

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

a

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint a

Electroconcept Korlátolt Felelősségű Társaság

között

2026.

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Megállapodás**”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.
cégjegyzékszám: 01-10-046840
adószám: 23028966-4-44
Áfa csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44
képviselik: Mester Andrea üzleti és partneri értékesítés vezető,
valamint Tóth Richárd Zoltán Senior értékesítési
munkatárs

mint BKK Zrt. (a továbbiakban: „**BKK Zrt. vagy Használatba adó**”)

másrészről a

Electroconcept Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1204 Budapest, Pöltenberg utca 11/B.
cégjegyzékszám: 01-09-295141
adószám: 25898600-2-43
képviseli: Kovács Tamás ügyvezető
bankszámlaszám: 11600006-00000000-79207160
mint Partner (a továbbiakban: „**Partner**” vagy „**Üzemeltető**”)

a továbbiakban bármelyikük „**Fél**”, együttesen „**Felek**” között, az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények

1. A BKK Zrt. a 2025. július 1. napjától átvett Budapest Card turisztikai kedvezménykártya működtetéséhez kapcsolódó közfeladatok alapján látja el a Budapest Card termékek értékesítésével és promóciójával összefüggő feladatokat, amelynek keretében a Budapest Card Centre irodát működteti, valamint a tulajdonában álló Budapest Card Sales Point mobilpult üzemeltetéséről gondoskodik.
2. Felek rögzítik, hogy a BKK Zrt. nyilvános Pályázati Eljárást folytatott le a tulajdonában lévő Budapest Card Sales Point mobilpult (a továbbiakban: információs pult) meghatározott budapesti – a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló – közterületeken történő határozott idejű üzemeltetésére.
3. A Pályázati Eljárás során tett Ajánlata alapján a Pályázati Eljárás nyertese a Partner lett, amelyre tekintettel kötik meg a Felek a jelen szerződést. Felek rögzítik, hogy a Partner a Pályázati Eljárás keretében a Pályázati Kiírás szerinti 1. számú pultüzemeltetési csomagra nyújtott be ajánlatot, és a Pályázati Eljárás nyertesként a jelen Szerződés kizárólag ezen csomaghoz tartozó 1 db információs pult és a hozzájuk tartozó helyszínek üzemeltetésére jön létre
4. A Pályázati Eljárás Pályázati Dokumentációja és Partner Ajánlata a szerződéshez való közvetlen csatolása nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezi.

I. Szerződés tárgya, időtartama

1. A Felek rögzítik, hogy az alábbi üzemeltetési szerződésbe foglaltan szabályozzák együttműködésük keretét, mely alapján Partner Budapest turisztikai attrakcióinak népszerűsítése érdekében turisztikai információs szolgáltatást nyújt, továbbá valamint az 1. számú melléklet szerinti turisztikai termékeket és/vagy szolgáltatásokat értékesíti a BKK Zrt. tulajdonát képező 1 azaz egy információs pult közterületen történő üzemeltetésével, Budapest alábbiakban meghatározott 1 turisztikailag frekvenciált helyszínén (a továbbiakban: helyszínek) a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott feltételekkel:
2. Az információs pult üzemeltetésére szolgáló helyszínek:

I.	Clark Ádám tér Sikló u 2. sz pult	Sikló utca
----	--------------------------------------	------------

3. Felek rögzítik, hogy a BKK Zrt. az információs pultot rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, jegyzőkönyv felvétele mellett adja a Partner birtokába.

4. Az üzemeltetés időtartama

4.1. Partner az információs pultot 2026. május 1. és 2027. április 30. napja közötti időtartamban köteles üzemeltetni. Partner kötelezettséget vállal arra, hogy az üzemeltetés teljes időtartama, alatt jelen szerződésben meghatározott helyszínen, legalább 300 nap/év pultot üzemeltet.

A jelen pontban foglalt üzemeltetési kötelezettség alól eseti jelleggel –figyelemmel az üzemeltetést akadályozó tényezőkre – üzemeltető jelzése alapján BKK Zrt. felmentést adhat. Partner a felmentési kérelmet annak indokával együtt írásban köteles bejelenteni, a BKK Zrt. a kérelem tárgyában pedig írásban dönt. Felek ebben a körben rögzítik, hogy tipikus felmentési okok lehetnek:

- a partner egyéb gazdasági tevékenységével vagy jogviszonyával összefüggő, méltányolható akadály,
- hatósági döntés, jogszabályváltozás vagy egyéb külső körülmény, amely a közterületi értékesítési tevékenység végzését a partner oldalán korlátozza vagy kizárja,
- bármely egyéb, a partner részéről igazolt, méltányolható körülmény

II. Partner kötelezettségei és az üzemeltetés feltételei:

1. Partner kötelezettsége a közterületi turisztikai információs pontok működtetése, melynek célja Budapest attraktivitásának, idegenforgalmi (épített, kulturális és természeti) értékeinek bemutatása és népszerűsítése, valamint a fővárosban élők és a fővárosba látogatók hivatalos és megbízható tájékoztatása. Partner ezen kötelezettségének a BKK Zrt. által megadott tartalommal, formában és a BKK Zrt. által biztosított kiadványokkal köteles eleget tenni. Felek rögzítik továbbá, hogy BKK Zrt. jogosult a jelen szerződésben foglaltak szerint Partner ezen tevékenységét folyamatosan kontrollálni.
2. Partner kötelezettséget vállal arra, hogy a közterületi turisztikai információs pontok üzemeltetése keretében a BKK Zrt. által meghatározott feltételek szerint a Budapest Kártya terméket értékesíti, valamint annak értékesítését folyamatosan biztosítja. Partner köteles a Budapest Kártyára vonatkozó mindenkor hatályos értékesítési, tájékoztatási és arculati előírásokat maradéktalanul betartani.
3. Harmadik fél turisztikai szolgáltatásainak (pl. városnézés, kulturális programok) biztosítása és megjelenítése a BKK Zrt. előzetes írásbeli értesítését és jóváhagyását követően lehetséges.
4. A BKK Zrt. hozzájárul ahhoz, hogy Partner az 1. számú mellékletben meghatározott termékeket Partner saját termékeként megjelenítse.
5. A Partner jogosult az 1. sz. mellékletben meghatározott termékek értékesítési árát BKK Zrt. előzetes írásbeli értesítését követően egyoldalúan módosítani, és jogosult az 1. sz. mellékletben meghatározott termékek kereskedelmi forgalomban használt megnevezését BKK Zrt. előzetes írásbeli értesítését és jóváhagyását követően a melléklettől eltérően meghatározni.
6. Partner kizárólag a jelen szerződés 2. számú mellékleteként csatolt térképen megjelölt helyen, az ott meghatározott nagyságú közterületeken, a szükséges hatósági engedélyek birtokában jogosult a tevékenység folytatására. Partner köteles az engedélyben foglaltaktól eltérő használat következményeit viselni.
7. Partner köteles az információs pultnál, teljes nyitvatartási időben, a magyar mellett minimum két idegen nyelven legalább középszinten beszélő, turisztikai felkészültséggel rendelkező munkatársakat alkalmazni. Ezen munkatársak turisztikai tudását a BKK Zrt. bármikor jogosult munkatársaival közvetlenül vagy próbavásárlás alkalmazásával ellenőrizni és az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet felvenni. Az ellenőrzés során a Partner köteles a BKK Zrt. munkatársaival együttműködni, számukra valamennyi releváns információt

megadni. Amennyiben BKK Zrt. súlyos szerződésszegést tapasztal, akkor jogosult a jelen szerződést, írásban felmondani.

8. A Partner köteles a közvetlen pultüzemeltetésben résztvevő alkalmazottjait az alábbi eszközökkel ellátni: egységes nyakba akasztóval, valamint az azon elhelyezett „Info about your Budapest Card” feliratú plasztikkártyát.

Partner nem jogosult az információs pulton vagy környezetében semmilyen felragasztott vagy hordozható márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhordozót – kivéve szórólap és szórólap-tartó – elhelyezni, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak átengedni. Amennyiben a Partner e kötelezettségét megszegi, a BKK Zrt. első alkalommal jogosult a jogsértő állapot megszüntetésére felszólítani. Ismételt vagy súlyos szerződésszegés esetén a BKK Zrt. jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

9. Partner köteles az információs pultot az időjárás és az évszak függvényében az üzemeltetés keretében az alábbiak szerint nyitva tartani:

- a 2026. május 1. – 2026. szeptember 30. közötti időszakban legalább 10:00-17:00 között,
- a 2026. október 1. – 2027. február 28. közötti időszakban legalább 10:00-16:00 között,
- a 2027. március 1. – 2027. április 30. közötti időszakban legalább 10:00-17:00 között

10. Partner köteles az információs pultot, valamint azok közvetlen környezetét folyamatosan tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas, működőképes, illetve esztétikus állapotban tartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani. Amennyiben a használat során a Partnernek felróható okból kár következik be az információs pultban, annak javíttatásáról a Partner saját költségén köteles gondoskodni.

Partner köteles saját költségén haladéktalanul elvégezni minden olyan javítást, helyreállítást és pótlást, amely a rendeltetésszerű használat fenntartásához szükséges, ideértve különösen a pult állagromlásából, sérüléséből, meghibásodásából vagy a Partner, illetve a Partner érdekkörében eljáró személyek magatartásából eredő hibák elhárítását.

Partner köteles a pulton bekövetkezett minden műszaki meghibásodást, sérülést vagy egyéb, az üzemeltetést akadályozó körülményt a BKK Zrt.-nek haladéktalanul, de legkésőbb az észleléstől számított 1 munkanapon belül írásban bejelenteni, és egyidejűleg megjelölni a tervezett intézkedést, illetve annak várható határidejét.

Partner köteles a szerződés hatálya alatt az információs pulton legalább 4 havonta egy alkalommal, saját költségén teljes körű időszakos karbantartást végezni. A BKK Zrt. jogosult az időszakos karbantartás teljesítését és megfelelő minőségét ellenőrizni.

Amennyiben a BKK Zrt. megállapítja, hogy a Partner az időszakos karbantartási kötelezettségének határidőben nem tett eleget, vagy azt nem megfelelő minőségben teljesítette, a BKK Zrt. írásban felszólítja a Partnert a hiányosságok megszüntetésére, és e célból legalább 8 napos póthatáridőt biztosít.

Amennyiben a Partner a póthatáridőn belül sem tesz eleget karbantartási kötelezettségének, a BKK Zrt. jogosult a szükséges karbantartási munkákat a Partner költségére elvégeztetni, és annak igazolt költségét az óvadék terhére érvényesíteni.

A BKK Zrt. az óvadék terhére történő igényérvényesítésről írásban értesíti a Partnert, megjelölve a felmerült költségek jogcímét és összegét.

Partner tudomásul veszi, hogy az információs pult a BKK Zrt. tulajdonát képezik, azokon semmilyen műszaki átalakítás, változtatás nem végezhető, csak és kizárólag a BKK Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulásával.

11. Partner köteles tevékenysége gyakorlása során a környezetvédelmi, valamint munka-, tűz-, és balesetvédelmi előírásokat betartani.
12. Partner köteles a vonatkozó adó- és számviteli jogszabályoknak megfelelő pénztárgépet alkalmazni a pultnál.
13. Partner köteles továbbá a 27/2008 (XII.03.) KvVM-EüM együttes rendelet szerinti zaj- és rezgésterhelési határértékre vonatkozó előírásokat és a vonatkozó kerületi zajrendeletet betartani.

14. Partner köteles BKK Zrt.-t írásban tájékoztatni, amennyiben az adataiban változás következik be, azzal, hogy a bejelentési kötelezettség különösen a cégadatokban, képviseleti jogosultságban, számlázási adatokban és fizetőképességi helyzetben bekövetkező változásokra terjed ki, továbbá köteles értesíteni a BKK Zrt.-t amennyiben ellene végelszámolási, csődeljárási, vagy felszámolási eljárás indul. Partner a fenti események bekövetkeztétől számított 5 napon belül köteles eleget tenni a tájékoztatási kötelezettségének.
15. Partner köteles az információs pultot rendeltetésszerűen használni, gondoskodni az üzemeltetési napokon azok ki- és beszállításáról, valamint az üzemeltetési időn kívüli időszakban azok biztonságos elhelyezéséről, fedett helyen történő tárolásáról.
16. Partner köteles viselni a tevékenysége során a saját, a dolgozóinak, a szerződötett partnereinek és alvállalkozóinak felróható magatartásából kifolyólag bekövetkezett balesetek, káresemények következményeit.
17. Partner köteles az általa, illetve dolgozói, szerződötett partnerei és alvállalkozói által az információs pultban okozott rongálódást helyreállítani, illetve a helyreállítás költségeit megtéríteni.
18. Partner köteles a fogyasztói panaszok kezelésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok szerint eljárni, és a helyszínen, illetve az általa alkalmazott egyéb csatornákon biztosítani a fogyasztói panaszok bejelentésének lehetőségét. Partner köteles a bejelentett panaszokat jogszabályszerűen nyilvántartani, kivizsgálni és megválaszolni, továbbá a fogyasztókat a panaszkezelés rendjéről megfelelően tájékoztatni.
19. Partner köteles a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet előírásait betartani.
20. Partner az információs pult használati jogát másnak tovább nem adhatja, azokat további használatba, albérletbe nem adhatja. Az előbbiek nem érintik Partner azon jogát, hogy a működtetéshez alvállalkozókat, közreműködőket vegyen igénybe, azonban a használati jogot tovább nem ruházhatja.
21. Partner köteles a jelen szerződés megszűnésekor az információs pultot rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban BKK Zrt. részére visszaszolgáltatni, és az információs pultot a BKK Zrt.-vel előre egyeztetett telephelyén lévő raktárába szállítani.
22. Partner köteles a szerződés fennállása alatt a jelen szerződésben megjelölt tevékenységet folytatni. Ha a tevékenységét Partner meg kívánja változtatni, ahhoz BKK Zrt. előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.
23. Partner köteles a tevékenysége során keletkezett hulladékot elszállítani és a pult használatára engedélyezett közterületet folyamatosan tisztán tartani.
24. A BKK Zrt. köteles a Partner részére igazolást kiállítani arra vonatkozóan, hogy a Partner a BKK Zrt.-vel fennálló szerződése alapján az információs pult jogszerű használója, ennek keretében Partner köteles BKK Zrt részére kiállított mindenkor közterület-használati hozzájárulásban foglalt rendelkezéseket betartani. Ezt az igazolást a Partner köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni, a szerződés megszűnésekor a közterület eredeti állapotát haladéktalanul helyreállítani.
25. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott helyszínek szakmailag indokolt esetben – így különösen a turistaforgalom alakulására, a helyszíni üzemeltetési tapasztalatokra vagy a városi rendezvényekre tekintettel – a Felek előzetes írásbeli egyeztetése alapján, a BKK Zrt. írásbeli jóváhagyásával módosíthatók. A helyszínmódosítás a szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti, kivéve, ha a Felek eltérően állapodnak meg
26. Partner köteles nyilatkozatot tenni arra vonatkozóan, hogy átlátható szervezetnek minősül-e. Partner tudomásul veszi, hogy amennyiben bármely körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy a BKK Zrt. jogosult a szerződést azonnali hatállyal, írásban felmondani.

III. Üzemeltetési díj, fizetési feltételek:

1. Felek előzetes megállapodása alapján a jelen szerződés I.2. pontjában, valamint a 2. számú mellékletben meghatározott területeken üzemeltetett információs pult után havonta fix üzemeltetési díjat köteles fizetni BKK Zrt. részére.

- 1.1 Fix üzemeltetési díj: havonta nettó 531.300 Ft + áfa/pulthelyszín, azaz nettó ötszázharmincegyezer-háromszáz forint + áfa/pulthelyszín összeg.
2. BKK Zrt. a jelen szerződés III.1.1 pontjában meghatározott, az adott tárgyhavi fix üzemeltetési díjról minden hónapban előre számlát állít ki. Partner a számlát a kiállításától számított 15 napon belül köteles BKK Zrt. részére az CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10700024-67032082-51100005 számú bankszámlájára átutalással megfizetni.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés III. 2. pontja időszakos elszámolású jogügyletnek minősül, ennek megfelelően a számla kiállításánál BKK Zrt. alkalmazza az ÁFA tv. 58 §. (1a) a) bekezdésében foglaltakat, azaz a teljesítés dátuma egybeesik a számla keltének dátumával.
4. BKK Zrt. az elektronikus számlát az tamas@budapesttuktuk.hu e-mail címre nyújthatja be.
5. Partner tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján fizetendő üzemeltetési díj késedelmes befizetése esetén BKK Zrt. a Ptk. 6:155. § (1)-(2) bekezdése szerinti késedelmi kamatot számolja fel.

IV. Óvadék

1. Partner köteles legkésőbb az üzemeltetési szerződés aláírásának napjáig a teljes üzemeltetési időszakra az összes pult után fizetendő bruttó fix üzemeltetési díj 10%-át azaz 809 701 Ft, azaz nyolcszázkilencezer-hétszázegy forint összeget óvadékként átutalással megfizetni BKK Zrt. részére a III.2. pontban megadott bankszámlaszámra.
2. Partner kifejezett rendelkezése alapján Felek megállapodnak, hogy a Partner által korábban már megfizetett 771 144 Ft, azaz hétszázhetvenegyezer-száznegyvennégy forint összegű óvadékát BKK Zrt. a továbbiakban jelen szerződés óvadékaként kezeli tovább, azzal, hogy a 38 557 Ft azaz harmincnolcezer-ötszázötvenhét forint összegű különbözetet Partner óvadékkülönbözet jogcímén jelen szerződés aláírásáig köteles BKK Zrt. részére megfizetni a III.2. pontban megadott bankszámlaszámra.
3. BKK Zrt. jogosult a jelen szerződés alapján öt megillető, lejárt és esedékes pénzkövetelését, valamint a Partner szerződésszegéséből eredően felmerült, igazolt kárát és költségét az óvadék összegéből közvetlenül kielégíteni.
4. BKK Zrt. köteles az óvadék terhére történő igényérvényesítésről a Partnert írásban értesíteni, amely értesítésben megjelöli az igény jogcímét, összegét.
5. Amennyiben BKK Zrt. az óvadékot vagy annak egy részét a jogviszony időtartama alatt felhasználja, Partner köteles az óvadékot a jelen pontban rögzített összegre, az erre való írásbeli felszólítást követő 15 napon belül kiegészíteni.
6. A jelen szerződés megszűnésekor BKK Zrt. köteles az óvadék fel nem használt részével a jogviszony megszűntével elszámolni. Felek rögzítik, hogy az óvadék után kamat nem jár.
7. Az óvadék felhasználása nem érinti a BKK Zrt. azon jogát, hogy az óvadék összegét meghaladó követelését a Partnerrel szemben egyéb jogcímen és módon is érvényesítse.

V. A szerződés megszüntetése és egyéb feltételek

1. Amennyiben a Partner a jelen szerződésben vállalt fizetési kötelezettségeinek határidőben nem tesz eleget, a BKK Zrt. köteles a Partnert – a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetés mellett – írásban felszólítani a teljesítésre. Amennyiben a Partner a felszólításnak annak kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget, a BKK Zrt. jogosult a jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani. A szerződés az azonnali hatályú felmondás közlésének napján szűnik meg.
2. Előzetes felszólítás nélküli azonnali hatályú felmondásnak van helye a Szerződésben szabályozott esetekben, valamint, ha a Partner a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
3. Partner tudomásul veszi, hogy BKK Zrt. jogosult az információs pult jelen szerződés szerinti üzemeltetését előzetes bejelentés nélkül – akár naponta – ellenőrizni. BKK Zrt. az ellenőrzés során tett

megállapításairól jegyzőkönyvet vesz fel, amelynek tartalmát a Partnerrel írásban vagy egyéb igazolható módon közli.

4. Amennyiben a Partner a részére átadott területnél nagyobb közterületet vesz igénybe, vagy a jelen szerződésben meghatározott tevékenységtől eltérő tevékenységet folytat, az ebből eredő valamennyi jogkövetkezmény, kár, költség és hátrány a Partnert terheli.
5. Amennyiben az információs pult a Partnernek felróható okból megrongálódik, használhatatlanná válik, megsemmisül vagy eltulajdonításra kerül, a Partner köteles a BKK Zrt. ebből eredő teljes, igazolt kárát megtéríteni. A BKK Zrt. jogosult az ilyen jogcímen felmerült, igazolt költségeket az óvadék terhére érvényesíteni. A Partner köteles az óvadék összegét az erre vonatkozó írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belül az eredeti összegre kiegészíteni.
6. Partner a jelen szerződés időbeli hatálya alatt köteles a BKK Zrt.-vel együttműködni, és ennek keretében a pult üzemeltetésével kapcsolatos statisztikai és egyéb, a szerződés teljesítésének ellenőrzéséhez szükséges adatokat a BKK Zrt. részére folyamatosan, illetve a BKK Zrt. erre irányuló felhívására rendelkezésre bocsátani.
7. Partner jelen szerződés keretében, a szerződés időbeli hatálya alatt vállalja az alábbi együttműködést BKK Zrt.-vel:
 - a) Partner vállalja, hogy a pult üzemeltetésével kapcsolatos statisztikai és egyéb adatokat folyamatosan BKK Zrt. rendelkezésére bocsátja,
 - b) Partner vállalja BKK Zrt. reklám anyagainak kihelyezését minden ügyfélszolgálati irodájában.

A teljesítéshez szükséges reklámanyagok – így különösen a kreatívok, szövegek és logók – átadásának módjáról, határidejéről, valamint a megjelenés részletes feltételeiről a Felek a jelen szerződés hatálybalépését követően, kapcsolattartóik útján egyeztetnek. A felületek rendelkezésre bocsátásával és a kihelyezéssel kapcsolatos költségek a Partnert, míg a megjelenítendő reklámanyagok előállításával kapcsolatos költségek a BKK Zrt.-t terhelik.

8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a BKK Zrt. a jelen szerződés hatálybalépését követően valamely közterület vonatkozásában még nem rendelkezik érvényes közterület-használati hozzájárulással, illetve azt csak a jelen szerződés hatálybalépését követően szerzi meg, a Felek a jelen üzemeltetési szerződést közös megegyezéssel – szükség esetén a kijelölt helyszín vagy helyszínek módosításával – módosíthatják. Amennyiben a közterület-használati hozzájárulás hiánya a szerződés teljesítését részben vagy egészben lehetetlenné teszi, azt a Felek érdekkörükön kívül felmerülő okból történő részleges vagy teljes ellehetetlenülésnek tekintik.

VI. Szerződés megszűnése és szünetelése, vis maior

1. Jelen Szerződés megszűnik:
 - a. ha a Felek közös megegyezéssel megszüntetik,
 - b. a határozott idő lejártával,
 - c. ha Felek bármelyike jogutód nélkül megszűnik,
 - d. Felek bármelyikét törlik a cégnyilvántartásból,
 - e. ha a Partner tevékenysége folytatásához szükséges engedélyét visszavonják,
 - f. amennyiben BKK Zrt. tevékenysége folytatásához szükséges engedélyét visszavonják,
 - g. amennyiben a BKK Zrt. egyetlen közterület vonatkozásában sem rendelkezik érvényes közterülethasználati-engedéllyel
 - h. ha azt a Jelen Szerződésben meghatározott okból valamelyik Fél felmondja,
 - i. jogszabályban meghatározott egyéb módon.

Felek megállapodnak abban, hogy a Jelen szerződés megszűnésének VI.1. f. és g. pontjaiban foglalt eseteket a BKK Zrt. érdekkörén kívül álló oknak tekintik, ebben az esetben Partner BKK Zrt.-vel szemben semmiféle kártérítési, kártalanítási igényt nem érvényesíthet.

2. Partner tudomásul veszi és elfogadja azt, hogy a jelen szerződésben meghatározott időtartam előtt is megszűnik a szerződés abban az esetben, ha a BKK Zrt. által biztosított valamennyi területre

üzemzavar elhárítása miatt, illetve a használatba adó Budapest Főváros Önkormányzatának fontos közérdekből szüksége van. Ebben az esetben BKK Zrt.-vel szemben Partner semmiféle kártérítési, kártalanítási igényt nem érvényesíthet.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a VI.2. pontban meghatározott esetekben – amennyiben a szerződés nem az adott hónap utolsó napjával szűnik meg - akkor BKK Zrt. a Partner részére visszafizeti az adott hónapra már esetlegesen megfizetett üzemeltetési díj – a megszűnés napja és az adott hónap utolsó napja közötti időszakra számított - időarányos részét.
4. Partner tudomásul veszi és elfogadja azt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata fontos közérdekből a pulttal kapcsolatos közterület használatának szünetelését rendelheti el. Partner tudomásul veszi és elfogadja azt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága, intézménye, vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények fontos közérdeknek minősülnek, ezért ebben az esetben a BKK Zrt. írásbeli értesítése alapján Partner a pult üzemeltetését köteles szüneteltetni.
5. Amennyiben a 4. pont szerinti körülmény a szerződés teljesítését tartósan, legalább 30 egymást követő napot meghaladóan akadályozza, vagy a szerződés teljesítése más megfelelő helyszín kijelölésével sem biztosítható, a Felek kötelesek egymással haladéktalanul egyeztetni a szerződés módosításáról. Ha a szerződés teljesítése ennek ellenére részben vagy egészben véglegesen lehetetlenné válik, a szerződés az érintett helyszín vagy helyszínek tekintetében a lehetetlenülés szabályai szerint megszűnik.
6. A szünetelés időtartama alatt a Partner az érintett helyszín vagy helyszínek vonatkozásában üzemeltetési tevékenységet nem végezhet, és ezen időszakra a Felek az üzemeltetési díjjal időarányosan elszámolnak.
7. A 4 pont szerinti szünetelés vagy az 5. pont szerinti megszűnés esetén a Partner a BKK Zrt.-vel szemben kártérítési vagy kártalanítási igényt nem érvényesíthet, kivéve, ha a szünetelésre vagy a megszűnésre a BKK Zrt. szerződésszegése miatt került sor.
8. Ha Partner a jelen szerződésben, a közterületi-használati hozzájárulásról szóló határozatokban, vagy pedig a jogszabályban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, illetve Partner az információs pultot rendeltetéstől eltérően használja a BKK Zrt. a szerződést azonnali hatállyal írásban felmondhatja.
9. Amennyiben Partner a szerződés bármely okból történő megszűnéskor az információs pult(ka)t nem szolgáltatja vissza BKK Zrt. részére, a vissza nem szolgáltatott pult vonatkozásában annak jogcím nélküli használójává válik. Ebben az esetben a használati díj összege a Fix havi üzemeltetési díj négyeszerese, vissza nem szolgáltatott pultonként.
10. Vis maior:

10.1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: „Vis maior”). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények, embargó stb.).

10.2. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

10.3. Felek rögzítik, hogy Vis maior esemény bekövetkezése esetén a szerződésszegés következményei alóli mentesülésük feltétele annak hitelt érdemlő igazolása, objektív alátámasztása, hogy a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, szerződéskötéskor nem ismert és előre nem látható elháríthatatlan esemény, vagy cselekmény gátolta, amely ok-okozati összefüggésben áll a nem szerződésszerű teljesítéssel.

10.4. A teljesítésében akadályozott Félnak a felismerését követően haladéktalanul értesíteni kell a másik szerződő Felet írásban a helyzetről és a helyzet okáról. Ha írásban a másik szerződő Fél eltérően nem rendelkezik, folytatni kell a Vis maior által nem érintett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését

annyiban, amennyiben a teljesítést a Vis maior helyzet fennállása lehetővé teszi, és a szerződéses együttműködés követelménye alapján elvárható összes, a Vis maior esemény által nem érintett eszközt fel kell használnia a teljesítés érdekében. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor fogantatosítják.

10.5. Felek a Vis maior kapcsán rögzítik, hogy a Megállapodás szempontjából járványnak tekintik a Megállapodás hatályba lépését követően bekövetkezett, olyan egészségügyi helyzetet, amely megfelel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott fogalomnak és amely kapcsán a Kormány, önkormányzat vagy bármely illetékes hatóság megállapítja a járvány bekövetkezését és korlátozó intézkedéseket vezet be.

VII. Titoktartás

1. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „Infotv.”) rendelkezései a jelen szerződéssel összefüggésben alkalmazandóak, a BKK Zrt. adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, ideértve az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott know-how-t is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: „Titok”) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a szerződés teljesítése céljából használhatják fel, a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hozzák nyilvánosságra, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, sem a szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
3. Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
4. Partner és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben BKK Zrt. köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek (alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők) is üzleti titokként kezeljék, mind a szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
5. A bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Partnert és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a BKK Zrt.-t és a vele jogviszonyban álló más személyeket a titoktartási kötelezettség.
6. Ezen rendelkezések Partnerrel jogviszonyban álló más személyek részére történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Partner kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – Partnert terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést.

VIII. Kapcsolattartás

Felek kötelesek egy-egy felelős személyt megjelölni, aki felel a folyamatos kapcsolattartásért. Ezen személyek

BKK Zrt. kapcsolattartója:

Tóth Richárd

Partner

kapcsolattartója:

Kovács Tamás

IX. Hatálybalépés:

1. Jelen szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba, azzal a feltétellel, hogy a Partner a szerződésben meghatározott óvadék teljes összegét legkésőbb a hatálybalépés napjáig szerződésszerűen megfizeti. Amennyiben az óvadék teljes összegének megfizetésére az aláírás napjáig nem kerül sor, a szerződés az óvadék teljes összegének a BKK Zrt. bankszámláján történő jóváírásának napján lép hatályba.
2. Felek rögzítik, hogy a pult birtokbaadására, valamint az üzemeltetési tevékenység megkezdésére kizárólag a szerződés hatálybalépését követően, de legkorábban 2026. május 1. napján kerülhet sor.

X. Egyéb rendelkezések

1. Felek a jelen szerződés alapján az esetlegesen felmerülő jogvitáik esetére kikötik a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk., valamint a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 08.) Fővárosi Közgyűlési Rendelet szabályai az irányadók.

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 3 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2026. 04.30.

BKK Zrt. ()
képviselőtében
Mester Andrea

Üzleti és partneri értékesítés vezető

BKK Zrt.
képviselőtében
Tóth Richárd

Senior értékesítési munkatárs

Electroconcept Kft..
Partner

képviselőtében

Kovács Tamás ügyvezető