BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT

BKK ikt. szám: 1700/27-14/2025/1011

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. RÉSZ

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint a

KULCSÁR ÉPÍTÉSZSTÚDIÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

között

„ANGYALFÖLD KOCSISZÍN,14ES VILLAMOS FEJL. TERVEZÉSE

1. RÉSZ – ANGYALFÖLD KOCSISZÍN FEJLESZTÉS TERVEZÉSE

tárgyban

2026. .....

BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „**Szerződés**"), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság
rövidített cégnév: BKK Zrt.
székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.
cégjegyzékszám: 01-10-046840
adószám: 23028966-4-44
ÁFA csoportazonosító szám: 17781372-5-44
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**" vagy „**BKK**"),

valamint másrészről a

Kulcsár Építészstúdió Korlátolt Felelősségű Társaság
rövidített cégnév: Kulcsár Építészstúdió Kft.
székhely: 1164 Budapest, Rózsalevél utca 51.
cégjegyzékszám: 01-09-382528
adószám: 29183740-2-42
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**" vagy „**Tervező**") között,

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**", külön-külön: „**Fél**") az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő az **„Angyalföld kocsiszín+14es villamos fejl. tervezése"** tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: **„Kbt."**) Második Rész 81. § (1) bekezdés szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „**Közbeszerzési eljárás**") folytatott le, amely eljárás **1. részének – „Angyalföld kocsiszín fejlesztés tervezése" nyertese** a Tervező lett **az alábbi értékelési szempontok** alapján:

1.	Az M2.1. alkalmassági követelmény keretében bemutatott szakembernek (KÉ-VA és/vagy KÉ-VK jogosultság, vagy azzal egyenértékű követelmény) az alkalmassági követelményben foglaltak feletti szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	36 hónap
2.	Az M2.2. alkalmassági követelmény keretében bemutatott szakembernek (É jogosultság, vagy azzal egyenértékű követelmény) az alkalmassági követelményben foglaltak feletti szakmai többlettapasztalata (min. 0 max. 36 hónap)	36 hónap
3.	Rendelkezik Ajánlattevő 1 fő akkreditált BIM szakmérnök (vagy azzal egyenértékű) képzettséggel és/vagy akkreditált BIM menedzser (vagy azzal egyenértékű) képzettséggel rendelkező szakemberrel (igen/nem)	igen
4.	Rendelkezik AT 1 fő olyan szakemberrel, aki ÉTT tanúsítvánnyal (vagy azzal egyenértékű Építéstechnológia Tervező tanúsítvánnyal), vagy annak megszerzéséhez szükséges (vagy azzal	igen

	egyenértékű) szakmai tapasztalattal és végzettséggel rendelkezik (igen/nem)	
5.	Egyösszegű nettó ajánlati át (Ft) (opciós elemekkel növelt ár)	142.750.000,- Ft

1.2. A jelen Szerződés a közbeszerzési eljárást megindító felhívás (a továbbiakban: „**Felhívás**"), az egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint Tervező ajánlata (a továbbiakban: „**Ajánlat**") alapján jön létre azzal, hogy **a Szerződés hatálybalépése a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján felfüggesztő feltételhez kötött a jelen Szerződés 15. fejezetében foglaltaknak megfelelően.** Felek Tervező Ajánlatát (felolvasólapot) a jelen Szerződés 1. számú mellékleteként (a továbbiakban: **„1. számú melléklet"**) csatolják.

1.3. A Szerződéshez történő közvetlen csatolás nélkül is annak **elválaszthatatlan részét** képezi az ajánlati Felhívás, a Kbt. 57. §-a szerinti közbeszerzési dokumentumok, valamint Tervező Ajánlata és – amennyiben releváns – annak hiánypótlása.

1.4. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen Szerződés tárgyát képező feladatot tervezetten az **Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program Plusz Projekt** (a továbbiakban: „**Projekt**") keretében kívánja megvalósítani vissza nem térítendő forrásból.

1.5. Felek – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „**Ptk.**") 6:87. § (1)-(2) bekezdéseivel összhangban – kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat vesztik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők. A Felek – a teljesítéssel kapcsolatos jogaik és kötelezettségeik rögzítése céljából – a jelen Szerződést kötik. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján, a fent hivatkozott Közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként és lezárásaként írják alá.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK, A TELJESÍTÉS HELYE ÉS IGAZOLÁSA

2.1. A Szerződés tárgya **homoktöltő berendezés elhelyezésére a meglévő csarnok mellett új csarnoképület tervezése az összes kapcsolódó munkaésszel együtt, valamint az új villamosok fogadására alkalmas infrastruktúra tervezése a kocsiszínen belül –** a tervezési műszaki diszpozícióban (a továbbiakban: **„Műszaki leírás"** vagy **„2. sz. melléklet"**) részletezetteknek megfelelően.

2.2. A **Megrendelő** a jelen Szerződés aláírásával **megrendeli, a Tervező pedig elvállalja** a Műszaki leírásban részletezett alábbi feladatok (a továbbiakban együttesen: **„Feladatok"**) elvégzését:

2.2.1. **Alapfeladatok:**

a) 1 kötet felmérési dokumentáció készítése;
b) 1 kötet koncepcióterv készítése változatelemzéssel;
c) 2 kötet engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése mind a pálya, mind az új csarnok vonatkozásában;
d) összes, a kivitelezés megkezdéséhez szükséges hatósági engedély megszerzése – beleértve minden hozzájárulást és jóváhagyást –, valamint építési engedélyek megszerzése, szükséges tanúsítási eljárás lefolytatása, minden hatóság, vagy hatóságként eljáró partner által előírt kiegészítő tervdokumentáció elkészítése, ezek költségeinek viselése;

e) közreműködés a jelen Ajánlatkérési Dokumentációban meghatározott lakossági tájékoztatásra és bevonásra irányuló feladatok ellátásában;
f) a megvalósításhoz szükséges, kivitelezésre vonatkozó tenderdokumentáció további részeinek elkészítése és egységes kötetekbe (III.-V. kötetek) rendezése;
g) tervezői költségbecslés készítése szakáganként;
h) organizációs tervek, kivitelezési ütemterv, árazott és árazatlan tervezői költségbecslés készítése;
i) 1 tervcsomag tulajdonosi kezelői és üzemeltetői dokumentáció elkészítése az összes tervezési területre;
j) minden betervezett létesítmény üzemeltetéséhez, karbantartásához kapcsoló dokumentáció átadása a Megrendelő és az üzemeltető(k) részére;
k) minden egyéb, fentebb fel nem sorolt, de a kivitelezéshez szükséges tervezési dokumentáció elkészítése.

2.2.2. **<u>További kötelezően ellátandó Feladat</u>**:

Tervező feladata a jótállás körében a kivitelezési – építési közbeszerzési eljárás során a műszaki, valamint a költségvetési és mennyiségszámítási – a Megrendelő részéről ésszerű időben részére megküldött – ajánlattevői kérdésekre **három (3) munkanapon belül,** vagy a tájékoztatás kérésben megjelölt időben, elektronikus formában a Megrendelő részére válaszolni.

2.2.3. **<u>Opcionálisan elvégzendő Feladat</u>** (a továbbiakban: **„Opció"** vagy **„Opciós feladat"**):

Tervezői művezetés (a továbbiakban: **„Tervezői művezetés"**) (a Műszaki leírás 8. fejezete szerint), amelynek lehívására a Megrendelő nem köteles.

Az Opciós feladat kettő (2) részfeladatból áll, amelyek az alábbiak:
a) tervezői művezetési általános feladatok elvégzése;
b) tervezői művezetési egyedi feladatok elvégzése (max. 30 mérnöknap).

A jelen pontban foglalt **Opciós feladat lehívására** Megrendelő az Alapfeladat teljesítésének elismerésétől számított legkésőbb **három (3) éven belül** jogosult.

2.3. A jelen Szerződés szerinti Feladatokra vonatkozó feltételeket és a Feladatok részletezését a Szerződés 2. sz. melléklete (Műszaki leírás), továbbá a Közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok tartalmazzák, amelyek fizikai csatolásuk hiányában is jelen Szerződés mellékletét képezik.

2.4. A Felek rögzítik, hogy a **Tervező kötelezettségét képezik különösen, de nem kizárólagosan** az alábbiak:

a) koncepciótervek, engedélyezési és kiviteli tervek, bejelentési dokumentáció (a továbbiakban együttesen: **„Terv(ek)"**) elkészítése – a Műszaki leírás, a megrendelői észrevételek és az építési engedély(ek)ben előírtak figyelembevételével;

b) a megvalósításhoz szükséges összes engedély, jóváhagyás és hozzájárulás megszerzése;

c) a jóváhagyott és engedéllyel rendelkező tervek alapján a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításához szükséges ajánlatkérési dokumentáció

műszaki köteteinek összeállítása, és a kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárásban való részvétel;

d) a hozzájárulásokban, jóváhagyásokban és engedélyekben foglalt előírások, módosítási igények átvezetése a tervekben, költségvetési kiírásokban.

e) Tervező feladata a tervezési munka helyszínének és környékének felmérése és a nyilvánosan hozzáférhető kapcsolódó dokumentumok beszerzése, valamint felülvizsgálata, egyeztetések lefolytatása. A Tervező feladata, hogy beszerezzen minden olyan információt, amely Ajánlata elkészítéséhez és a szerződéses kötelezettségének elvállalásához és teljesítéséhez szükségesek. Mindez a Tervező saját költségére történik.

f) Tervezőnek a bemutatott tervezési cél komplex (teljes körű) megvalósítása a feladata. A tervdokumentációnak tartalmaznia kell a tervezési cél/projektelem megvalósításához szükséges összes szakági tervet/dokumentációt.

h) Tervező tudomásul veszi és elfogadja, hogy a BKK Zrt. jogosult a BKV Zrt.-t és a CAF villamosok, valamint a kocsiszínben elhelyezendő berendezések, eszközök szállítóját (CAF, Construcciones y Auxiliar de Ferrocarriles, S.A.) bevonni a tervezés folyamatába, a BKK Zrt. és a CAF (megbízott képviselőik) véleményezheti a tervezés során elkészülő dokumentumokat a különböző fázisokban, azokra javaslatokat tehet, és részt vehet a helyszíni bejárásokban. A Tervező köteles érdemben megvizsgálni a javaslatokat, észrevételeket, és lehetőség szerint azokat figyelembe venni, elutasítás esetén pedig szakmailag indokolni.
Az egyeztetések lefolytatásához szükséges kontaktokat Megrendelő biztosítja a Szerződés aláírását követően a Tervező részére.

i) Vállalkozónak meg kell ismernie a kapcsolódó tervdokumentációkat, azok műszaki tartalmát figyelembe kell venni a tervezése során, össze kell hangolni a kapcsolódó tervezési feladatok és az organizáció vonatkozásában, szükség szerinti adatszolgáltatást kell adnia. Amennyiben a tervdokumentációk összehangolása kapcsán a műszaki megoldások tekintetében eltérő tartalom megtervezése szükséges, a Műszaki leíráshoz viszonyítva megrendelői döntés meghozatala szükséges. Ehhez Tervező döntés előkészítési anyagot készít, azt kooperáció keretében bemutatja.

j) A Tervező feladatát képezi a tervezési folyamat során az üzemeltetők, tulajdonosok és egyéb érintettekkel történő egyeztetés, illetve a jogszabályok, műszaki előírások és szabványok, ágazat specifikus folyamatszabályozási munkautasítások figyelembevétele és betartása.

k) Jelen pontban és a Műszaki leírásban részletezett Feladatban szereplő tervezési adatok, alkalmazások tájékoztatásképpen szolgálnak, a Megrendelő előzetes igényeit, elvárásait jelzik. A tervezést, dokumentációk elkészítését a mindenkor érvényes előírások szerint kell elvégezni. Megrendelői utasításoktól, előírásoktól való eltérés csak a Megrendelő előzetes, írásbeli engedélyével lehetséges.

l) A tervezés során minden esetben a szükségszerűvé váló Műszaki leírástól való eltérés esetén a Tervező feladata az attól eltérő műszaki megoldás tekintetében az illetékes Műszaki Szabályozási Bizottság (ÚB) egyedi állásfoglalásának megszerzése, illetve az egyedi állásfoglalás megszerzéséhez szükséges hiánytalan dokumentáció összeállítása. A

műszaki előírásoktól való eltérést a DeBo tanúsítási eljárásban is rendezni kell úgy, hogy az üzemeltető véleménye is belekerüljön a tanúsítási dokumentációba.

n) Amennyiben a Műszaki leírásban a felsoroltakon túl további szakági tervek szükségesek, illetve az előirányzott alap-beavatkozás következményeként bármilyen egyéb járulékos tervezési feladat merül fel, az beleértendő a Szerződés keretein belül teljesítendő tervezői szolgáltatásba. (Ilyenek egyebek mellett az épület tervezése mellett a szükségessé vált érintett közművek tervezése; bontási tervek; előzőek esetleg szükségessé váló állapottervei stb.)

o) A tervezési díjnak tartalmaznia kell az adminisztratív munkák ellenértékét, az engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges, többlet dokumentációk sokszorosításának költségét, a felmerülő adatszolgáltatási, adatbeszerzési díjakat, valamint a szükséges hatósági helyszíni bejáráshoz szükséges eszközök és a helybiztosítás költségeit is. A tervezési díjnak tartalmaznia kell a felmerülő hatósági díjakat, illetékeket.

p) Tervező köteles heti rendszerességgel a Műszaki leírásban részletezetteknek megfelelő tervezői kooperációt tartani, amelyről Tervező emlékeztetőt készít, amely a Megrendelő jóváhagyásával kerül elfogadásra.

q) Az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 3. § (1) bekezdése alapján Tervezőnek biztonsági és egészségvédelmi koordinátort, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 9. § és 10/A. §-a alapján rehabilitációs szakembert is szükséges alkalmaznia a Szerződés teljesítése során.

2.5. A Felek az Alapfeladatok teljesítése tekintetében az alábbi **teljesítési határidőket** állapítják meg **a Szerződés hatálybalépéstől számított háromszázkilencvenöt (395) naptári napos kötbérterhes határidőn belül** (amelybe a kétszer (2x) tíz (10) napos tervzsűri időszakok is beletartoznak) az alábbi ütemezés szerint.

Rész-teljesítés sor-száma	Teljesítendő feladat	Időtartam	Határidő	Részszámla összege
1.	felmérési dokumentáció elkészítése	30 nap	a Szerződés hatálybalépésétől számított 30. nap	-
2.	**koncepcióterv (DED)**	**30 nap**	**a Szerződés hatálybalépésétől számított 60. nap (*kötbérterhes* részhatáridő)**	**a teljes Tervezői díj 35%-a**
3.	koncepcióterv bírálata (DED)	30 nap	a Szerződés hatálybalépésétől számított 90. nap	-
4.	bírálati engedélyezési terv és TKÜ lehatárolási terv	60 nap	a Szerződés hatálybalépésétől számított 150. nap	-

Rész - teljesítés sor-szám a	Teljesítendő feladat	Időtartam	Határidő	Részszámla összege
5.	bírálati engedélyezési terv bírálata	30 nap	a Szerződés hatálybalépésétől számított 180. nap	-
6.	**végleges engedélyezési terv leszállítása**	**30 nap**	**a Szerződés hatálybalépésétől számított 210. nap (*kötbérterhes* részhatáridő)**	**a teljes Tervezői díj 15%-a**
7.	**a szükséges hatósági és egyéb engedélyek, jóváhagyások, hozzájárulások megszerzése, bejelentési dokumentációk jóváhagyatása**	**145 nap**	**a Szerződés hatálybalépésétől számított 355. nap (*kötbérterhes* részhatáridő)**	**a teljes Tervezői díj 30%-a**
8.	**a végleges kivitelezési tenderdokumentáció és annak részeként a jóváhagyott TKÜ tervek, valamint MT szállítása (Alapfeladat végteljesítése)**	**40 nap**	**a Szerződés hatálybalépésétől számított 395. nap (*kötbérterhes* véghatáridő)**	**a teljes Tervezői díj 20%-a**

A táblázatban foglalt Tervezői díj az Alapfeladatra vonatkozó Tervezői díj.

A Feladatokra vonatkozó határidők naptári napban kerültek megadásra, amennyiben a teljesítés napja hétvégére vagy ünnepnapra esik, akkor a teljesítés napja az azt követő munkanap.

2.6. Tervező kötelezően ellátandó feladatát képezi **jótállás körében a kivitelezési közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatáskérések** keretében műszaki, valamint a költségvetés és mennyiségszámítás kapcsán beérkezett **kérések soron kívüli megválaszolása**, és a kivitelezési dokumentáció szükség szerinti módosítása. Ennek teljesítésére a Tervező a megrendelői jelzést követően elektronikus úton haladéktalanul, de legkésőbb **három (3) munkanapon belül** köteles azzal, hogy Tervező késedelme esetén a Megrendelő jogosult a 7.2. pont szerinti vonatkozó késedelmi kötbérre.

2.7. A Felek az egyes ütemek (fázisok) teljesítése során szolgáltatandó dokumentumokra vonatkozó **formátumokat** a Műszaki leírásban meghatározott módon (papír alapú és/vagy digitális) és példányszámban történő átadásával tekintik teljesítettnek. A teljesítés történhet személyes átadással vagy postai úton tértivevényes küldemény útján. Postai úton történő teljesítés esetén a teljesítés napja az a nap, amikor a Megrendelő a küldeményt igazoltan átveszi.

2.8. Felek a továbbiakban a jelen Szerződés 2.2.1. pontjában és a Műszaki leírásban részletezett vonatkozó feladatokat alapfeladatnak (a továbbiakban: **„Alapfeladat”**) tekintik.

2.9. Megrendelő a Műszaki leírás 8. pontjában szereplő **Tervezői művezetés, mint Opció** tekintetében fenntartja magának a jogot az alábbi opció lehívására:

2.9.1. A Szerződés 2.2.3. pontja szerinti Opciós feladat részletes meghatározását a Műszaki leírás és az ajánlati dokumentáció, valamint a jelen Szerződés 5. és 6. fejezete tartalmazza.

2.9.2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő szabadon, a saját kizárólagos szándékának megfelelően hoz döntést arról, hogy az Opciós feladat vonatkozásában érvényesíti-e az opciós jogát.

2.9.3. Az Opciós feladat Megrendelő általi lehívása nem minősül a jelen Szerződés módosításának tekintettel arra, hogy az opcionális feladatlehívás lehetőségét az ajánlati dokumentáció és a jelen Szerződés egyaránt rögzíti.

2.9.4. Vállalkozó semmilyen kompenzációra, kárigény vagy költség, elmaradt haszon érvényesítésére nem jogosult abban az esetben, ha a Megrendelő nem hívja le az Opciót.

2.9.5. Felek rögzítik, hogy Megrendelő **az Alapfeladat teljesítésének elismerésétől** (utolsó teljesítésigazolás kiállításától) **számított legkésőbb három (3) éven belül** jogosult az Opciós feladat lehívására.

2.9.6. Az Opciós feladat teljesítésére a jelen Szerződés vonatkozó rendelkezései (és a Műszaki leírás vonatkozó követelményei) értelemszerűen irányadóak.

2.9.7. A Felek rögzítik, hogy az Opciós feladat teljesítésigazolására és kifizetésére a jelen Szerződés vonatkozó rendelkezései irányadóak azzal, hogy az Opciós feladatot elkülönítetten kell kezelni a többi feladattól.

2.9.8. Az Opciós feladat teljesítését követően a Felek a tervezői teljesítés ellenőrzését és igazolását a jelen Szerződésben rögzített teljesítés-ellenőrzési rendelkezéseinek értelemszerű alkalmazásával végzik el és ennek alapján (szerződésszerű teljesítések esetén) állítja ki a Megrendelő a teljesítésigazolásokat. A teljesítésigazolások birtokában jogosult a Tervező a (rész)számlák benyújtására.

2.9.9. A számlázásra és a kifizetésre a jelen Szerződés rendelkezései értelemszerűen irányadóak azzal, hogy az Opciós feladat ellenértékének (opciós díj) kifizetésére az Alapfeladatok ellenértékének kifizetésétől elkülönítve van lehetőség.

2.9.10. A Felek rögzítik, hogy az Opciós feladat esetében a számlázás alapját a Tervező ajánlatában megadott, az Opciós feladatra vonatkozó ajánlati ár képezi.

2.9.11. Felek rögzítik, hogy az Opció teljesítésére és elszámolására vonatkozó rendelkezések a jelen Szerződés 5. és 6. fejezetében kerülnek rögzítésre.

2.10. A Felek rögzítik, hogy a Tervező **előteljesítésre** a Megrendelő előzetes értesítése esetén, annak hozzájárulása nélkül is jogosult.

2.11. **Tervezési feladat címe**: 1041 Budapest, Pozsonyi utca 1.; helyrajzi szám(ok): 72455, 72332, 72699, 72454.

2.12. **Teljesítés helye:** Megrendelő székhelye (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.).

2.13. A Tervező határidőben teljesít, ha az esetleges hibajavítás után újabb hibajavítás nem válik szükségessé, tehát ha Tervező a megadott rész-, illetve végteljesítési határidőkön belül és a Műszaki leírásban részletezett elvárásoknak megfelelően, hiba- és hiánymentesen teljesít és a teljesítésigazolás (a továbbiakban: „**Teljesítésigazolás**") kiadható.

2.14. A Megrendelő a részére átadott dokumentumok átvételét a Felek által aláírt átadás-átvételi elismervénnyel (a továbbiakban: **„Átadás-átvételi elismervény"**) köteles igazolni. A dokumentumok átvétele önmagában nem minősül a teljesítés elfogadásának, az Átadás-átvételi elismervény pedig nem minősül Teljesítésigazolásnak. Amennyiben a teljesítés nem felel meg a jelen Szerződésben foglalt követelményeknek, úgy a Megrendelő a hibákat, hiányosságokat írásbeli jegyzőkönyvben közli a Tervezővel.

A Megrendelő a részére átadott, minden rész- és végteljesítés során az Átadás-átvételi elismervénnyel igazolt átvételt követő **öt (5) naptári napon belül** köteles megvizsgálni és a teljesítés elismeréséről (Teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról írásban nyilatkozni a Tervező felé.

2.15. A Szerződést, a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő Félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

3. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Terveknek műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmazniuk, és alkalmasnak kell lenniük a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére. A Tervező **kellékszavatossággal** tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott Tervek minden tekintetben szakszerűek és a Szerződésnek, valamint a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére megfelelnek. A tervdokumentáció(k)nak ezen túl meg kell felelnie a korszerű műszaki követelményeknek, szabványoknak, műszaki előírásoknak és a hatósági előírásoknak, jogszabályoknak, engedélyeknek. A Tervező az esetleges hibákért akkor is felelősséggel tartozik, ha a Megrendelő a hibás Terveket vagy dokumentumokat, illetve az adott Feladat teljesítését korábban elfogadta vagy jóváhagyta.

3.2. A Tervező a Megrendelő érdekeinek és utasításainak megfelelően köteles eljárni, de a jogszabályba ütköző vagy hatósági határozat tartalmával ellentétes, illetve a mások személyét vagy vagyonát veszélyeztető szolgáltatást nem végezhet.
A Tervező köteles a Megrendelőt figyelmeztetni a célszerűtlen, szakszerűtlen, gazdaságtalan utasításaira, a figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felel. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja a Ptk. 6:240. §-ában foglaltak szerint.

3.3. A Tervező köteles a Megrendelőt tevékenységéről és a Szerződés teljesítésének állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni.

3.4. A Megrendelő köteles a Tervezőnek a Feladatok szerződésszerű teljesítéséhez szükséges minden rendelkezésére álló **adatot, információt, felvilágosítást, utasítást díj- és költségmentesen megadni**, olyan időben, hogy az ne veszélyeztesse a Tervező által a Szerződésben vállaltak határidőben való maradéktalan teljesítését azzal, hogy a Tervező feladata a tervezés helyének és környékének a megtekintése, megvizsgálása és a szükséges felmérése, továbbá, hogy saját költségén, saját maga szerezzen be minden olyan információt,

amely részére a jelen Szerződésből, illetve az átadásra került dokumentációkból nem derült ki, azonban a szerződéses kötelezettségének elvállalásához és teljesítéséhez szükségesek.

3.5. A Szerződés teljesítése során minden döntés-előkészítést, majd döntés utáni végrehajtást a Tervező végez, illetve koordinál. A Tervező a döntés-előkészítési, végrehajtási tevékenysége kapcsán a Megrendelő elé terjesztett valamennyi javaslatát köteles úgy a Megrendelő számára előterjeszteni, hogy a Megrendelőnek lehetősége nyíljon a javaslat áttekintésére, észrevételezésére és esetlegesen annak a Tervezővel közreműködve történő módosítására.

3.6. A **Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol** azért, hogy a Feladatokat a megfelelő szakértelemmel és jelentős gyakorlattal rendelkező szakembertől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak (kiemelt tekintettel a Műszaki leírásban felsoroltakra) és a Magyarországon érvényes szabványoknak – különös tekintettel a műemlékekre vonatkozó előírásokra – egyéb szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen Szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti.

3.7. A Tervező a Megrendelő által jóváhagyott dokumentumokon a Megrendelő hozzájárulása nélkül **módosítást** nem végezhet, azt nem egészítheti ki, abból nem hagyhat ki, kivéve, amennyiben ez szakmai kötelessége. Ezen esetekben a Tervező köteles a Megrendelőt késedelem nélkül értesíteni.

3.8. A jelen Szerződés teljesítése során Felek a **jóhiszeműség és tisztesség** követelményének megfelelően, a Megrendelővel kölcsönösen **együttműködve** kötelesek eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat és egyéb szakmai szabályokat betartani, illetve az érdekkörében eljáró harmadik személyekkel is betartatni.

3.9. Tervező vállalja, hogy a jelen Szerződés, illetve a Feladat (ideértve az Alapfeladatot az Opciós feladatot, illetve egyéb felsorolt feladatot is) teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülményekről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb **3 (három) munkanapon belül** írásban értesíti Megrendelőt – a bejelentést alátámasztó dokumentumok egyidejű csatolásával.

3.10. Tervező köteles tűrni, hogy a jogszabályban erre feljogosított szervezet a szükségesnek tartott, hatályos jogszabályokban meghatározott **ellenőrzési feladatokat** elvégezze, különös tekintettel, de nem kizárólagosan azon szervezetek esetében, amelyek az EU-s forrás szabályszerű felhasználásának ellenőrzését végzik.

3.11. A Tervező a jelen Szerződésben foglalt és a Műszaki leírásban részletezett összes Feladatai teljesítése folyamán a Megrendelővel **folyamatosan egyeztetni köteles** a szükség szerinti gyakorisággal, előre egyeztetett helyszínen és időpontokban. A tervezői kooperációra szóló meghívót a Tervező a Megrendelő jelen Szerződésben a műszaki-szakmai kérdésekkel összefüggésben meghatározott képviselője számára köteles legkésőbb a kooperációt megelőzően három (3) munkanappal megküldeni. Az egyeztetés magyar nyelvű dokumentumok alapján és magyar nyelven történik. Az azokról készült egyeztetési jegyzőkönyveket a Tervező készíti el és küldi jóváhagyásra a Megrendelőnek a kooperációt követő három (3) munkanapon belül. A tervezői kooperáción elfogadott megrendelői döntéseket a jóváhagyás után a Tervező köteles a Terveken átvezetni.

3.12. Tervező vállalja, hogy a jelen Szerződés, illetve a Feladat teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a **teljesítést konkrétan akadályozó körülményekről** a tudomásszerzést

követően haladéktalanul, de legkésőbb hét (7) napon belül – a bejelentést alátámasztó dokumentumok egyidejű csatolásával – írásban értesíti Megrendelőt. Megrendelő az akadályközlést kizárólag abban az esetben tudja elfogadni, amennyiben Tervező dokumentáltan bizonyítja, hogy az akadályoztatás Tervező felelősségi körén kívül eső okok miatt merült fel. Megrendelő minden esetben vizsgálja, hogy a felmerülő akadály kiküszöbölésének, így a szerződéses határidők betartásának érdekében Tervező a szükséges előírt egyeztetési feladatainak időben eleget tett-e. Megrendelő az akadályközlés elfogadásától függetlenül kérheti az akadályoztatással nem érintett tervdokumentáció részek szerződéses határidőben történő leszállítását.
Tervező vállalja továbbá, hogy minden olyan körülmény felmerülése vagy változás bekövetkezése esetén **tájékoztatja Megrendelőt**, amely

- a vonatkozó költségek becsült szintjének jelentős emelkedését idézheti elő;
- a Megrendelőre bármilyen előre nem látható kötelezettséget, költséget vagy kockázatot róhat.

A fentieket kiváltó ok bekövetkezését követően Tervező haladéktalanul, de legkésőbb **hét (7) naptári napon belül rendkívüli jelentést** készít és nyújt be a várható következmények és a javasolt megoldási lehetőségek részletezésével.

3.13. A Tervező köteles a Szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett **közreműködőivel, szakembereivel** megfelelő **kapcsolatot fenntartani**, esedékes, jogszerű követeléseiket határidőben kielégíteni. A Tervező köteles az általa már számlázott és a Megrendelő által megfizetett teljesítés részét képező, szerződésszerű közreműködői, szakemberi (rész)teljesítés ellenértékét az érintett közreműködők, szakemberek részére haladéktalanul – illetve a velük kötött szerződésben meghatározott határidőben – megfizetni.

3.14. Tervező köteles a környezetvédelmi követelményekről szóló 235/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés a) és g) pontja szerint a kivitelezés során az előírt feladatokat dokumentáltan teljesíteni a végleges kivitelezési tenderdokumentáció szállításakor Megrendelő a Szerződés szerinti teljesítést, valamint a Korm. rendeletben foglaltak teljesítését a tervvéleményezések és tervszállítások, azaz az átadás-átvételi eljárás keretében átadott dokumentumokban ellenőrzi. Amennyiben a teljesítés nem felel meg a Szerződésben foglalt követelményeknek, vagy amennyiben hiba, hiányosság van, azt a szerződéssel összhangban Megrendelő írásbeli jegyzőkönyvben közli a Tervezővel. A hibajavítás késedelme, elmaradása esetén Megrendelő a Szerződés7. fejezete szerint kötbért érvényesíthet.

4. FELELŐSSÉG, SZAVATOSSÁG, JÓTÁLLÁS

4.1. A Megrendelő felelősséget vállal az általa a Tervező és közreműködői rendelkezésére bocsátott információ teljességéért és helytálló voltáért, jogszabályoknak és az egyéb releváns hatósági előírásoknak való megfeleléséért.

4.2. A Tervező a jelen Szerződés aláírásával **kijelenti és szavatol** azért, hogy rendelkezik a Szerződés teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal.

4.3. A Tervezőnek rendelkeznie kell **legalább 10.000.000 Ft/év és 2.000.000 Ft/káresemény összegű teljeskörű tervezői szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel**. A biztosítási fedezetnek ki kell terjednie a Tervező valamennyi, a Szerződés teljesítése érdekében igénybe vett bármely közreműködő, így különösen alvállalkozója, megbízottja tevékenységével összefüggésben bekövetkező káreseményre. Tervező köteles a felelősségbiztosítást legkésőbb a Szerződés hatálybalépését követő öt (5) munkanapon belül igazolni és az Alapfeladat szerződésszerű

végteljesítésének Megrendelő általi elismeréséig – Teljesítésigazolás kiállítása – fenntartani. Tervezőnek rendelkeznie kell továbbá az Opciós – Tervezői művezetési – feladat teljes időtartamára vonatkozóan is, legkésőbb az Opciós feladat megkezdésétől az Opciós feladat egésze szerződésszerű teljesítésének Megrendelő általi elismeréséig – Teljesítésigazolás kiállításáig – a jelen pont szerinti teljeskörű tervezői szakmai felelősségbiztosítási szerződéssel.

4.4. A Tervező a szakmai felelősségbiztosítási fedezet fennállását és annak időbeli hatályát fedezetigazolás vagy azzal egyenértékű kötvény bemutatásával, és a biztosítás érvényességére vonatkozó biztosítói igazolással **köteles igazolni** legkésőbb a Szerződés hatálybalépését követő **öt (5) munkanapon**, illetve az Opció lehívásakor az Opciós feladat megkezdését megelőző **öt (5) munkanapon belül**. A szakmai felelősségbiztosítási kötvény másolata a jelen Szerződés 3. számú mellékleteként (a továbbiakban: **„3. számú melléklet"**), Opció lehívása esetén **3/A. számú mellékletként** kerül csatolásra. Ennek késedelme, vagy elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a 7.2. pont szerinti kötbért érvényesíteni, továbbá a Szerződéstől elállni vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A tervezői felelősségbiztosításnak a Szerződés hatálya alatt – a 4.3. pontban részletezettek szerint – folyamatosan érvényesnek kell lennie, Tervező az esetleges évfordulót követő tizenöt (15) napon belül köteles igazolni a biztosítás fennállását.

4.5. A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a jelen Szerződésben meghatározott Feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől általában elvárható szakértelemmel és gondossággal, az előzőekben rögzített elvárhatósági szintre figyelemmel legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen Szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. A Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

4.6. A **Tervező szavatol** a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeinek **szerződésszerű teljesítéséért**, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy közreműködője alkalmazza.

4.7. A **Tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga**, amely a dokumentumok felhasználását, kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza.
Amennyiben harmadik személy a Megrendelővel szemben a Tervező felelősségi körébe tartozó tevékenységével összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy a Tervező köteles a Megrendelőt a követelés alól haladéktalanul mentesíteni, és Megrendelő helyett a követelésért helytállni, ideértve az esetleges közigazgatási vagy peres eljárásba történő belépést is. A jelen pont nem alkalmazandó a Megrendelő által szolgáltatatott dokumentumokra.

4.8. A **Tervező szavatosságot vállal** azért, hogy a Szerződés tárgyát képező tevékenység ellátása során **csak olyan szoftvert, egyéb szerzői jogvédelem alatt álló szellemi terméket használ**, illetve alkalmaz, amely fölött harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Megrendelőt a Szerződésből származó jogai gyakorlásában akadályozná (jogszavatosság). A Tervező felel minden olyan kárért, amely a fent körülírt jogszavatossági kötelezettségek megszegéséből Megrendelőt éri.

4.9. A **Tervező az esetleges tervezési hibákért a Megrendelővel szemben akkor is felelős**, ha a Megrendelő a Terveket elfogadta és kivitelezés vagy továbbtervezés céljából továbbadta. A Tervező szavatosságát és kártérítési felelősségét nem korlátozza és nem zárja ki az, hogy a

Szerződés teljesítése során, illetőleg a tervdokumentációk átadás-átvételekor, illetve a teljesítés igazolása körében a Megrendelő nem emel kifogást a Tervező szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével kapcsolatban.

4.10. A Terv hibája miatt mindaddig érvényesíthetők a szavatosságból és a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a Terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

4.11. A **Tervező hatvan (60) hónap jótállást** vállal a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségeinek – Opció lehívása esetén az Opciós feladat vonatkozásában is – szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga alvállalkozója vagy közreműködője, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza. A jótállás időtartama alatt a Tervező a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.

4.12. **A jótállási idő kezdete** a Műszaki leírás szerinti érvényes engedélyekkel, hozzájárulásokkal rendelkező kivitelezési dokumentációhoz, valamint a végleges, aláírt TKÜ-höz (2.5. pont táblázat 8. fázis) kapcsolódó Teljesítésigazolás időpontja. Az Opciós feladat esetében a jótállás kezdete a kivitelezési eljárás során a használatbavételi engedély megszerzésének időpontja. A Tervező jótállási kötelezettsége fennáll nem csak az alvállalkozók, hanem egyéb a Szerződés szerinti teljesítésben közreműködő személyek által elkészített tervekre is. A jótállás a Megrendelő szavatossági, vagy jogszabályból eredő más jogait nem érinti.

4.13. A **Tervező kártérítési felelősséggel tartozik** a Megrendelő, vagy jogutódlás, illetve engedményezés folytán helyébe lépő jogutódja felé minden olyan költségnövekedés miatt, amely a Tervező adatgyűjtési vagy egyeztetési kötelezettségének megszegéséből, vagy a Tervező érdekkörében felmerült egyéb hibából, a Tervező bármely magatartásból fakad.

5. TERVEZŐI DÍJ, OPCIÓS DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Tervezőt a jelen Szerződés 2.2.1. pontjában foglalt **Alapfeladatok** Megrendelő által igazolt szerződésszerű, hiba- és hiánymentes, határidőben történő teljesítése esetén **nettó 134.110.000,- Ft + áfa, azaz nettó egyszázharmincnégymillió-egyszáztízezer forint plusz általános forgalmi adó fix összegű Tervezői díj** illeti meg.

5.2. Tervező az **Alapfeladatok tekintetében** – a fenti 5.2. pont szerint – három (3) részszámla és egy (1) végszámla –, azaz az Alapfeladat tekintetében összesen **négy (4) számla kiállítására jogosult**, amelyet a Megrendelő részére nyújt be. A számla kötelező melléklete a Megrendelő által kiállított és Tervező részéről elfogadott, a Felek által aláírt Teljesítésigazolás.
Az 5.1. pontban foglalt **Tervezői díj megfizetése** – a Felek együttes akarata szerint – a 2.5. pontban foglalt táblázat alapján, az alábbiak szerint történik:

- a jelen Szerződés 2.5. pontjában foglalt táblázat *1. és 2. pontja* szerinti szerződéses Feladat igazolt teljesítése esetén **1. részszámla**, amely a **teljes nettó Tervezői díj 35%-a + áfa**;
- a jelen Szerződés 2.5. pontjában foglalt táblázat *3., 4., 5. és 6. pontja* szerinti szerződéses Feladat igazolt teljesítése esetén **2. részszámla**, amely a **teljes nettó Tervezői díj 15%-a + áfa**;
- a jelen Szerződés 2.5. pontjában foglalt táblázat *7. pontja* szerinti szerződéses Feladat igazolt teljesítése esetén **3. részszámla**, amely a **teljes nettó Tervezői díj 30%-a + áfa**;
- a jelen Szerződés 2.5. pontjában foglalt táblázat *8. pontja* szerinti szerződéses Feladat igazolt teljesítése esetén **végszámla**, amely a **teljes nettó Tervezői díj 20%-a + áfa.**

5.3. A **Tervezői díj** – mint fix átalánydíj – a Tervezőnek a Szerződés teljesítéséből eredő kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi díját, költségét és készkiadását magában foglalja, ideértve a Szerződés teljesítése során a Tervező tevékenysége nyomán keletkező esetleges dokumentáció, mint szerzői műre vonatkozó – jelen Szerződésben rögzített tartalmú – felhasználási jog átruházásának ellenértékét (jogdíj) is. A hatósági, szakhatósági, szolgáltatói eljárások díját, illetékét (amennyiben az alanyi illetékmentességi körén kívül merülnek fel) a Tervezői díj tartalmazza.

5.4. A **Tervezői díj tartalmazza** a jelen Szerződés szerinti korszerűségi felülvizsgálat és az olyan hibás Tervnek az átdolgozási költségét, amely Terv gazdaságtalan kivitelezést irányoz elő, és amelyért a Tervező szavatossági felelősséggel tartozik. Ebből következően a Tervező a gazdaságos megoldást tartalmazó átdolgozásért nem tarthat igényt díjazásra.

5.5. A Tervező semmilyen további jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a Megrendelővel szemben a Szerződés szerinti Feladat elvégzésével kapcsolatban.

5.6. A Tervező a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. A Tervező a Tervezői díjat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében állapította meg.

5.7. A Tervező a Tervezői díj ellenében kötelezettséget vállal a Feladat teljességéért és hiánytalanságáért, azon tételek esetében is, melyek nem lettek kikötve a Közbeszerzési eljárásban, de a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a Szerződés teljes körű teljesítéséhez.

5.8. Tervező a teljesítés során **előleget nem kérhet**, a Megrendelő pedig előleget nem adhat.

5.9. Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő 2.9. pont szerinti lehívása alapján teljesített tervezői művezetési **Opciós feladat** esetén annak szerződésszerű, hiba- és hiánymentes, határidőben történő elvégzéséért **az alábbi opciós díjak** (a továbbiakban: **„Opciós díj”**) **illetik meg**:

	Opciós feladat megnevezése:	**Opciós díjazás:**	**Határidő és számlázás:**
1.	**2.2.3. a) Általános tervezői művezetési feladatok**	1.440.000,- Ft + áfa összegű, azaz egymillió-négyszáznegyvenezer forint plusz általános forgalmi adó összegű átalánydíjas fixárú díjazás	az Opciós feladat lehívásától kezdődően a forgalombahelyezési/használatbavételi/egyéb végső engedélyezési eljárás lezárásáig, teljesítésigazolással igazolt teljesítést követően egy (1) számla benyújtása
2.	**2.2.3. b) Egyedi tervezői művezetési feladatok**	240.000,- Ft + áfa/mérnöknap, azaz kettőszáznegyvenezer forint plusz általános forgalmi adó per mérnöknap azzal, hogy az egyedi tervezői művezetési feladatok vonatkozásában Megrendelőt lehívási kötelezettség nem terheli,	Megrendelő által elektronikus úton kibocsátott, megrendelésben rögzített határidőben; számlázás a tényleges teljesítmény-kimutatás alapján Teljesítésigazolással igazolt teljesítést követően utólagos elszámolás keretében

		Felek a ténylegesen teljesített mérnöknapok száma alapján számolnak el egymással (legkisebb elszámolható egység: 0,5 mérnöknap), azzal, hogy az egyedi tervezői művezetési feladatok száma nem haladhatja meg a harminc (30) mérnöknapot.	megrendelésenként egy (1) számla benyújtása

A Tervezői díj és az Opciós díj elnevezése a továbbiakban együttesen: **„Vállalkozói díj".**

5.10. Tervező köteles a vonatkozó számlát – egy (1) példányban – **a teljesítéstől számított nyolc (8) napon belül** Megrendelő részére eljuttatni kizárólag postai úton a 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21. címre, vagy elektronikus számla esetében az eszamla@bkk.hu címre. A **számlán fel kell tüntetni a Szerződést egyértelműen beazonosító adatokat** (különösen: Szerződés Megrendelő által rögzített nyilvántartási száma, módosítás esetén a módosítás száma, projektkódot/projekt azonosítószámot), valamint Megrendelő Áfa csoportazonosító számát. A számlának minden esetben kötelező melléklete a mindkét fél által aláírt Teljesítésigazolás, valamint az adott kifizetés jogszerűségét és összegszerűségét alátámasztó dokumentumok. Fentiek hiánya esetén Megrendelő jogosult a Szerződés 5.16. pontja szerint eljárni.

Felek rögzítik, hogy az **ügylet, azaz a teljesítés tényállásszerű megvalósulásának** a Teljesítésigazolás kiállítását tekintik, ezért innen számolják a számla kiállítására vonatkozó nyolc (8) napos határidőt.

5.11. Megrendelő a Szerződés jelen fejezete szerint benyújtott számlákat tervezetten az **Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program Plusz projekt keretében utófinanszírozással** teljesíti. Megrendelő a szerződésszerűen benyújtott számlák ellenében a Tervezői díjat és az Opciós díjat a Kbt. 135. § (5) bekezdés folytán alkalmazandó Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében meghatározottak szerint fizeti meg a Vállalkozó részére annak a **BinX Zrt.-nél vezetett, 30400001-00000000-98609145 számú bankszámlájára** történő banki átutalással a számla igazolt kézhezvételétől számított **harminc (30) napon belül**. Vállalkozó a bankszámlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5.12. A támogatás intenzitása az elszámolható költségek tekintetében tervezetten **100%.**

5.13. Megrendelő a fentiekre tekintettel rögzíti továbbá, hogy a Tervezői díj, valamint az Opciós díj kifizetésére a Támogatási Szerződésben rögzített módon, az **Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program Plusz** projektre vonatkozó 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet szerint jár el.

5.14. Felek a Szerződésben meghatározott Feladatok teljesítése során a Támogatási Szerződésben rögzítettek szerint járnak el, a teljesítés során valamennyi vonatkozó hazai és közvetlenül hatályos EU jogszabályok, szabályzatok, útmutatók rendelkezéseinek, különös tekintettel a 2021-2027. programozási időszakra vonatkozó Elszámolási Útmutatóban szereplő előírásainak a Vállalkozó aláveti magát.

5.15. Amennyiben a tevékenység megvalósulásához szükséges forrást európai uniós vagy hazai támogatás biztosítja, Felek az adott támogatás (pályázati felhívás, kapcsolódó rendeletek előírásai) elszámolására és a kifizetésekre a vonatkozó mindenkor hatályos uniós és hazai jogszabályok az irányadók. Vállalkozót együttműködési kötelezettség terheli a forrás

felhasználásának, elszámolásának igazolása során mind az irányító és ellenőrző hatósággal, mind Megrendelővel.

5.16. Ha a **Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan**, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével haladéktalanul visszajuttatni a Tervezőhöz, és egyúttal felhívni Tervezőt legfeljebb négy (4) napos határidővel a hibák kijavítására vagy a hiányok pótlására. A **fizetési határidő kezdő napja** az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került.

5.17. A **számlák ellenértékének kifizetése** a Kbt. 135. § (5) és (6) bekezdéseiben és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésében foglalt szabályoknak megfelelően történik. A helytelenül kiállított számla miatti késedelmes fizetésért a Tervező késedelmi kamat felszámítására nem jogosult. Felek megállapodnak abban, hogy a számla kiállítása és a számla kiegyenlítése **forintban** történik.

5.18. **Késedelmes díjfizetés esetén** a Megrendelő az elmaradt díj (díjrészlet) alapján számított, a Ptk. 6:155. §- ában rögzített késedelmi kamatot köteles fizetni a Tervező részére.

5.19. A Vállalkozói díj kifizetése akkor tekintendő teljesítettnek, amikor a Tervező bankszámláján jóváírásra került.

5.20. **Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően előírja**, hogy:

- a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- Vállalkozónak a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé kell tennie és köteles a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

5.21. **Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű**, a **Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban visszavonhatatlanul kijelenti**, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül és a Vállalkozó az ezzel kapcsolatos, kifejezett és visszavonhatatlan meghatalmazását már most megadja a Megrendelő részére, illetve szükség esetén erre vonatkozó külön meghatalmazást bocsát a rendelkezésére.

6. AZ OPCIÓS FELADATRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

6.1. A Szerződés 2.2.3. pontjában megnevezett és a Műszaki leírás 8. pontjában részletezett Opciós feladat kettő (2) részfeladatból áll, amelyek az alábbiak:

- **Tervezői művezetési általános feladatok**
- **Tervezői művezetési egyedi feladatok**

6.2. Tervező az **Általános tervezői művezetési feladatot** az Opció lehívásban a Megrendelő által közölt kezdő időponttól (kivitelezés megkezdésétől) kezdődően folyamatosan, a Tervek alapján megvalósuló kivitelezési munka végéig, azaz a forgalombahelyezési eljárás lezárásáig köteles szerződésszerűen ellátni.

6.3. A Tervezőt az Általános tervezői művezetési feladatok ellátásáért a jelen Szerződés 5.9. pontjában foglalt táblázat 1. pontja szerinti díjazás illeti meg.

6.4. Tervező az **Egyedi tervezői művezetési feladatot** az Opció lehívást követően a Megrendelő által kiállított **egyedi megrendelése** (a továbbiakban: „**Egyedi opciós feladat megrendelése"**) alapján köteles teljesíteni.

A Tervezőt az Egyedi tervezői művezetési feladatok ellátásáért a jelen Szerződés 5.9. pontjában foglalt táblázat 2. pontja szerinti opciós díj alapján kalkulált díjazás illeti meg.
Az Opciós díjat Tervező az Általános tervezői művezetési feladat esetében egy (1) db számlával, az Egyedi tervezői művezetési feladat esetén megrendelésenként utólagosan benyújtandó egy (1) darab számlában jogosult érvényesíteni az adott időtartam alatt ténylegesen teljesített és Teljesítésigazolással (Megrendelő és Mérnök által jóváhagyott) igazolt, Szerződésben rögzített díjak szerint.

Az Egyedi opciós feladat megrendelése tartalmazza a Feladat megnevezését, egy (1) egységes mérnöknap árát, mennyiségét, valamint a teljesítés időszakát, továbbá a Megrendelő vonatkozó szabályzata szerint cégjegyzési joggal rendelkező, kötelezettségvállalásra jogosult képviselő aláírását. A Megrendelés leadására oly módon kerül sor, hogy a Megrendelő, az általa aláírt Megrendelést papír alapon, vagy annak pdf. formátumú verzióját elektronikus úton juttatja el Tervező részére. Az Egyedi tervezői művezetési feladatok elvégzésére **maximum harminc (30) mérnöknap** áll rendelkezésre.

Kizárólag jelen Szerződés vonatkozásában Megrendelő Vezérigazgatója meghatalmazást ad az alábbi **munkavállalóinak, akik ez alapján adhatnak ki egyénileg is Egyedi opciós feladat megrendelés(eke)t**:

Munkavállaló neve és beosztása	Munkavállaló e-mail címe	Munkavállaló telefonszáma
Rácz Zoltán, Infrastruktúra és Jármű Projektiroda vezető	[redacted]	
Horváth László, Beruházási Igazgató	[redacted]	

A jelen pontban foglalt munkavállalók változása esetén Megrendelő Vezérigazgatója módosított meghatalmazást ad ki, amely a Szerződés mellékletét képezi. A változásról Megrendelő haladéktalanul írásban tájékoztatja Tervezőt.
Tervező teljesítést csak a Megrendelő által kezdeményezett, a Tervező által visszaigazolt Megrendelés alapján végezhet. Megrendelő írásban közli Vállalkozóval az Opciós feladat megrendelését.

Az Egyedi tervezői művezetési feladat Tervező felé való megrendelése Megrendelő részéről írásban történik, amelyre Tervező művezetői feladat becsült időigényét előzetesen megküldi Megrendelő részére, majd a Mérnök véleményezésével/jóváhagyásával Megrendelő írásban rendeli el Tervező felé. A hivatalos megrendelést Tervező naplóban rögzíti, majd ennek befejezését is. Tervező az adott számlázásnál mellékeli a szükséges alátámasztó dokumentumokat (napló bejegyzését is), amely igazolja az adott feladat megvalósulását.

A Megrendelés tudomásulvételét Tervező köteles elektronikusan (e-mail-ben) annak kézhezvételétől számított **három (3) napon belül visszaigazolni** (a továbbiakban:

„**Visszaigazolás**") Megrendelő részére, majd ezt követően köteles a teljesítést megkezdeni a Megrendelésben foglaltaknak megfelelően. A Visszaigazolás elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Amennyiben Szolgáltató a Megrendelésnek megfelelő teljesítési kötelezettségének bármilyen okból nem képes eleget tenni, úgy Tervező köteles Megrendelőt a teljesítési akadályról haladéktalanul tájékoztatni.

7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR

7.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármely fél jogszabály, illetve jelen Szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségét megszegi. A jelen Szerződésben meghatározott Feladatok valamennyi rész- és végteljesítési határideje kötbérköteles.

7.2. A Felek a Tervező nem teljesítése, késedelmes teljesítése, illetve hibás teljesítése esetére a Ptk. 6:186. § és 6:187. §-aiban foglaltak szerint kötbérfizetésben állapodnak meg.

Késedelmi kötbérek:

- A **Tervező által teljesítendő Alapfeladat körében a Felek által meghatározott teljesítési rész- és/vagy véghatáridők,** illetve annak lehívása esetén **az Opciós feladat** késedelmes teljesítése esetén a Tervező a késedelem időtartamának minden egyes naptári napjára a késedelemmel érintett rész/végszámla **nettó Vállalkozói díja 1%-ának** (egy százalékának) megfelelő összegű **késedelmi kötbér** fizetésére köteles. A késedelmi kötbér összege nem haladhatja meg az adott rész/végszámla nettó **Vállalkozói díjának 20%-át.**

- **Valamennyi egyéb, a fenti alpontban hivatkozottakon kívüli, a Szerződésben konkrétan rögzített határidő** (pl. teljesítési biztosíték teljesítése, kiegészítése, az Opciós feladat lehívása esetén annak a Megrendelő által írásban közölt, illetve az Egyedi opciós feladat megrendelésében szereplő határidői, szakemberek rendelkezésre állásának igazolása stb.) Tervező általi nem teljesítése esetén az adott határidő elmulasztását követő naptól kezdődően Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, melynek mértéke a késedelem minden megkezdett napjára a teljes nettó **Tervezői díj 0,01%-a, maximuma a teljes nettó Tervezői díj 0,1%-a**.

- A Szerződés 2.2.2. pontjában **foglalt jótállás körébe eső kötelezően elvégzendő szerződéses feladat** (a kivitelezésére irányuló kivitelezési közbeszerzési eljárás során az ajánlattevői kérdések, kiegészítő tájékoztatás-kérések megválaszolása, a kivitelezési dokumentáció szükség szerinti módosítása) **késedelme esetén** a Tervező a késedelem időtartamának minden egyes napjára **a teljes nettó Tervezői díj 0,01%-ának megfelelő** összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles, maximuma a napi kötbér **5-szöröse**.

Tervező köteles a Megrendelő által érvényesített kötbér/ek összegét a Megrendelő írásbeli kötbérfizetési felszólításának kézhezvételétől számított nyolc (8) naptári napon belül Megrendelő részére banki átutalással megfizetni, ennek elmulasztása esetén Megrendelő jogosult a kötbérösszeget lehívni a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékból.

A kötbér megfizetése nem mentesíti a Tervezőt a Szerződés teljesítése alól. Amennyiben a Tervező késedelme bármely kötbérterhes rész/véghatáridő vonatkozásában a húsz (20) naptári

napot meghaladja, vagy a Felek által elfogadott póthatáridőt a Tervező elmulasztja, vagy a késedelmi kötbér meghaladja a maximum összeget, úgy a Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással a Szerződéstől elállhat vagy azt azonnali hatállyal felmondhatja. Ebben az esetben a Szerződést nem teljesítettnek kell tekinteni, és nem teljesítés esetén a Tervező meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó Tervezői díj teljes összegének 30%-a. A késedelmi és a meghiúsulási kötbér együttes alkalmazása esetén a felszámított kötbér összege nem lehet több mint a nettó Tervezői díj teljes összegének a 30%-a.

Hibás teljesítési kötbérek:

7.3. A **Tervező hibásan teljesít** – Ptk. 6:157. § – ha az általa szolgáltatott Tervek, Feladatok a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a Szerződésben vagy a jogszabályban foglaltaknak. Hibás az a Terv is, amely gazdaságtalan kivitelezést irányoz elő, és ezért a Tervező szavatossági felelősséggel tartozik.

7.4. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő **hibás teljesítési kötbérre** jogosult, melynek alapja a **hibás teljesítésre eső nettó Vállalkozói díj**, mértéke **20%-a.** Amennyiben a Megrendelő a hibás teljesítés kapcsán – kötbér helyett – szavatossági igényként kijavítást, kicserélést ír elő a Tervezőnek, úgy az esetben a hibák, hiányosságok jegyzékének megküldésével egyidejűleg felszólítja a Tervezőt a hibák kijavítására, hiányosságok pótlására a kijavítás elvégzéséhez szükséges határidő tűzésével. Ezen szavatossági igénnyel egyidejűleg hibás teljesítési kötbér nem alkalmazható. Amennyiben a Tervező a hibák javításának, hiányosságok pótlásának a kitűzött, észszerű, de legfeljebb húsz (20) napos határidőn belül nem tesz eleget, úgy a jelen pont szerinti kötbért köteles fizetni a Megrendelő részére és a Megrendelő súlyos szerződésszegésre való hivatkozással a Szerződéstől elállhat vagy azt azonnali hatállyal felmondhatja. A hibás és a meghiúsulási kötbér együttes alkalmazása esetén a felszámított kötbér összege nem lehet több, mint a nettó Tervezői díj 30%-a.

Meghiúsulási kötbér:

7.5. Amennyiben a Szerződés olyan okból szűnik vagy hiúsul meg, melyért a Tervező felelős, úgy a Tervező a **teljes nettó Tervezői díj – Opciós feladat lehívása és annak meghiúsulása esetén a nettó Opciós díj – 30%-ának** megfelelő összegű **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles Megrendelő részére. A meghiúsulási kötbér összege a Feladat hátralékos Tervezői díja összegébe nem számítható be, valamint a kötbér megfizetése a Tervezőt nem mentesíti az egyéb jogkövetkezmények alól. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a szerződésszerű teljesítés követelésének érvényesítését kizárja.

7.6. A Megrendelő a kötbér jogcímén fennálló – Tervező által elismert, egynemű és lejárt – követelését jogosult a Tervező felé fennálló esedékes tartozásába **beszámítani** a Kbt. 135. § (6) bekezdése szerint, kivéve a meghiúsulási kötbért, így amennyiben e feltételek teljesülnek és a Megrendelő késedelmi vagy hibás teljesítési kötbért érvényesít, úgy az erről szóló értesítőlevél kézhezvételét követően kiállított számla összegét a Tervező köteles a Megrendelő által érvényesített kötbér összegével megfelelően csökkenteni vagy Megrendelő választása szerint Megrendelő jogosult az esedékes számlába beszámítani. Amennyiben a számla összege a Megrendelő által érvényesített kötbér összegével nem kerül csökkentésre vagy azt a Megrendelő az esedékes számlába nem számítja be, úgy Tervező köteles a Megrendelő által érvényesített kötbér összegét a Megrendelő írásbeli kötbérfizetési felszólításának kézhezvételétől számított nyolc (8) naptári napon belül Megrendelő részére banki átutalással megfizetni.

7.7. A teljesítés elfogadásától és a kötbér megfizetésétől függetlenül a Megrendelő nem mond le az őt erre az esetre megillető jogok érvényesítéséről, így különösen a Tervező hibás teljesítéséből eredő jótállási és szavatossági és a kötbéren felüli kártérítési igénye érvényesítéséről sem.

8. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI

8.1. A jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával és a hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a Megrendelő **teljesítési és hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték** (a továbbiakban: „**Biztosíték**") rendelkezésre bocsátását köti ki a jelen Szerződésben meghatározottak szerint. A jelen pont szerinti Biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő.

8.2. A Tervezőnek a Biztosítékot – a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján választása szerint – az alábbi formák valamelyikében kell **rendelkezésre bocsátania** a jelen Szerződésben rögzített időpontban és összegben, a megjelölt érvényességi időtartamra:

a) az előírt pénzösszegnek a Megrendelő CIB Banknál vezetett 10700024-67032082-51900001 számú számlájára történő befizetésével vagy átutalásával,
b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával,
c) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség biztosításával, vagy
d) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

A b) és c) pontok esetében a Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított öt (5) banki munkanap alatt igénybe vehető. A Biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatban felmerülő költségeket a Tervező viseli.

8.3. A Biztosítékot kiállító a Biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.

8.4. A Tervező a már rendelkezésre bocsátott Biztosíték vonatkozásában a fentiekben rögzített **másik rendelkezésre bocsátási formára térhet át**, azonban ez nem járhat az adott Biztosíték Megrendelő rendelkezésére állása folyamatosságának megszakadásával és az igényérvényesítés – jelen Szerződésben meghatározott – körének korlátozásával, az érvényességi/hatályossági időtartam rövidülésével, vagy bármely egyéb, Megrendelő jogos érdekét sértő következménnyel. A Megrendelő a már rendelkezésére bocsátott Biztosítékot megtestesítő okiratot, vagy a részére megfizetett Biztosíték összegét kizárólag a Biztosíték új formában történő rendelkezésére állásának időpontjában köteles visszaszolgáltatni/visszautalni.

8.5. A Tervező a Teljesítési biztosítékot (a továbbiakban: **„Teljesítési biztosíték"**) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezések figyelembevételével. A **Teljesítési biztosíték mértéke a nettó Tervezői díj 5%-a** (öt százaléka). A Teljesítési biztosítékot a Szerződés hatálybalépésének időpontjától számított **öt (5) munkanapon belül** kell Vállalkozónak rendelkezésre bocsátania. A Teljesítési biztosíték nyújtásának igazolását tartalmazó dokumentum a Szerződés 4. számú mellékletét (a továbbiakban: **„4. sz. melléklet"**) képezi. A Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának késedelme vagy elmaradása esetén a Megrendelő jogosult a 7.2. pont szerinti kötbért érvényesíteni, továbbá a Szerződéstől elállni vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani. A Teljesítési biztosítéknak **az Alapfeladat végteljesítéséhez** (2.5. pontjában foglalt táblázat *8.*

pontja szerinti Feladat (a végleges kivitelezési tenderdokumentáció és annak részeként a jóváhagyott TKÜ tervek szállítása) **kapcsolódó megrendelői Teljesítésigazolás időpontjáig** kell rendelkezésre állnia.

8.6. Az Opciós feladat lehívása esetén a Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátására a jelen 8. fejezet előírásai az irányadók. A **Teljesítési biztosíték mértéke a vonatkozó Opciós feladat nettó opciós díjának 5%-a** (öt százaléka). A Teljesítési biztosítékot az Opciós feladat lehívásának időpontjától számított **öt (5) munkanapon belül** kell Vállalkozónak rendelkezésre bocsátania. A Teljesítési biztosítéknak **az Opciós feladat teljesítéshez kapcsolódó megrendelői teljesítésigazolás időpontjáig** kell rendelkezésre állnia.

8.7. A Megrendelő jogosult a Teljesítési biztosíték terhére **lehívást** eszközölni, amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget.

8.8. Amennyiben a Tervező felelősségi körében felmerült okra visszavezethetően a jelen Szerződésben rögzített teljesítési (rész)határidő késedelmet szenved, úgy a Tervező köteles a késedelemmel/meghosszabbodással érintett Biztosíték(ok) hatályának megszűnése előtt az adott Biztosíték(ok) időtartamát a biztosítéki formának megfelelően kiterjeszteni, és ezt Megrendelő részére okirattal igazolni, illetve a Biztosítéko(ka)t megtestesítő új, eredeti okirato(ka)t (garancia, banki/biztosítói készfizető kezességvállalás, biztosítási kötvény) a Megrendelő részére átadni. A Biztosíték(ok) kiterjesztett lejáratának új időpontja a késedelem/meghosszabbodás miatt módosuló új határidőt követő negyvenötödik (45.) nap.

8.9. Tervező a Kbt. 134. § (4) bekezdés alapján köteles a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot (a továbbiakban: „**Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték**") a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján **a nettó Tervezői díj öt (5) %-a**. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a végső, az Alapfeladat végteljesítéséhez (2.5. pont szerinti táblázat 8. pontja kapcsolódó teljesítésigazolás időpontjától számított hatvan (60) hónapig, okirati formában rendelkezésre bocsátott biztosíték esetén 60 hónap + negyvenöt (45) napig áll fenn. A Biztosíték rendelkezésre bocsátásának késedelme, elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben Megrendelő jogosult a 7.2. pont szerinti kötbért érvényesíteni, valamint a Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni vagy a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

8.10. Az Opciós feladat lehívása esetén a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték rendelkezésre bocsátására a jelen 8. fejezet előírásai az irányadók azzal, hogy a biztosíték az Opciós feladat végteljesítéséhez kapcsolódó teljesítésigazolás időpontjától számított hatvan (60) hónapig, okirati formában rendelkezésre bocsátott biztosíték esetén 60 hónap + negyvenöt (45) napig áll fenn.

8.11. **Ha a Megrendelő a jótállási időszak alatt azt állapítja meg, hogy az átadott Tervek, dokumentumok nem felelnek meg a Szerződésben, jogszabályokban foglalt feltételeknek**, akkor arról haladéktalanul jegyzőkönyvet vesz fel és a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényeit ennek alapján érvényesítheti. Abban az esetben, amennyiben a Tervező a kijavítási, kicserélési kötelezettség megkezdésének a Megrendelő által megjelölt határidőn belül – ennek hiányában tizenöt (15) napon belül – nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Tervező értesítése mellett a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték terhére a hiba kijavítását mással elvégeztetni.

8.12. Amennyiben a Tervező a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot az előírt tartalomban, az előírt módon és összeg igazolásával nem küldi meg vagy nem adja át a Megrendelőnek a végteljesítési igazolás kiadásának napjával kezdődően, úgy a Megrendelő jogosult a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték összegét az utolsó végszámla összegéből visszatartani, és ezt Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékként kezelni a Megrendelő bankszámláján. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték ily módon történő kezelése esetében a Tervező kamatra nem jogosult.

8.13. Szerződő Felek rögzítik, hogy **a Megrendelő egyidejűleg egy biztosítékra tarthat igényt. A Tervező az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet**, amennyiben ennek feltételei fennállnak, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

9. SZERZŐI JOGOK

9.1. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés alapján a Tervező által átadott **Tervek** – amennyiben azok egyéni eredeti jellegűek – **szerzői jogvédelem alatt állnak**.

9.2. A Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a Megrendelő a jelen Szerződés alapján keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban – az ellenérték Tervező felé történő megfizetését követően – a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel, területi, időbeli, módbeli és mértékbeli korlátozás nélküli **kizárólagos felhasználási engedélyt ad** a Megrendelőnek valamennyi felhasználási mód vonatkozásában a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényben (a továbbiakban: „**Szjt.**") foglaltaknak megfelelően. A Megrendelő a Tervekkel, szabadon rendelkezik, azokat korlátlanul felhasználhatja.

9.3. A felhasználási engedély teljes körű, az a Tervező további engedélye és további jogdíjfizetési kötelezettség nélkül, időben, alkalomban és térben korlátozás nélkül kiterjed különösen a Tervek harmadik személyek számára történő átengedésére, hozzáférhetővé tételére, nyilvánosságra hozatalára, kiállítására, másolására, terjesztésére, átdolgozhatóságára és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás), valamint a Tervek többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus és optikai adathordozóra való másolását, továbbá az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogát, és a többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedését.

A Tervező kifejezetten megengedi az Szjt. 46. § (1) bekezdése alapján, hogy Megrendelő a jelen Szerződésben biztosított, valamennyi felhasználási módra kiterjedő felhasználási engedélyt és a műpéldányt harmadik személyre átruházza, vagy harmadik személynek további engedélyt adjon a mű felhasználására.

A Megrendelő jogosult arra is, hogy a felhasználási cselekményeket ne gyakorolja.

9.4. A Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a Terv (Tervrészlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át-, illetve továbbtervezését, új tervdokumentációba történő beépítését, beszerkesztését, betervezését.

9.5. A Felek megállapodnak abban, hogy **a Tervező személyéhez fűződő jogai vonatkozásában a mű integritásához fűződő jog kapcsán kifejezetten hozzájárul** a Tervek, vagy az azok alapján kivitelezett építmény olyan megváltoztatásához is, amely a külső megjelenést vagy a

rendeltetésszerű használatot befolyásolja. A Felek ezen rendelkezéssel azt kívánják biztosítani, hogy a Tervekhez fűződő vagyoni jogok alapján az átdolgozásra kiterjedően is megszerzett felhasználási engedély gyakorlásának ne jelentse korlátját a Tervező személyhez fűződő joga. Abban a nem várt esetben, ha a későbbiekben az esetleges áttervezés, átalakítás ellen a személyhez fűződő jogok jogosultja a jelen pontban foglaltak kötelezettségvállalás ellenére tiltakozik, úgy a Megrendelő vállalja, hogy az áttervezés/átalakítás kapcsán az eredeti tervező nevének feltüntetését mellőzi. Egyéb követelés a Megrendelővel szemben – különös tekintettel a fenti hozzájárulásra – nem támasztható.

9.6. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges – a Megrendelő által – átadott forrásanyagok, információk felhasználására a Tervező kizárólag a Szerződés teljesítéséhez szükséges és indokolt mértékben jogosult, azokat kizárólag saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személyekkel – a jogszerűen igénybe vett közreműködők kivételével – nem közölheti. A Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen pontban foglaltakat a Szerződés teljesítésébe harmadik személyek vonatkozásában is betartatja.

9.7. Felek rögzítik, hogy a szerzői jogok – fentiek szerinti – előírásait a Projekt Támogatási Szerződésére vonatkozó *„Általános Szerződési Feltételek a 2021-2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez”* c. rendelkezés 12. pontjának *“Tulajdonjog és szellemi jogok”* fejezetével, valamint a Támogatási szerződéssel összhangban kell teljesíteni.

9.8. A Tervező jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemond arról a jogáról, hogy a Szerződés alapján a Megrendelőnek átadott művek felhasználásának jogát visszavonja.

9.9. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását.

10. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE ÉS AZ ALVÁLLALKOZÓKRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

10.1. A Tervező a jelen Szerződést saját maga és/vagy alvállalkozó(k) illetve közreműködő(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Megrendelő – a Kbt. és a jelen Szerződés vonatkozó rendelkezései által támasztott követelményekre tekintettel – az alvállalkozó(k) illetve, közreműködő(k) Tervező általi igénybevételéhez hozzájárulását adja. A Tervező alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a Megrendelő felé a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

10.2. Tervező a Szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviseletre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében. Az ajánlatban bemutatott, illetve legkésőbb a jelen Szerződés megkötésének időpontjában ismert alvállalkozók megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét is szükséges megadni, az adatokat a jelen Szerződés 5. számú melléklete (a továbbiakban: ***„Nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról”*** vagy „**5. sz. melléklet**”) tartalmazza. Tervező a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Tervező jelen Szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót (Kbt.

138. § (3) bekezdés). Felek rögzítik, hogy a Szerződés 5. sz. mellékletében bekövetkező változás nem minősül a jelen Szerződés Kbt. 141. §-a szerinti módosításának. A Tervező a minőségi értékelési részszempontok körében megajánlott szakembert köteles a teljesítésbe bevonni, akik személye kizárólag a Kbt. rendelkezései szerint változhat.

10.3. A Tervező a teljesítéshez az értékelési szempont keretében bemutatott, továbbá az alkalmasságának igazolására bemutatott szakember(ek), valamint adott esetben az értékelési szempontban megadott vagy az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon **köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni** az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. Vállalkozó az ajánlatában bemutatott szakember igénybevételére jogosult és köteles. Megrendelő a tervezői kooperációk keretében hetente ellenőrzi, hogy az eljárásban az értékelési szempont keretében megjelölt szakemberek teljesítésbe való bevonása megtörtént-e, a heti rendszereségű kooperációs egyeztetésekről készült jegyzőkönyvben és jelenléti íven írásban is rögzítik a Felek a szakember(ek) részvételét, személyében történt esetleges változásokat. Megrendelő a szakemberekre vonatkozó minden egyes intézkedését dokumentálja. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is) – ebben az esetben a Vállalkozó köteles előzetesen a Megrendelőnek és a Mérnöknek az új szakembert/szervezetet írásban bejelenteni a bevonást megelőző öt (5) napon belül –, ha a Tervező e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a Közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. (Kbt. 138. § (2) bekezdés).

10.4. A Tervező köteles a jelen Szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival, közreműködőivel és szakembereivel a jelen Szerződés teljesítéséhez megfelelő kapcsolatot fenntartani.

10.5. Amennyiben Tervező a jelen fejezetben foglalt bármely kötelezettségével késedelembe esik, azokat elmulasztja, vagy azokat megszegi, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelő jogosult a 7. fejezetben foglaltak szerint kötbért érvényesíteni, illetve a Szerződést egyoldalú jognyilatkozatával azonnali hatállyal felmondani.

10.6. A Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) jogosulatlan igénybevétele esetén a Tervező felelős mindazokért a károkért is, amelyek igénybevételük nélkül nem következtek volna be.

10.7. A Tervező alvállalkozói, illetve közreműködői a Megrendelővel szemben semmilyen anyagi vagy más igényt közvetlenül nem támaszthatnak, különös tekintettel a jogalap nélküli gazdagodás jogcímén alapuló esetleges követelésekre.

11. TITOKTARTÁS

11.1. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet; a továbbiakban: **„GDPR"**), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban**: „Infotv."**). rendelkezései a jelen Szerződéssel összefüggésben alkalmazandóak, a Megrendelő adatkezelésére a GDPR rendelkezéseit kell alkalmazni.

11.2. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tényt, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, ideérte az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott know-how-t is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: **„Titok"**) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hozzák nyilvánosságra, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.

11.3. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.

11.4. Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.

11.5. Tervező és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelő köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek (alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők) is üzleti titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.

11.6. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Tervezőt, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Tervezőt és a vele jogviszonyban álló más személyeket a titoktartási kötelezettség.

11.7. Ezen rendelkezéseknek Tervező a vele jogviszonyban álló más személyek részére történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Tervező kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – Tervezőt terhelik kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést.

11.8. Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt csak a Megrendelő utasítása alapján adhat tájékoztatást (ideértve legszélesebb értelemben bármely nyomtatott, írott sajtóban, elektronikus adathordozón, médiában történő közzétételt, tájékoztatást, adatközlést stb.) a szerződéses munkáival, illetve a Szerződés szolgáltatásaival kapcsolatban a média számára.

11.9. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a Kbt. 43. §-a alapján a Szerződés adatait, illetve a Szerződést nyilvánosságra hozza.

12. KAPCSOLATTARTÓK, ÉRTESÍTÉSEK, ADATKEZELÉSI RENDELKEZÉSEK

12.1. A Felek a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek ellátása és teljesítése érdekében történő egymás közötti kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként:

Megrendelő részéről:	
Név:	[redacted]
Cím:	
Telefon:	
E-mail:	
Tervező részéről:	
Név	[redacted]
Cím	tca 2.
Telefon	
E-mail	

12.2. A **Megrendelő részéről Teljesítésigazolás kiadására jogosultak** (együttesen): Török Noémi és Rácz Zoltán.

12.3. A Felek kötelesek hivatalos értesítéseiket a fenti kapcsolattartó személyeknek a fenti elérhetőségi címekre írásban eljuttatni. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni a kapcsolattartási adataikban bekövetkező változásokról, ezen adatváltozás nem minősül a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosításnak. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél a felelős.

12.4. A Felek kijelentik, hogy a Ptk. 6:7. § (3) bekezdése szerinti írásbeli formának tekintik az elektronikus, e-mail útján történő kommunikációt is.

12.5. Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy a GDPR rendelkezései a kapcsolattartói adatok kezelésével összefüggésben alkalmazandók, ennek részletszabályait a Felek adatvédelmi tájékoztatói és szabályzatai határozzák meg.

12.6. A Szerződésben nevesített kapcsolattartók nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát a Felek kizárólag a Szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, a Szerződés teljesítése vagy megkötéséhez szükséges lépések megtétele érdekében kezelik.

12.7. A kapcsolattartói adatokban történő változásokról Felek egymást a tájékoztatási kötelezettségük keretében haladéktalanul értesítik.

12.8. Tervező kijelenti, hogy a Megrendelő honlapján (https://bkk.hu) található, a BKK Zrt. által kötött szerződésekben, illetve más dokumentumokban kapcsolattartóként megjelölt természetes személyek, egyéb partnerei részéről kapcsolattartóként eljáró természetes személyek személyes adatainak kezeléséről szóló adatkezelési tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a jelen Szerződésben foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismerteti.

12.9. Megrendelő személyes adatkezelési és adatvédelmi szabályzata a Megrendelő weboldalán (https://bkk.hu/jogi-tudnivalok/adatvedelem) elérhető.

12.10. A Tervező adatvédelmi tájékoztatója a következő helyen érhető el: https://kulcsarstudio.hu/wp-content/uploads/2026/09/ADATKEZELESI-TAJEKOZTATO.pdf

12.11. Felek kötelesek az adatkezelést oly módon végezni, hogy technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve.

13. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŰNÉSE

13.1. A Szerződés annak mindkét Fél általi aláírásának napján érvényesen jön létre azzal, hogy a **Szerződés hatálybalépése** a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján **felfüggesztő feltételhez kötött** a 15. fejezetben foglaltak szerint. **A Szerződést a Felek a hatálybalépéstől számítva a szerződéses kötelezettségek Felek általi teljesítéséig terjedő határozott időtartamra kötik.**

13.2. Felek a Szerződést kizárólag együttesen, írásban, egységes okiratba foglaltan módosíthatják a Kbt. 141. §-ában előírt feltételeknek megfelelően.

13.3. Bármely Fél módosításra irányuló egyoldalú nyilatkozata vagy egyoldalú nyilatkozatra tett észrevétele, válasza nem minősül a Szerződés módosításának. A Kbt. 143. § (1) bekezdés a) pontja szerint a Megrendelő a Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, amennyiben feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni.

13.4. Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon Vállalkozót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Vállalkozót terhelő kockázatokat.

13.5. A jelen **Szerződés megszűnik**:
- a 15. fejezet szerinti esetekben;
- súlyos szerződésszegés esetén alkalmazandó azonnali hatályú felmondással/elállással;
- valamint a jelen Szerződésben nevesített egyéb esetekben.

13.6. A Felek jogosultak a jelen Szerződést a jogsértő vagy mulasztó Félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal megszüntetni vagy attól elállni a másik Fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén, amennyiben a jogsértő vagy mulasztó Fél a szerződésszegést az erre irányuló írásbeli felhívásban meghatározott ésszerű határidőn

belül sem orvosolja. Felek az elállás és a rendkívüli felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek egymással a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.

13.7. A Felek **súlyos szerződésszegésnek** tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

a) a Tervező ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás jogerősen elrendelésre kerül;
b) a Tervező a Szerződés teljesítését neki felróható okból nem kezdi meg és ezen kötelezettségének a Megrendelő erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított tíz (10) napon belül sem tesz eleget;
c) a Tervező a jelen Szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy közreműködőt a Szerződés teljesítésébe;
d) a Tervező késedelme miatt a késedelmi kötbér meghaladja a maximumát;
e) a Tervező a hibás teljesítést a Megrendelő írásbeli felszólításban megadott határidőt követő, maximum húsz (20) naptári napon belül sem javítja ki;
f) hibás teljesítés esetén a Megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít, és a Tervező a kötbérfizetési kötelezettségének nem tesz eleget;
g) a Tervező esedékes és lejárt, a teljesítés Tervező általi igazolásán alapuló fizetési kötelezettségét a jelen Szerződés teljesítése során eljáró közreműködők felé nem teljesítette;
h) a Tervező felelősségbiztosítása a jelen Szerződés hatálya alatt megszűnik vagy a Szerződésben rögzített érték alá csökken;
i) a Felek bármelyike a jelen Szerződésben foglalt egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

13.8. A Megrendelő a jelen Szerződést **felmondhatja**, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől **elállhat** a Kbt. 143. § (1) bekezdésében rögzített alábbi esetekben:

a) feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.

13.9. A Megrendelő a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján **köteles** a jelen Szerződést **felmondani vagy** – a Ptk.-ban foglaltak szerint – **attól elállni**, ha a jelen Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Tervező tekintetében a Közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési eljárásból.

13.10. A **Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani** – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

13.11. A **Megrendelő jogosult a jelen Szerződés szerinti Feladatokat felmondani abban az esetben**, ha a Tervező által átadott Tervek alapján történő kivitelezés a Megrendelőn kívül álló ok miatt nem valósulhat meg, vagy a kivitelezést tartósan szüneteltetnie kell. A Megrendelő műszaki okok vagy pénzügyi fedezet hiánya okán a jelen Szerződés időtartama alatt jogosult a jelen Szerződés szerinti feladatokat leállítani, amennyiben valószínűsíthető, hogy műszaki, pénzügyi okok miatt a Projekt nem vagy nem a Tervek szerint lenne megvalósítható. Amennyiben ismertté válik, hogy a megvalósítás a Tervek szerint – akár műszaki, akár pénzügyi vagy a Megrendelőn kívül álló egyéb ok miatt – nem valósítható meg, úgy a Megrendelő jogosult a Szerződést felmondani, azzal, hogy a felmondásig esetlegesen elvégzett Feladatok tekintetében a Felek egymással elszámolni kötelesek. A Tervező kijelenti, hogy a megrendelői felmondás esetében kártalanítást, kártérítést, illetve semmilyen más jogcímen követelést nem jogosult érvényesíteni a Megrendelővel szemben, a Tervező az erre vonatkozó igényéről lemond.

13.12. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását. A Szerződés megszűnése különösen nem érinti a Tervezőnek a Ptk. 6:251. § (2)-(4) bekezdéseiben meghatározott felelősségét.

13.13. Felmondás esetén a Szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez. Minden, a Szerződés megszűnésével, lehetetlenülésével kapcsolatos nyilatkozat kizárólag írásban tehető meg.

14. VIS MAIOR

14.1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: „**Vis maior**"). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények, embargó stb.).

14.2. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.

14.3. Felek rögzítik, hogy Vis maior esemény bekövetkezése esetén a Felek szerződésszegés következményei alóli mentesülésének feltétele annak hitelt érdemlő igazolása, objektív alátámasztása, hogy a szerződésszerű teljesítést rajta kívül álló, szerződéskötéskor nem ismert és előre nem látható elháríthatatlan esemény, vagy cselekmény gátolta, amely ok-okozati összefüggésben áll a nem szerződésszerű teljesítéssel.

14.4. A teljesítésében akadályozott Félnek a felismerését követően haladéktalanul értesíteni kell a másik szerződő Felet írásban a helyzetről és a helyzet okáról. Ha írásban a másik szerződő Fél eltérően nem rendelkezik, folytatni kell a Vis maior által nem érintett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését annyiban, amennyiben a teljesítést a Vis maior helyzet fennállása lehetővé teszi, és a szerződéses együttműködés követelménye alapján elvárható összes, a Vis

maior esemény által nem érintett eszközt fel kell használnia a teljesítés érdekében. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.

14.5. Felek a Vis maior kapcsán rögzítik, hogy a Szerződés szempontjából járványnak tekintik a Szerződés hatályba lépését követően bekövetkezett olyan egészségügyi helyzetet, amely megfelel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott fogalomnak és amely kapcsán a Kormány, önkormányzat vagy bármely illetékes hatóság megállapítja a járvány bekövetkezését és korlátozó intézkedéseket vezet be.

15. FELTÉTELES KÖZBESZERZÉS RENDELKEZÉSEI

15.1. **A Szerződés annak a Felek általi cégszerű aláírásának napján érvényesen létrejön azzal, hogy a Szerződés hatálybalépése a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján felfüggesztő feltételhez kötött**. Felek rögzítik, hogy a Szerződés fedezetét tervezetten az Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program Plusz (IKOP PLUSZ) projekt fogja biztosítani. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény 68. Az állami beruházásokkal kapcsolatos szerződéskötések eljárási rendjének eltérő szabályairól szóló cím 251-255. §-aiban megfogalmazott rendelkezések hatálya alá tartozik.

15.2. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy amennyiben a Felhívás VI.3.) További információk vonatkozó pontjában foglaltak szerint a jelen Szerződés megkötésének időpontjában még nem rendelkezik a Vállalkozói díj teljesítéséhez szükséges forrással, továbbá nem áll rendelkezésre a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése és a 254. § (3) bekezdése szerinti, az állami beruházásokért felelős miniszter költségellenőrzésére vonatkozó támogató vélemény e törvény rendelkezéseinek megfelelően, avagy e vélemény megadására előírt törvényi határidő még nem telt el, úgy ezek a Szerződés hatálybalépésének konjunktív felfüggesztő feltételét képezik. A Feladatok elvégzésére, illetve a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítésére szükséges forrás a vonatkozó támogatási szerződés (a továbbiakban: **„Támogatási szerződés”**) által biztosításra kerüljön a Megrendelő számára.

15.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Közbeszerzési eljárás teljes fedezetét biztosító Támogatási szerződése aláírásra kerül, vagy a teljes fedezet biztosítása érdekében módosított Támogatási szerződés hatálybalépése megtörténik, és a 2024. évi LXXIV. törvény 253. § (1) bekezdése és a 254. § (3) bekezdése szerinti, az állami beruházásokért felelős miniszter költségellenőrzésére vonatkozó támogató vélemény a törvény rendelkezéseinek megfelelően rendelkezésre áll, avagy e vélemény megadására előírt törvényi határidő e vélemény megadása nélkül eltelt, úgy azt Felek úgy tekintik, hogy a jelen Szerződés szerinti Feladatok elvégzésére, illetve a jelen Szerződés szerinti fizetési kötelezettségei teljesítésére szükséges forrás és a 2024. évi LXXIV. törvény szerinti miniszteri költségellenőrzést tartalmazó vélemény Megrendelő rendelkezésére áll. A Feladatok fedezetéhez szükséges, a hatályos Támogatási szerződés és a miniszteri költségellenőrzést tartalmazó vélemény 2024. évi LXXIV. törvénynek megfelelő módon való rendelkezésre állásáról, mint a Szerződés hatálybalépésének konjunktív feltételeiről, a Megrendelő ezek rendelkezésre állásáról való hivatalos tudomásra jutását követő kettő (2) munkanapon belül tájékoztatja a Vállalkozót.

15.4. Amennyiben a teljes fedezetet biztosító Támogatási szerződés aláírására és a miniszteri költségellenőrzést tartalmazó vélemény 2024. évi LXXIV. törvénynek megfelelő módon való

rendelkezésre állására jelen Szerződés mindkét Fél általi aláírása előtt sor kerül, abban az esetben a Szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján lép hatályba.

15.5. Amennyiben a jelen Szerződés mindkét Fél részéről történő aláírását követő **hat (6) hónapon belül** a Feladatok teljes fedezetéhez szükséges **támogatás nem áll rendelkezésre**, - azaz a Támogatási szerződés nem kerül aláírásra, vagy a Támogatási szerződéssel erre a Feladatra biztosított forrás nem nyújt teljes mértékben fedezetet és a teljes fedezet biztosítása érdekében módosított Támogatási szerződés hatálybalépése hat (6) hónapon belül nem történik meg - vagy a miniszteri költségellenőrzést tartalmazó vélemény a 2024. évi LXXIV. törvénynek megfelelő módon nem áll rendelkezésre a Közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő Szerződés nem lép hatályba és a Szerződés a **hat (6) hónapos határidő utolsó napján minden további külön jogcselekmény nélkül megszűnik.** Ebben az esetben a Felek a lehetetlenülés jogkövetkezményeit alkalmazzák azzal, hogy a Szerződés ezen okból történő megszűnése miatt a Felek egymással szemben semmiféle jogcímen nem támaszthatnak igényt.

15.6. A fenti pontokban foglaltak ellenére a **Megrendelő** a jelen Szerződés mindkét fél részéről történő aláírását követő **hat (6) hónapon belül jogosult arra**, hogy a fenti 15.5. pontban foglalt feltétel teljesülésétől eltekintsen és **egyoldalú nyilatkozattal a Szerződést hatályba léptesse**, ha diszkrecionális jogkörében eljárva – saját költségvetésén belüli átcsoportosítás vagy egyéb megoldás útján – úgy ítéli meg, hogy a Tervezői díj teljes fedezetét biztosítani tudja és a miniszteri költségellenőrzést tartalmazó vélemény a 2024. évi LXXIV. törvénynek megfelelő módon rendelkezésre áll.

15.7. A 15.3. és 15.6. pontban foglalt esetekben a Szerződés a Megrendelő írásbeli egyoldalú jognyilatkozatának Vállalkozóval való közlését követő napon lép hatályba.

16. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

16.1. Felek kijelentik, hogy a Szerződés megkötésére minden korlátozás nélkül jogosultak. Kijelentik továbbá, hogy rendelkeznek minden jogszabályi felhatalmazással, legfőbb vagy egyéb szervük, vagy más harmadik személy részéről szükséges hozzájárulással a jelen Szerződés aláírására és az abból eredő kötelezettségek teljesítésére, és a jelen Szerződést képviseletükben aláíró személyek nyilatkozata érvényes és hatályos, kikényszeríthető kötelezettségvállalást jelent számukra.

16.2. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése a hatályos jogszabályok alapján semmisnek vagy megtámadás folytán érvénytelennek bizonyulna, úgy az a Szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül is megkötötték volna.

16.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény („**Pp.**") szabályai szerint.

16.4. Vállalkozó nem ruházhatja át, illetve biztosítékként sem használhatja fel a Szerződésből eredő kötelezettségeit Megrendelő írásos, előzetes értesítése nélkül.

16.5. Megrendelő felhívja a figyelmet a Kbt. 142. § (1)-(6) bekezdésben foglalt rendelkezések betartására, melyre figyelemmel Felek jelen Szerződés aláírásával elfogadják Megrendelő hivatkozott jogszabályhely szerinti jogosultságait, kötelezettségeit.

16.6. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Kbt., Szjt., valamint a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően járnak el és tekintik magukra nézve irányadónak.

16.7. A Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést aláíró képviselőik jogszerűen képviselik az adott szerződő felet, továbbá rendelkeznek a jelen Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással, valamint – amennyiben az belső szabályai szerint szükséges – az ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak a jelen Szerződés megkötéséhez.

16.8. A jelen Szerződés harmincegy (31) számozott oldalból és hat (6) mellékletből áll, és 3 (három) egymással teljesen azonos eredeti példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői kézjegyükkel láttak el, és amelyből Megrendelőt 2 (kettő), Tervezőt 1 (egy) példány illeti meg.

16.9. A jelen Szerződés az alábbi **elválaszthatatlan mellékletekkel** együtt érvényes:
- 1. számú melléklet: Ajánlat (felolvasó lap)
- 2. számú melléklet: Műszaki leírás
- 3. számú melléklet: Szakmai felelősségbiztosítás (Alapfeladat tekintetében)
- 3/A. számú melléklet: Szakmai felelősségbiztosítás (Opció lehívása esetén Opciós feladat tekintetében)
- 4. számú melléklet: Teljesítési biztosíték igazolására vonatkozó dokumentum
- 5. számú melléklet: Nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról
- 6. számú melléklet: Nyilatkozatot az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról

Felek Szerződésben foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban

.....	.....	.....
Rácz Zoltán	**Bodor Ádám**	**Kulcsár János**
Infrastruktúra és Jármű Projektiroda 1. osztályvezető	vezérigazgató	ügyvezető
BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság		**Kulcsár Építészstúdió Korlátolt Felelősségű Társaság**
Megrendelő		Tervező