 007 514	1 391 437	944 973 783
Felújítás ÁFA	-	2 414 555	375 688	2 790 243
Fordított ÁFA	150 275 205	102 077 474		252 352 679
Dologi nettó	676 850	5 080 029		5 756 879
Dologi ÁFA	182 750	1 371 608		1 554 358

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják. Az útfelújítások ütemezése a közmű rekonstrukciók, valamint más beruházások és forgalomtechnikai szempontok figyelembevételével alakul(t) ki.

8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.

A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény értelmében a beruházások tervezésénél figyelembe kell venni az akadálymentesítést. A gyalogos közlekedés segítése érdekében az útsatlakozásoknál és a gyalogos-átkelőhelyeknél sülyesztett szegélyek és taktilis sávok épülnek.

Egyéb rendelkezések:

Az elvégzendő feladatok vállalkozásba adása mindenkor a hatályos Közbeszzerzési törvény alapján történik.

A közútfejlesztési feladatok elvégzése, a közútfejlesztésen belüli felújítások megvalósítása Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának és megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendeletének hatálya alá tartozik, a feladat előkészítése és végrehajtása során a BKK Zrt.-nek az abban foglaltak szerint kell eljárnia.

Jelen 3. sz. módosítás elfogadásával egyidejűleg a 338/2022. (IV.27.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott engedélyokirat 2. sz. módosítása hatályát veszti.

Dátum: 2023.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Jóváhagyó: 2023 JÚN 02

a főpolgármester hatáskörében eljárva

Stalin

gazdasági igazgató

2023 MAY 31

főpolgármester-helyettes

Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervvel!

a 300/c/2023 (IV. 26.) számú
határozat alapján.

2023 MĀJ 18.

Okmány jóváhagyásának száma és kelte:

300/d/2023. (IV.26.) Főv. kgy. hat.

Ágazat: Közlekedési feladatok

ENGEDÉLYOKIRAT

3. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

A feladat megnevezése:	BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. - Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókavár utca	A feladat jellege:
címe:	Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókavár utca	Felújítás

A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:	Kötött
--	--------

A beruházó/felújító megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító BKK Zrt.
címe:	1052 Budapest, Városház u. 9-11.

A feladat teljes költsége:	1.360.239	A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:	2020-2024
-----------------------------------	-----------	---	-----------

A feladat adatai	
A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte:	Nincs
A jóváhagyott célokmány száma és kelte:	Nincs
Megvalósításának módja:	Teljes felújítás
Az előkészítés kezdési időpontja:	2020. év 11. hónap
Az előkészítés befejezési időpontja:	2022. év 03. hónap
A kivitelezés kezdési időpontja:	2022. év 06. hónap
A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:	2024. év 12. hónap
Költségtervezés módja:	Becslés
Teljes bekerülési összege (áfával):	1 360,239
A megvalósult beruházás tulajdonosa:	Budapest Főváros Önkormányzata
üzemeltetője:	Budapest Közút Zrt. és a XV. kerületi Önkormányzat
Tervezett éves fenntartási költség:	0,000
Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:	Komplex útfelújítási feladatok kivitelezése: útburkolat felújítás, forgalomtechnikai fejlesztés összesen 1374 m hosszon.
A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:	Igen

A beruházás/felújítás telepítési helye				
ssz.	megnevezése, címe, hrsz.	Az ingatlan jelenlegi		az ingatlan-megszerzés módja
		használója/üzemeltetője	tulajdonosa	
1.	XV. Erdőkerülő utca és XV. ker. Zsókavár utca	Budapest Közút Zrt	XV. kerületi Önkormányzat	tulajdonosi hozzájárulás
2.	XV. ker. Szentmihályi út	Budapest Közút Zrt	Budapest Főváros Önkormányzata	tulajdonosi hozzájárulás

A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

Költségek megnevezése	2022 tény	2023 terv	2024 terv	2025 terv	2026 terv	2027 terv	2028 terv	2029 terv	További évek	Összesen
Feladat ráfordításai (áfa nélkül)										
a) előkészítési költségek (áfa nélkül)										
b) építés, bontás	239,026	812,687								1 051,713
c) gép, jármű										
d) ingatlan kármentesítésének költsége										
e) műszaki-gazdasági tervezés										
f) lebonyolítás*		12,907	1,434							14,342
g) egyéb*	0,817	1,183								2,000
- hitelkamat										
- teleptési hely, ingatlanmegszerzés										
- immateriális javak vásárlása										
- első készletbeszerzés										
h) tartalék		3,000								3,000
I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül)	239,843	829,777	1,434							1 071,054
II. általános forgalmi adó	64,758	224,040	0,387							289,185
III. végleges pénzeszköz-átadás										
IV. feladat teljes költsége összesen	304,601	1 053,817	1,821							1 360,239

*2023. évi dologi kiadások nettó 5,055 mFt (bruttó 6,420 mFt)

Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:

A megvalósítás főbb feladatai	a megbízott kiválasztásának módja	A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése																																															
		2019. év				2020. év				2021. év				2022. év				2023. év				2024. év				2025. év				2026. év				2027. év				2028. év											
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4								
a) előkészítés tényleges időtartama										x	x	x	x	x	x																																		
b) építés, bontás															x	x	x	x	x																														
c) gép, jármű																																																	
d) ingatlan kárment.																																																	
e) műszaki-gazdasági tervezés											x	x	x	x	x																																		
f) lebonyolítás																x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																						
g) egyéb											x	x	x	x	x	x	x	x	x																														
- telepítési hely, ingatlan megszerzés																																																	
- immateriális javak vásárlása																																																	
- első készletbeszerzés																																																	
- beüzemelés (próbaüzem)																																																	

A feladat szöveges indoklása

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.

Erdőkerülő utca:

Az útburkolat állapota a tervezett szakasz teljes hosszában elhasználódott, sok helyen hálósan repedezett, a csomópontokban erősen nyomvályús. A meglévő szegélyek rossz állapotúak, több helyen kidőlték, letöredezték, illetve néhol szakaszonként megsüllyedtek.

A felújítási munkálatok műszaki tartalma:

A tervezési szakasz teljes hosszában új útpályaszerkezet épül, a járdák pályaszerkezetét is teljes hosszon cserélni kell. A merőleges parkolókat út pályaszerkezettel kell helyreállítani, a szigetekbe tervezett közvilágítási oszlopok mellé fák kerülnek elültetésre. A Szentmihályi úti csomópontban ív korrekcióra kerül sor, a padka 1 m szélességben burkolásra kerül. A felújítás tartalmaz közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozásokat: Az Erdőkerülő utca – Szentmihályi út csomópontjában új kijelölt gyalogos-átkelőhely létesül, valamint új járda épül.

Zsókavár utca:

Az útburkolat állapota a tervezett szakasz teljes hosszában elhasználódott, sok helyen hálósan repedezett, a csomópontokban erősen nyomvályús. A 69-es villamos Újpalota, Fő tér megállóhely 2 db oldalperonjának átépítése szükséges.

A felújítási munkálatok műszaki tartalma:

A tervek a Zsókavár utca burkolatának felújítását tartalmazzák, melynek során a lokálisan előforduló hibáknál teljes pályaszerkezet csere, egyéb helyen a meglévő pályaszerkezet marása után kopó és kötőréteg terítése történik meg. A felújítás tartalmaz közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozásokat: burkolatszél átépítést, parkolás rendezést, középsziget átépítést, járdaburkolat cseréjét. A Zsókavár utca – Nyírpalota út csomópontjában új kijelölt gyalogos-átkelőhely létesül, valamint új járda épül. Rendezésre kerülnek a területen található zöldfelületek.

A feladat tervezett műszaki ütemezése:

- Munkakezdés időpontja: 2022. szeptember
- Kivitelezés várható befejezési határideje: 2023. június
- Egy éves műszaki ellenőri utó-felülvizsgálat várható teljesítése: 2024. június

Az 1. sz. módosítás indoka:

A kivitelezési tervek 2015-2016-ban készültek, ezért a kivitelezés megkezdése előtt tervkorszerűségi felülvizsgálatot kellett tartani, ennek során műszaki szükségességből a beavatkozási szakaszhatár is pontosításra került. A BKK vállalkozási szerződést kötött a tervkorszerűsítésre, amelynek értelmében a tervező teljesítési határideje: 2021. július 23. volt. Erre a határidőre a Vállalkozó elkészítette és leszállította a korszerűsített terveket. A leszállított terveket átvizsgálva a szerzői jogi törvény alapján javításra szólítottuk fel a vállalkozót, mivel a fakivágási engedély érvényességével kapcsolatban kételyek merültek fel. A bizonytalanságot az idézte elő, hogy az engedély 2016. november 30-án került kiadásra, de hatályossági korlátot nem tartalmazott, így az érvényesnek tekinthető. Azonban az eltelt évek alatt komoly változáson esett át a növényállomány, éppen ezért a javításra felszólításra került a Vállalkozó, hogy egyeztessen a terület tulajdonosával, azaz a XV. kerületi Önkormányzattal. A Vállalkozó e-mailben felvette a kapcsolatot a tulajdonossal. A tulajdonos 2021. szeptember 2-i levelében foglaltak alapján a fakivágási engedélyt újra meg kellett kérni.

A kijelölt gyalogos-átkelőhely kijelölő határozathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásának elhúzódása miatt a gyalogos-átkelőhely kijelölő hatósági eljárást fel kellett függeszteni. A tulajdonosi hozzájárulást a BKK 2021. január 13-án megkérte, de csak 2021. szeptember 7-én kapta kézhez.

A fakivágási engedély és a gyalogos-átkelőhely kijelölő határozat kézhezvételét, továbbá az előzetes piaci konzultáció befejezését követően kerülhette indításra a kivitelezési közbeszerzési eljárás.

A fentiek értelmében változott a Feladat műszaki tartalma és pénzügyi ütemezése, valamint a tervezett bekerülési összege bruttó 520 m Ft-tal növekedett, figyelembe véve az aktuális tervezői költségbecslést.

A 2. sz. módosítás indoka:

A 2021. novemberében elindult közbeszerzési eljárás bírálati szakaszba lépett, a beérkezett ajánlatok ismeretében szükségessé vált a feladat tervezett bekerülési összegének bruttó 55 millió Ft-tal történő megemlése, továbbá a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt változott a feladat befejezési határideje, és ezen okok következtében módosult a műszaki és pénzügyi ütemezése.

Jelen 3 sz. módosítás indoka:

A kivitelezési munkálatok folyamatban vannak. A kivitelezési munkálatok előrehaladtával szükségessé vált a feladat műszaki és pénzügyi ütemezésének módosítása, valamint az elért megtakarítások miatt lehetővé vált a feladat összköltségének 1 360 238 662 Ft-ra csökkentése.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.

Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat (pl.: kezelői, üzemeltetői)

Hatósági engedélyhez kötött beruházások esetében szükséges az útépitési- és vízjogi létesítési engedélyek, fakivágási engedély, valamint gyalogátkelő kijelölési engedélyek beszerzése.

Rendelkezésre áll:

UVH/VF/1780/24/2016 – vasúthatóság megállóhely átalakítási engedély

A tervek a BKK Zrt. Útfelújítási program előkészítése, tervezetése 006673 azonosítójú Engedélyokirat alapján készültek el, a BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program Útfelújítás tervezés, tervfelülvizsgálat Megvalósítási Megállapodása keretében tervfelülvizsgálatra került sor. A munkavégzéshez szükséges lejárt (fakivágási engedély, gyalogátkelőhely kijelölő határozat) engedélyek megújítása folyamatban van.

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.
A felújítások várható élettartama 15 év. Rendszeres karbantartás szükséges.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.
A jelenleg repedezett, kátyús burkolaton bonyolódó forgalom a környezeti elemeket zaj-, és rezgésterheléssel, levegőszennyezéssel és - vízzel való érintkezést követően - a talajba való bemosódás útján szennyezheti. Legjelentősebbek a zajterhelés, a levegőszennyezés és az úthibákkal terhelt úton haladó gépjárművekben okozott károsodások. Ez utóbbiak jelentős hatást gyakorolnak a környezeti elemekre - romlik a gépjárművek műszaki állapota, a káros anyag kibocsátás nő, az élettartam csökken. A rosszabb állapotú gépjárművek nagyobb környezetterhelést okoznak. A környezeti elemek károsodása alól az emberi egészség romlása sem jelent kivételt. Az út átépítése után mindezen terhelések jelentős csökkenése várható.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.
Megvalósítás esetén a garanciális időn belül (legalább 5 év) útfenntartási többlet költségek nem merülnek fel, a garanciális jellegű hibákat a kivitelező köteles javítani. A megvalósítás elmaradása esetén azonban a működtetésre fordított összeg évről évre nőni fog, hiszen az út állapota tovább romlik, így a szinten tartáshoz nem lineárisan növekvő többletköltségek járulnak.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.
Forrásként csak a Budapest Főváros Közgyűlése által elfogadott összegek állnak rendelkezésre.

A feladat tervezett költségei:

	adatok forintban			
	2022. december 31-ig tény	2023. évi terv	2024. évi terv	Összesen
Mindösszesen	304 599 880	1 053 817 409	1 821 374	1 360 238 663
Felújítás nettó	239 025 575	824 722 122	1 434 153	1 065 181 850
Felújítás ÁFA	-	2 439 495	387 221	2 826 716
Fordított ÁFA	64 536 905	220 235 478		284 772 383
Dologi nettó	816 850	5 055 365		5 872 215
Dologi ÁFA	220 550	1 364 949		1 585 499

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.
Az útfelújítások ütemezése a közmű rekonstrukciók, valamint más beruházások és forgalomtechnikai szempontok figyelembevételével alakul(t) ki.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.
A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény értelmében a beruházások tervezésénél figyelembe kell venni az akadálymentesítést. A gyalogos közlekedés segítése érdekében az útsatlakozásoknál, gyalogos-átkelőhelyeknél süllyesztett szegélyek és taktilis sávok épülnek.

Egyéb rendelkezések:

Az elvégzendő feladatok vállalkozásba adása mindenkor a hatályos Közbeszerzési törvény alapján történik.

A közútfejlesztési feladatok elvégzése, a közútfejlesztésen belüli felújítások megvalósítása Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának és megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendeletének hatálya alá tartozik, a feladat előkészítése és végrehajtása során a BKK Zrt.-nek az abban foglaltak szerint kell eljárnia.

Jelen 3. sz. módosítás elfogadásával egyidejűleg a 338/2022. (IV.27.) Főv. Kgy. határozattal jóváhagyott engedélyokirat 2. sz. módosítása hatályát veszti.

Dátum: 2023.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:



Tüttő Kata
főpolgármester-helyettes



Megegyezik a Közgyűlés által elfogadott tervezettel
a 300/d/2023.(IV.26.) számú Népfő...
határozat alapján.

2023. MAJ 18.



