



\*1000294957430\*

ikt. szám: FPH061 /371 - 11 /2025

## MEGVALÓSÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS

### BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. feladat megvalósításáról

#### 7. számú módosítás

a továbbiakban: „**7. sz. Módosítás**”, amely létrejött egyrészről

**Budapest Főváros Önkormányzata** (székhelye: 1052 Budapest, Városház utca 9-11., adószám: 15735636-2-41, bankszámla száma: 11784009-15490012, KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01, törzskönyvi azonosító szám: 735638, ÁHTI azonosító: 745192, képviseli: *Karácsony Gergely főpolgármester*, a továbbiakban: „**Fővárosi Önkormányzat**” vagy „**Főváros**”),

másrészről a

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21., cégjegyzékszám: 01-10-046840, adószám: 23028966-4-44, ÁFA csoportazonosító szám: 17781372-5-44, TAO csoportazonosító szám: 17100061-6-44, KSH szám: 23028966-4931-114-01, képviseli: *dr. Walter Katalin Irén vezérigazgató*, a továbbiakban „**Megvalósító**”, vagy „**BKK Zrt.**”)

(a továbbiakban együttesen, mint „**Felek**”) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

#### 1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy **2021. február 05.** napján „**BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. feladat megvalósításáról**” címmel Megvalósítási Megállapodást kötöttek (a továbbiakban: **Megállapodás**), amelyet összesen öt alkalommal 2021. december 06. napján (**1. sz. Módosítás**), 2022. május 25. napján (**2. sz. Módosítás**), 2023. június 12. napján (**3. sz. Módosítás**), 2023. július 21. napján (**4. sz. Módosítás**), 2023. november 10. napján (**5. sz. Módosítás**) és 2024. április 26. napján (**6. sz. Módosítás**) módosítottak.

#### 2. A Megállapodás 7. sz. Módosításának indokai

Felek rögzítik, hogy a Megállapodás tárgyát képező Feladat megvalósításának előrehaladtával szükségessé vált a Feladat pénzügyi és műszaki ütemezésének, valamint tervezett befejezési időpontjának módosítása. Figyelemmel arra, hogy a Feladat megvalósítása során 1.180.405 Ft költségmegtakarítás jelentkezett, ezért a Feladat bruttó költségigénye ezzel az összeggel csökken, a Feladat műszaki tartalmának változatlanul hagyása mellett.

A Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsóka-vár utca helyszín esetében - az egy éves utófelülvizsgálat során felmerült garanciális feladatok javításának elhúzódására való tekintettel – indokolt a tervezett befejezési időpont 2025. december 25. napjára történő meghosszabbítása.

Fentiekre tekintettel Felek jelen megállapodás-módosítás aláírásával a Megállapodást közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

#### 3. A Megállapodás 7. sz. Módosítása

- 3.1. A Megállapodás feadataiban a Megvalósító részéről a számlaszámra vonatkozó információ törlésre került, tekintettel arra, hogy az éppen aktuális bankszámlaszám a továbbszámlán kerül feltüntetésre.

- 3.2. A Megállapodás 4.1 „A Feladat megvalósításának bruttó költségigénye” megnevezésű alpont első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„Felek kijelentik, hogy a Feladat **bruttó tervezett költségigénye 2.881.592.510,- Ft, kétmilliárd-nyolcszáznyolcvanegymillió-ötszázkilencvenkétezer-ötszázötz forint**, amely magába foglalja a Feladat tényleges megvalósításához szükséges valamennyi költséget. A Feladat tervezett költségeit és ütemezését, valamint az ehhez szükséges forrásokat és azok ütemezését a jelen Megállapodás 1-3. számú hivatkozott mellékletét képező engedélyokiratok részletesen tartalmazzák.”*

- 3.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodás 3. számú hivatkozott mellékletét képező Engedélyokirat (6. sz. módosítása) helyébe jelen 7. sz. Módosítás 1. számú hivatkozott mellékletét képező Engedélyokirat (7. számú módosítása) lép. A jelen 7. sz. módosítás a Megállapodás 1-2. sz. hivatkozott mellékleteit képező Engedélyokiratok (4. sz. módosításait) nem érintik, azok változatlan tartalommal maradnak hatályban.

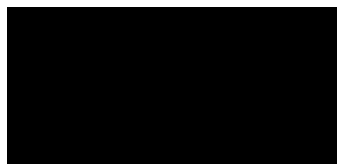
4. A jelen 7. sz. Módosítás a Felek általi kölcsönös aláírásának napján, amennyiben a megállapodás-módosítást a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy az a későbbi aláírás időpontjában lép hatályba azzal, hogy a Megállapodás jelen 7. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Jelen Megállapodás megkötésére Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága 533/2025. (V.27.) sz. határozata alapján kerül sor.

Mellékletek:

1. számú hivatkozott melléklet: 007931 azonosítószámú Engedélyokirat 7. sz. módosítás, megnevezése: BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021 (Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókvár utca)

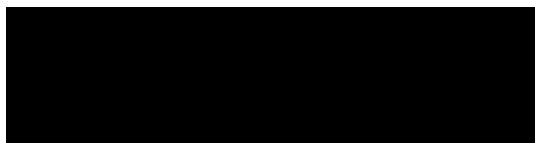
*Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.*



**Karácsony Gergely**

főpolgármester

Budapest Főváros Önkormányzata

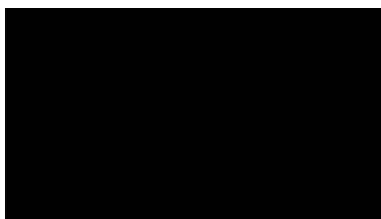


**dr. Walter Katalin Irén**

vezérigazgató

BKK Budapesti Közlekedési Központ  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

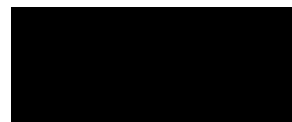
Pénzügyi ellenjegyzést végezte



**Bakó Aliz**

gazdasági igazgató

Megegyezik a Tulajdonosi Bizottság által elfogadott tervezettel a 533/2025. (V.27.) számú határozat alapján



Okmány jóváhagyásának száma és kelte:  
532/2025. (V.27.) TB határozat

Ágazat: Közlekedési feladatok

## ENGEDÉLYOKIRAT

7. számú módosítás

adatokat mFt-ban kell megadni

|                               |                                                                                                                                                  |                           |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>A feladat megnevezése:</b> | <b>BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021. - Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókavár utca</b> | <b>A feladat jellege:</b> |
| <b>címe:</b>                  | Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókavár utca                                                                                       | Felújítás                 |

|                                                      |        |
|------------------------------------------------------|--------|
| <b>A feladat megvalósítása hatósági engedélyhez:</b> | Kötött |
|------------------------------------------------------|--------|

|                                         |                                                      |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>A beruházó/felújító megnevezése:</b> | Budapest Főváros Önkormányzata, megvalósító BKK Zrt. |
| <b>címe:</b>                            | 1052 Budapest, Városház u. 9-11.                     |

|                                   |           |                                                             |           |
|-----------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>A feladat teljes költsége:</b> | 1.287.321 | <b>A feladat tervezett kezdési és befejezési időpontja:</b> | 2020-2025 |
|-----------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------|-----------|

### A feladat adatai

|                                                                         |                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A jóváhagyott megvalósíthatósági tanulmányterv engedély száma és kelte: | Nincs                                                                                                                    |
| A jóváhagyott célokmány száma és kelte:                                 | Nincs                                                                                                                    |
| Megvalósításának módja:                                                 | Teljes felújítás                                                                                                         |
| Az előkészítés kezdési időpontja:                                       | 2020. év 11. hónap                                                                                                       |
| Az előkészítés befejezési időpontja:                                    | 2022. év 03. hónap                                                                                                       |
| A kivitelezés kezdési időpontja:                                        | 2022. év 06. hónap                                                                                                       |
| A kivitelezés befejezésének tervezett időpontja:                        | 2025. év 12. hónap                                                                                                       |
| Költségtervezés módja:                                                  | Becslés                                                                                                                  |
| Teljes bekerülési összege (áfával):                                     | 1.287.321                                                                                                                |
| A megvalósult beruházás tulajdonosa:                                    | Budapest Főváros Önkormányzata                                                                                           |
| üzemeltetője:                                                           | Budapest Közút Zrt. és a XV. kerületi Önkormányzat                                                                       |
| Tervezett éves fenntartási költség:                                     | 0,000                                                                                                                    |
| Műszaki jellemzői, mennyiségi mutatói:                                  | Komplex útfelújítási feladatok kivitelezése: útburkolat felújítás, forgalomtechnikai fejlesztés összesen 1374 m hosszon. |
| A feladat az 1998. évi XXVI. törvény szerinti célt megvalósít-e:        | Igen                                                                                                                     |

| A beruházás/felújítás telepítési helye |                                               |                         |                                |                              |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|
| ssz.                                   | megnevezése, címe, hrsz.                      | Az ingatlan jelenlegi   |                                | az ingatlan-megszerzés módja |
|                                        |                                               | használója/üzemeltetője | tulajdonosa                    |                              |
| 1.                                     | XV. Erdőkerülő utca és XV. ker. Zsókavár utca | Budapest Közút Zrt      | XV. kerületi Önkormányzat      | tulajdonosi hozzájárulás     |
| 2.                                     | XV. ker. Szentmihályi út                      | Budapest Közút Zrt      | Budapest Főváros Önkormányzata | tulajdonosi hozzájárulás     |

### A feladat tervezett költségei és éves ütemezésük

| Költségek megnevezése                         | 2024<br>tény | 2025<br>terv | 2026<br>terv | 2027<br>terv | 2028<br>terv | 2029<br>terv | 2030<br>terv | További<br>évek | Összesen  |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|-----------|
| Feladat ráfordításai (áfa nélkül)             |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| a) előkészítési költségek (áfa nélkül)        |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| b) építés, bontás                             | 998,480      |              |              |              |              |              |              |                 | 998,480   |
| c) gép, jármű                                 |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| d) ingatlan kármentesítésének költsége        |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| e) műszaki-gazdasági tervezés                 |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| f) lebonyolítás*                              | 12,908       | 1,434        |              |              |              |              |              |                 | 14,342    |
| g) egyéb*                                     | 0,817        |              |              |              |              |              |              |                 | 0,817     |
| - hitelkamat                                  |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| - telepítési hely, ingatlanmegszerzés         |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| - immateriális javak vásárlása                |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| - első készletbeszerzés                       |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| h) tartalék                                   |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| I. feladat ráfordításai összesen (áfa nélkül) | 1 012,205    | 1,434        |              |              |              |              |              |                 | 1 013,639 |
| II. általános forgalmi adó                    | 273,295      | 0,387        |              |              |              |              |              |                 | 273,682   |
| III. végleges pénzeszköz-átadás               |              |              |              |              |              |              |              |                 |           |
| IV. feladat teljes költsége összesen          | 1 285,500    | 1,822        |              |              |              |              |              |                 | 1 287,321 |

\*2025. évi dologi kiadások nettó 0,430 mFt (bruttó 0,546 mFt)

### Teljes költség forrásai és éves ütemezésük

[illegible]

**A feladat végrehajtásának vonalas ütemterve:**

| A megvalósítás főbb feladatai          | a megbízott kiválasztásának módja<br>Kbt<br>vonatkozó §-a<br>beírásával | A feladat végrehajtásának évenkénti ütemezése |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|----------|---|---|---|
|                                        |                                                                         | 2019. év                                      |   |   |   | 2020. év |   |   |   | 2021. év |   |   |   | 2022. év |   |   |   | 2023. év |   |   |   | 2024. év |   |   |   | 2025. év |   |   |   |
|                                        |                                                                         | 1                                             | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 | 1        | 2 | 3 | 4 |
| a) előkészítés tényleges időtartama    |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   | x        | x | x | x | x        |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| b) építés, bontás                      |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   | x        | x | x | x |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| c) gép, jármű                          |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   | x        | x | x | x |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| d) ingatlan kárment.                   |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| e) műszaki-gazdasági tervezés          |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   | x        | x | x | x | x        |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| f) lebonyolítás                        |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   | x        | x | x | x | x        | x | x | x | x        | x | x | x | x        | x |   |   |
| g) egyéb                               |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   | x        | x | x | x | x        | x | x | x |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| - telepítési hely, ingatlan megszerzés |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| - immateriális javak vásárlása         |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| - első készletbeszerzés                |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |
| - beüzemelés (próbaüzem)               |                                                                         |                                               |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |          |   |   |   |

**A feladat szöveges indoklása**

1. A megvalósításra javasolt feladat szükségességének indoklása, a jelenlegi ellátottság bemutatása.

Erdőkerülő utca:

Az útburkolat állapota a tervezett szakasz teljes hosszán elhasználódott, sok helyen hálósan repedezett, a csomópontokban erősen nyomvályús. A meglévő szegélyek rossz állapotúak, több helyen kidőltek, letöredeztettek, illetve néhol szakaszonként megsüllyedtek.

## A felújítási munkálatok műszaki tartalma:

A tervezési szakasz teljes hosszán új útpályaszerkezet épül, a járdák pályaszerkezetét is teljes hosszon cserélni kell. A merőleges parkolókat út pályaszerkezettel kell helyreállítani, a szigetekbe tervezett közvilágítási oszlopok mellé fák kerülnek elültetésre. A Szentmihályi úti csomópontban ív korrekcióra kerül sor, a padka 1 m szélességben burkolásra kerül. A felújítás tartalmaz közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozásokat: az Erdőkerülő utca – Szentmihályi út csomópontjában új kijelölt gyalogos-átkelőhely létesül, valamint új járda épül.

Zsókavár utca:

Az útburkolat állapota a tervezett szakasz teljes hosszán elhasználódott, sok helyen hálósan repedezett, a csomópontokban erősen nyomvályús. A 69-es villamos Újpalota, Fő tér megállóhely 2 db oldalperonjának átépítése szükséges.

## A felújítási munkálatok műszaki tartalma:

A tervek a Zsókavár utca burkolatának felújítását tartalmazzák, melynek során a lokálisan előforduló hibáknál teljes pályaszerkezet csere, egyéb helyen a meglévő pályaszerkezet marása után kopó- és kötőréteg terítése történik meg. A felújítás tartalmaz közlekedésbiztonsági és forgalomtechnikai beavatkozásokat: burkolatszél átépítést, parkolás rendezést, középsziget átépítést, járdaburkolat cseréjét. A Zsókavár utca – Nyírpalota út csomópontjában új kijelölt gyalogos-átkelőhely létesül, valamint új járda épül. Rendezésre kerülnek a területen található zöldfelületek.

A feladat tervezett műszaki ütemezése:

- Munkakezdés időpontja: 2022. szeptember
- Műszaki átadás-átvételi eljárás zárása: 2023. július 19.
- Egy éves műszaki ellenőri utó-felülvizsgálat várható teljesítése: 2025. december

## Az 1. sz. módosítás indoka:

A kivitelezési tervek 2015-2016-ban készültek, ezért a kivitelezés megkezdése előtt tervkorszerűségi felülvizsgálatot kellett tartani, ennek során műszaki szükségességből a beavatkozási szakaszhatár is pontosításra került. A BKK vállalkozási szerződést kötött a tervkorszerűsítésre, amelynek értelmében a tervező teljesítési határideje: 2021. július 23 volt. Erre a határidőre a Vállalkozó elkészítette és leszállította a korszerűsített terveket. A leszállított terveket átvizsgálva a szerzői jogi törvény alapján javításra szólítottuk fel a vállalkozót, mivel a fakivágási engedély érvényességével kapcsolatban kételyek merültek fel. A bizonytalanságot az idézte elő, hogy az engedély 2016 november 30-án került kiadásra, de hatályossági korlátot nem tartalmazott, így az érvényesnek tekinthető. Azonban az eltelt évek alatt komoly változáson esett át a növényállomány, éppen ezért a javításra felszólításra került a Vállalkozó, hogy egyeztessen a terület tulajdonosával, azaz a XV. kerületi Önkormányzattal. A Vállalkozó e-mailben felvette a kapcsolatot a tulajdonossal. A tulajdonos 2021. szeptember 2-i levelében foglaltak alapján a fakivágási engedélyt újra meg kellett kérni.

A kijelölt gyalogos-átkelőhely kijelölő határozathoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásának elhúzódása miatt a gyalogos-átkelőhely kijelölő hatósági eljárást fel kellett függeszteni. A tulajdonosi hozzájárulást a BKK 2021. január 13-án megkérte, de csak 2021. szeptember 7-én kapta kézhez.

A fakivágási engedély és a gyalogos-átkelőhely kijelölő határozat kézhezvételét, továbbá az előzetes piaci konzultáció befejezését követően került indításra a kivitelezési közbeszerzési eljárás.

A fentiek értelmében változott a Feladat műszaki tartalma és pénzügyi ütemezése, valamint a tervezett bekerülési összege bruttó 520 m Ft-tal növekedett, figyelembe véve az aktuális tervezői költségbecslést.

## A 2. sz. módosítás indoka:

A 2021. novemberében elindult közbeszerzési eljárás bírálati szakaszba lépett, a beérkezett ajánlatok ismeretében szükségessé vált a feladat tervezett bekerülési összegének bruttó 55 millió Ft-tal történő megemlése, továbbá a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt változott a feladat befejezési határideje, és ezen okok következtében módosult a műszaki és pénzügyi ütemezése.

## A 3 sz. módosítás indoka:

A kivitelezési munkálatok folyamatban vannak. A kivitelezési munkálatok előrehaladtával szükségessé vált a feladat műszaki és pénzügyi ütemezésének módosítása, valamint az elért megtakarítások miatt lehetővé vált a feladat összköltségének 1 360 238 662 Ft-ra csökkentése.

## A 4 sz. módosítás indoka:

A kivitelezési munkálatok előrehaladtával a feladat tartalékkeretéből költségmegtakarítást sikerült elérni, ezzel lehetőség nyílt a Feladat tervezett bekerülési költségének csökkentésére. Az elért bruttó megtakarítás 38.771.780 Ft. Mindezek alapján szükségessé vált az engedélyokirat összköltségének 1 321 466 882 forintba történő módosítása, a műszaki tartalom és a befejezési határidő változatlanul tartása mellett.

## Az 5. sz. módosítás indoka:

A kivitelezési munkálatok lezárultával – a munkálatok során fel nem használt tartalékkeret miatt elért megtakarítások következtében – a Feladat teljes forrásösszegéből összesen bruttó 28.833.119 Ft szabadult fel. Jelen engedélyokirat módosítás során az összköltség ezen összeggel csökkent, és a feladat teljes bekerülési költsége bruttó 1.292.633.763 Ft-ra módosult. A műszaki tartalom és a befejezési határidő nem változott.

## A 6. sz. módosítás indoka:

A Feladat előrehaladtával a műszaki-pénzügyi ütemezés felülvizsgálatra került, a teljes költség a megtakarítások okán 1 287 742 803 Ft-ra csökkent, a forráskeretből (nettó 332.000 Ft + ÁFA) tartaléknak tekinthető, vélhetően a Feladat zárásakor felszabadításra kerül. 2024. évben tervezetten lezárul a forgalombahelyezési eljárás, további feladat az egy éves utó-felülvizsgálat lezárása, ami várhatóan 2024. szeptemberében történik meg. A műszaki tartalom és a tervezett befejezési határidő nem változik.

A jelen 7. sz. módosítás indoka:

Az egy éves utó-felülvizsgálat során tett garanciális feladatok javítása egyes hibákra vonatkozó vizsgálatok miatt elhúzódott, és (a téli üzemeltetési időszakra is tekintettel) várhatóan 2025. II. félévében történik meg. Tekintettel arra, hogy az egy éves utó-felülvizsgálatot követően a garanciális javítás megfelelő elvégzése után történhet meg a műszaki ellenőri feladatok teljesítése és az arra vonatkozó végszámla

kifizetése, ezért a tervezett befejezési határidő módosítása szükséges a költségvetési év végéig, 2025. december 25-ig.

A Feladat terhére ezen pénzügyi teljesítés kivételével további kifizetés nem várható. A teljes költség az előbbiekre tekintettel bruttó 1 287 742 803 Ft-ról, bruttó 1 287 321 162 Ft-ra csökken. Ezen felújítási feladat keretében létesített gyalogos-átkelőhelyek forgalombahelyezése megtörtént, a peronátépítésre vonatkozó vasúthatósági használatbavételi engedélyeztetési eljárás folyamatban van.

A jelen feladattal azonos 883701 címkódú és FU21-KO001 ügyletkódú 7929 azonosítószámú BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021 - Budapest, VI. ker. Podmaniczky utca (Bajcsy Zsilinszky út-Teréz krt.) megnevezésű és 7930 azonosítószámú BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021 - Budapest, XIV. ker. Vezér utca (Füredi u.-Fogarasi út) megnevezésű feladatok lezárultak a vonatkozó kivitelezési munkálatok és kifizetések megtörténtek 2024. évben.

A 7929 számú engedélyokirat esetében a bruttó 389 087 935,- Ft teljes bekerülési összegből bruttó 388 748 207,- Ft került felhasználásra. A 7930 számú engedélyokirat esetében a bruttó 1 205 942 177,- Ft összegből bruttó 1 205 523 077,- Ft került felhasználásra.

A 7929 számú feladaton elért megtakarítás összege bruttó 339 728,-Ft, a 7930 számú feladaton elért megtakarítás összege bruttó 419 100,- Ft, a 7931 számú feladaton elért megtakarítás összege bruttó 421 641 Ft, azaz összesen a három feladatból az elért 1 180 469 Ft-os megtakarítás következtében az összeg felszabadítható és a három felújítási feladat elvégzésére vonatkozó megvalósítási megállapodás bruttó tervezett költségigénye bruttó 2 882 772 915 Ft-ról bruttó 2 881 592 510,-Ft-ra csökkenthető.

Fentiek alapján jelen engedélyokirat módosítása vált indokolttá.

2. Hatósági engedélyköteles beruházások és felújítások esetében a szükséges hatósági engedélyek megnevezése.

Hatósági engedélyhez nem kötött beruházás vagy felújítás esetében az erről szóló nyilatkozat (pl.: kezelői, üzemeltetői)

Hatósági engedélyhez kötött beruházások esetében szükséges az útépitési- és vízjogi létesítési engedélyek, fakivágási engedély, valamint gyalogátkelő kijelölési engedélyek beszerzése.

Rendelkezésre áll:

-UVH/VF/1780/24/2016 – vasúthatóság megállóhely átalakítási engedély

-BP/2504/00015-9/2022. – gyalogos-átkelőhely kijelölő határozat,

-BP/2504/00172-3/2022. – gyalogos-átkelőhely kijelölő határozat,

-BP/2504/00173-3/2022. – gyalogos-átkelőhely kijelölő határozat,

-7/10170-6/2021 – fakivágási engedély (Erdőkerülő utca)

-7/10171-6/2021 – fakivágási engedély (Zsókavár utca)

A tervek a BKK Zrt. Útfelújítási program előkészítése, tervezetése 006673 azonosítójú Engedélyokirat alapján készültek el, a BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program Útfelújítás tervezés, tervfelülvizsgálat Megvalósítási Megállapodása keretében tervfelülvizsgálatra került sor. A munkavégzéshez szükséges lejárt (fakivágási engedély, gyalogátkelőhely kijelölő határozat) engedélyek megújítását a tervkorszerűségi felülvizsgálatot végző vállalkozó-, valamint a BKK Zrt. megszerezte.

A gyalogos-átkelőhelyekre vonatkozó forgalomba helyezési engedélyek, BP/2504/000440-7/2024, BP/2504/000441-7/2024, BP/2504/000442-7/2024

3. A megvalósításra javasolt feladat várható élettartama, felújítási gyakorisága, egyéb fontos körülmények.  
A felújítások várható élettartama 15 év. Rendszeres karbantartás szükséges.
4. A megvalósításra javasolt feladat jellegétől függően az alapközmű, alapút helyzetét, várható hatását a környezet állapotára és az infrastruktúra terhelésére.  
A jelenleg repedezett, kátyús burkolaton bonyolódó forgalom a környezeti elemeket zaj-, és rezgésterheléssel, levegőszennyezéssel és - vízzel való érintkezést követően - a talajba való bemosódás útján szennyezheti. Legjelentősebbek a zajterhelés, a levegőszennyezés és az úthibákkal terhelt úton haladó gépjárművekben okozott károsodások. Ez utóbbiak jelentős hatást gyakorolnak a környezeti elemekre - romlik a gépjárművek műszaki állapota, a káros anyag kibocsátás nő, az élettartam csökken. A rosszabb állapotú gépjárművek nagyobb környezetterhelést okoznak. A környezeti elemek károsodása alól az emberi egészség romlása sem jelent kivételt. Az út átépítése után mindezen terhelések jelentős csökkenése várható.

5. A beruházással vagy felújítással érintett létesítmény működtetésének becsült éves többletköltsége, illetve költségmegtakarítása.  
Megvalósítás esetén a garanciális időn belül (legalább 7 év) útfenntartási többlet költségek nem merülnek fel, a garanciális jellegű hibákat a kivitelező köteles javítani. A megvalósítás elmaradása esetén azonban a működtetésre fordított összeg évről évre nőni fog, hiszen az út állapota tovább romlik, így a szinten tartáshoz nem lineárisan növekvő többletköltségek járnak.
6. A megvalósításra javasolt feladat forrásainál figyelembe vett pályázati lehetőségeket, külső és egyéb források megszerzésének lehetőségeit.  
Forrásként csak a Budapest Főváros Közgyűlése által elfogadott összegek állnak rendelkezésre.

A feladat tervezett költségei Ft-ban:

|                     | 2024. december<br>31-ig tény | 2025. évi terv   | Összesen             |
|---------------------|------------------------------|------------------|----------------------|
| <b>Mindösszesen</b> | <b>1 285 499 788</b>         | <b>1 821 374</b> | <b>1 287 321 162</b> |
| Felújítás nettó     | 1 007 515 494                | 1 003 907        | 1 008 519 401        |
| Felújítás ÁFA       | 2 439 495                    | 271 055          | 2 710 550            |
| Fordított ÁFA       | 269 589 687                  | -                | 269 589 687          |
| Dologi nettó        | 4 689 064                    | 430 246          | 5 119 310            |
| Dologi ÁFA          | 1 266 048                    | 116 166          | 1 382 214            |

7. Mindazon egyéb tényeket, körülményeket, amelyek a beruházást vagy felújítást befolyásolhatják.  
Az útfelújítások ütemezése a közmű rekonstrukciók, valamint más beruházások és forgalomtechnikai szempontok figyelembevételével alakult ki.
8. A megvalósításnak az 1998. évi XXVI. törvény szerinti feladatra vonatkozó részletezése.  
A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény értelmében a beruházások tervezésénél figyelembe kell venni az akadálymentesítést. A gyalogos közlekedés segítése érdekében az útsatlakozásoknál, gyalogos-átkelőhelyeknél süllyesztett szegélyek és taktilis sávok épülnek.

#### Egyéb rendelkezések:

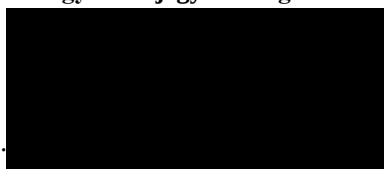
Az elvégzendő feladatok vállalkozásba adása mindenkor a hatályos Közbeszerzési törvény alapján történik.

A közútfejlesztési feladatok elvégzése, a közútfejlesztésen belüli felújítások megvalósítása Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei beruházási és felújítási tevékenysége előkészítésének, jóváhagyásának és megvalósításának rendjéről szóló 50/1998. (X.30.) önkormányzati rendeletének hatálya alá tartozik, a feladat előkészítése és végrehajtása során a BKK Zrt.-nek az abban foglaltak szerint kell eljárnia.

Jelen 7. számú egységes szerkezetbe foglalt módosított engedélyokirat az aláírásával egyidejűleg a 250/2024. (III.26.) TB. határozattal jóváhagyott engedélyokirat helyébe lép.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:



gazdasági igazgató

Jóváhagyó:



Karácsony Gergely  
főpolgármester

Megegyezik a Tulajdonosi Bizottság által elfogadott tervezettel a 532/2025. (V.27.) számú határozat alapján.

