



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

2022/5-2/2025/1230

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

MALOM IPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
között

Árnyékolók beszerzése és karbantartása a BKK által üzemeltetett ingatlanokban

2025.



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

(a továbbiakban: „Szerződés”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.
cégjegyzékszám: 01-10-046840
adószám: 23028966-4-44
Áfa csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44
mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről a(z)

MALOM Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1158 Budapest, Rákospalotai határút 14.
cégjegyzékszám: 01-09-069188
adószám: 10504866-2-42
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) között az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a BKK Zrt. Beszerzési szabályzatáról szóló **30/2024/VIG/G/1 sz. Vezérigazgatói utasítás** alapján beszerzési igénye kielégítésére beszerzési eljárást folytatott le „**Árnyékolók beszerzése és karbantartása a BKK által üzemeltetett ingatlanokban**” tárgyában (a továbbiakban: „Beszerzési eljárás”), amely eljárás nyertese a Vállalkozó lett.
- 1.2. A Szerződést a Felek, a Beszerzési eljárás ajánlati felhívása, a Szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírása (a továbbiakban: „1. sz. melléklet” vagy „Műszaki leírás”), valamint a Vállalkozó árajánlata alapján kötötték (a továbbiakban: „2. sz. melléklet” vagy „Árajánlat”).
- 1.3. Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:87. § (1)-(2) bekezdéseivel összhangban kifejezetten rögzítik, hogy a Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Szerződésbe nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Szerződés értelmezésénél figyelembe vehetők.

2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig vállalja, hogy a Szerződés 1. számú mellékletében meghatározottaknak megfelelő telepítési és karbantartási szolgáltatást (a továbbiakban: „Szolgáltatás” vagy „Feladat”) biztosítja a beszerzési dokumentumokban, továbbá a Vállalkozó által benyújtott ajánlatban, illetve jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint.

3. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítése során a tőle elvárható legmagasabb szakmai színvonalon, így különösen, de nem kizárólagosan az ajánlati felhívásban és a beszerzési dokumentumokban, illetve a Szerződésben szereplő igényeknek megfelelően nyújtani a Szolgáltatást, továbbá elősegíteni a Szolgáltatásnak a Megrendelő által támasztott igényeknek való megfelelését. Vállalkozó vállalja, hogy a Szolgáltatásokkal kapcsolatban felmerült problémákra megoldásokat kínál.
- 3.2. Vállalkozó köteles a Szolgáltatás nyújtásához kapcsolódó jogszabályokat, munkavédelmi előírásokat betartani és alkalmazottjaival, alvállalkozóival betartatni. A Vállalkozó vállalja, hogy tevékenysége során a hatályos magyar és nemzetközi jogszabályokat, valamint szabványokat betartja, tevékenységét az egyes helyszínen elérhető, alkalmazott házirendet is figyelembe véve végzi

4. SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, TELJESÍTÉSÉNEK IDŐTARTAMA ÉS HELYE

- 4.1. A Szerződés keretösszege: **nettó 2.000.000 - Ft + ÁFA**, azaz **nettó kettőmillió forint + általános forgalmi adó** (a továbbiakban: „Keretösszeg”).
- 4.2. A Megrendelőnek a Szerződés alapján előre vállalt megrendelési kötelezettsége nincs. A Szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés a Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződés megkötését megelőző beszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy – a szerződésszegés esetét kivéve – nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel a Szerződés nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényéről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond.
- 4.3. A Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírásának napján lép hatályba, és határozott időtartamra jön létre.

Vállalkozó teljesítési kötelezettsége 2025. május 16. napjától számított huszónnégy (24) hónapig tartó határozott időtartam, azzal, hogy amennyiben a Megállapodás 4.1. pontjában meghatározott keretösszeg a határozott időtartam lejártá előtt kimerül, úgy a Szerződés automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.

- 4.4. A teljesítés helye: a Szerződés 5.1. pontja szerinti megrendelésben meghatározott helyszínen.

5. MEGRENDELÉS, A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

- 5.1. Megrendelő az adott Szolgáltatást egyedi megrendeléssel (a továbbiakban: „Megrendelés”) rendeli meg Megrendelő jelen Szerződésben meghatározott kapcsolattartója a Szerződés 3. számú mellékletét képező Megrendelés-mintával (a továbbiakban: „3. sz. melléklet”), oly módon, hogy a Megrendelést írásban, elektronikusan megküldi Vállalkozó jelen Szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére. Vállalkozó köteles a Megrendelés kézhezvételét követő egy (1) munkanapon belül írásban, elektronikusan Megrendelő kapcsolattartójának visszaigazolni. Amennyiben Vállalkozó a visszaigazolási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy Megrendelő késedelmes teljesítés miatt kötbér felszámítására lesz jogosult a Szerződés 8.2. pontjában meghatározottak szerint.

- 5.2. Vállalkozó az elvégzett Szolgáltatásokról **Megrendelésenként** tevékenység-kimutatást (a továbbiakban: „**Tevékenység-kimutatás**”) köteles készíteni, és köteles azt Megrendelő részére benyújtani. Megrendelő jelen pont szerint elvégzett munkák vonatkozásában a Tevékenység-kimutatás alapján állít ki teljesítésigazolást (a továbbiakban: „**Teljesítésigazolás**”).
- 5.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés alapján végzett Szolgáltatásokat akkor tekintik teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó a Szerződés 2. fejezetében, valamint a Szerződés 1. sz. mellékletében részletesen meghatározott Szolgáltatást maradéktalanul teljesítette, amelynek elvégzését követően jogosult Vállalkozói díjra.
- 5.4. Amennyiben Megrendelő a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban kifogást támaszt, úgy azt a teljesítéstől számított öt (5) napon belül közli Vállalkozóval. Hibás teljesítés esetén Megrendelőnek jogában áll, de nem kötelezettsége a hiba kijavítására – amennyiben az lehetséges és életszerű – póthatáridőt előírni a Vállalkozó részére. Amennyiben a kitűzött póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy Megrendelő jogosult a Szerződés 8.2. pontja szerinti késedelmi kötbért követelni Vállalkozótól. Amennyiben a Megrendelő nem kéri a hibás teljesítés javítását, úgy a Teljesítésigazolás ezzel a tartalommal kerül kiállításra.
- 5.5. Amennyiben egy adott, elvégzendő karbantartási munka nem szerepel az árazott feladatlistában, úgy Megrendelő jogosult az 1. sz. mellékletben rögzített feladatokon felüli feladatokra vonatkozó Megrendelések leadására is, és Vállalkozó egyedi tételes árajánlatot köteles adni Megrendelő részére, ellenszolgáltatás nélkül.

6. A SZOLGÁLTATÁSOK ELLENÉRTÉKE

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a megrendelt Szolgáltatásokat az Árajánlatában rögzített anyagköltségen, valamint munkadíjon/óradíjon (a továbbiakban: „**Egységárak**”, ezek együttesen: „**Vállalkozói díj**”) végzi, amely Vállalkozói díj magában foglalja az adott Szolgáltatás teljesítésére fordított valamennyi vállalkozói költséget, ezen felül semmilyen egyéb, a Vállalkozó érdekkörében felmerült költség nem számolható fel Megrendelő felé.
- 6.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói díj a Szerződés teljes időtartama alatt változatlan marad, a költségszámolás módját nem változtatja meg.

7. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 7.1. Felek rögzítik, hogy a Megrendelésekkel érintett Szolgáltatások ellenértékének Megrendelő által történő kiegyenlítése a Szolgáltatások szerződésszerű, igazolt teljesítést követően történik.
- 7.2. A Vállalkozó köteles a Teljesítésigazolás alapján kiállított számlát a teljesítéstől számított nyolc (8) napon belül – egy (1) példányban – a Megrendelő részére eljuttatni. A számlát kizárólag Megrendelő székhelyére (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.), elektronikus számla esetén az e-mail címre kell megküldeni. A számlához a Megrendelő által aláírt Teljesítésigazolást mellékelni kell. A számlán fel kell tüntetni a Szerződést egyértelműen beazonosító adatokat (különösen: jelen Szerződés, illetve a Megrendelés iktatószáma), valamint a Megrendelő ÁFA csoportazonosító számát. Amennyiben az árnyékolók a kiterjesztett gyártói felelősségi rendszer működésének részletes szabályairól szóló 80/2023. (III. 14.) Korm. rendelet értelmében körforgásos terméknek minősülnek, úgy Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni, hogy „A kiterjesztett gyártói felelősségi díj megfizetése a Vállalkozót terheli.” Jelen pontban foglalt követelmények hiánya esetén Megrendelő jogosult a Szerződés 7.7. pontja szerint eljárni.

- 7.3. Megrendelő a Szerződés jelen fejezete szerint benyújtott számla ellenében a Vállalkozói díjat a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésben meghatározottak szerint fizeti meg a Vállalkozó részére a **számú bankszámlájára** történő banki átutalással a számla igazolt kézhezvételétől számított harminc (30) napon belül. Vállalkozó a bankszámlaszámában bekövetkezett változásról köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 7.4. Vállalkozó a teljesítés során előleget nem kérhet, a Megrendelő pedig, előleget nem adhat. A Vállalkozói díj kifizetése akkor tekintendő teljesítettnek, amikor az a Vállalkozó számláján jóváírásra került.
- 7.5. A Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozói díj összegéből levonásra kerüljön az esetlegesen felmerülő, és Vállalkozó által nem vitatott kötbér.
- 7.6. A Megrendelővel szemben a Szerződésből eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése esetén jogosult átruházni (a továbbiakban „Engedményezés”).
- 7.7. Amennyiben Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatosan, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével, annak kézhezvételétől számított öt (5) napon belül visszajuttatni a Vállalkozóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi igazolt kézhezvételétől kell számítani.
- 7.8. A fizetési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155. §-a szerinti késedelmi kamatot számolhat fel.

8. JÓTÁLLÁS, SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 8.1. Vállalkozó a Teljesítésigazolás kiállításának időpontjától számítva az általa szállított materiális, immateriális javakra a gyártó által meghatározott általános jótállási időtartamot, de legalább egy (1) év teljes körű **jótállást** vállal. Vállalkozó az általa végzett Szolgáltatásokra, amennyiben jogszabály a munka egészére vagy részére kötelező jótállási időt vagy kötelező alkalmassági időt előír, akkor a jótállás ideje nem lehet kevesebb a jogszabály által előírt mértéknél, azonban Vállalkozó legalább egy (1) év teljes körű jótállást vállal. Megrendelő a jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat a tudomásra jutásától haladéktalanul, de legkésőbb három (3) munkanapon belül írásban a Vállalkozó tudomására hozza. Vállalkozó a Felek által közösen meghatározott ésszerű határidő kitűzése mellett, haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetése érdekében. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást/ cserét megkezdeni és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás/cseréi költségeit Vállalkozó köteles viselni.
- 8.2. Amennyiben Vállalkozó a Szerződéssel, illetve a Megrendeléssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, feladatainak teljesítésével olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti, az alábbiak szerint:
Vállalkozó a késedelembe esés időpontjától minden megkezdett késedelmes nap után 10.000,- Ft, azaz tízezer forint összegű késedelmi kötbért köteles megfizetni Megrendelő részére. A késedelmi kötbér maximuma 100.000,- Ft, azaz egy százezer forint.



- 8.3. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximum értéket, Megrendelő jogosult – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – választása szerint **az adott Megrendeléstől** egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani és egyúttal az adott Megrendelés nettó ellenértéke 30%-ának megfelelő összegű **meghiúsulási kötbért** követelni. Megrendelő elállási, és azonnali felmondási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az elállás vagy azonnali felmondás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés-fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 8.4. Amennyiben Vállalkozó nem szerződésszerűen teljesíti a Szerződésben rögzített feladatokat, és a nem szerződésszerű teljesítés olyan okból történik, amelyért Vállalkozó felelős, úgy a Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult - amennyiben Megrendelő nem él szavatossági jogaival – az alábbiak szerint:
- Vállalkozó köteles 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint összegű **hibás teljesítési kötbért** megfizetni Megrendelő részére.
- Felek rögzítik, hogy a Szolgáltatónak felróható okból a Megrendelő jó hírének, arculatának rontása hibás teljesítésnek minősül.
- 8.5. Megrendelő jogosult adott elszámolási időszakon belül, azon munkálatok ellenértékének kifizetését megtagadni, melyek elvégzését Vállalkozó ugyan készre jelentette, de azzal kapcsolatban kifogást emelt és azt jelezte Vállalkozó felé. A visszatartott összeg a fennmaradó feladatok szerződésszerű elvégzését követően válik esedékessé.
- 8.6. Amennyiben Vállalkozó **kettő (2) alkalommal** eléri a késedelmi kötbér maximumát, Megrendelő jogosult a Szerződéstől – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni vagy azt azonnali hatállyal felmondani, amely esetben Vállalkozó a nettó Keretösszeg 30%-ának megfelelő **meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség. Amennyiben a határozott idő lejárta előtt Megrendelő azonnali hatályú felmondása miatt, illetve olyan egyéb okból szűnik meg a szerződés, amelyért Vállalkozó felelős, úgy Vállalkozó szintén köteles a jelen pontban meghatározott mértékű **meghiúsulási kötbér** fizetésére.
- 8.7. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik minden olyan kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja, illetve a teljesítésbe bevont alvállalkozó magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek, vagy a Megrendelő érdekkörébe tartozó harmadik félnek okozott.
- 8.8. Amennyiben a Szerződés 2. fejezetében meghatározott feladat teljesítésének **meghiúsulása** olyan, a Megrendelő érdekkörében felmerült ok miatt következett be, amelyért a Megrendelő felelős, úgy a Vállalkozónak emiatt felmerülő többletköltséget, kárt – annak hitelt érdemlő igazolása alapján – a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.

9. ALVÁLLALKOZÓK, TITOKTARTÁS

- 9.1. Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. Vállalkozó a közreműködő felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik. Ha a Vállalkozónak a közreműködő igénybevétele nem volt joga, felelős azokért a károkért is, amelyek a közreműködő igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

- 9.2. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „Infotv.”) rendelkezései a jelen Szerződéssel összefüggésben alkalmazandók, a Megrendelő adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 9.3. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, valamint azok teljesítése során, vagy azokkal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelynek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, ideértve az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. § (2) bekezdésében meghatározott know-how-t is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: „Titok”) kötelesek kezelni, és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatják fel, a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hozzák nyilvánosságra, és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatják, sem a Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 9.4. Közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna, feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 9.5. Megbízott és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megbízó köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek (alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők) is üzleti titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 9.6. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Megbízottat, és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben a Megbízottat és a vele jogviszonyban álló más személyeket a titoktartási kötelezettség.
- 9.7. Ezen rendelkezéseknek Megbízott a vele jogviszonyban álló más személyek részére történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Megbízott kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – Megbízottat terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést.

10. ADATVÉDELEM, KAPCSOLATTARTÁS

- 10.1. Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének (Rendelet), valamint az Infotv. rendelkezései a kapcsolattartói adatok kezelésével összefüggésben alkalmazandók, ennek részletszabályait a Felek Adatvédelmi tájékoztatói és szabályzatai határozzák meg.



- 10.2. A Szerződésben nevesített kapcsolattartók nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát a Felek kizárólag a Szerződés teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, a Szerződés teljesítése vagy megkötéséhez szükséges lépések megtétele érdekében kezelik.
- 10.3. A kapcsolattartói adatok egymás részére való megadásának megfelelő jogalapját a kapcsolattartóként megjelölt Fél és kapcsolattartója közötti jogviszonyban az érintett Fél köteles biztosítani. A Felek jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy az adatok átadására megfelelő joggal rendelkezik. Az adatokban történő változásokról Felek egymást a tájékoztatási kötelezettségük keretében haladéktalanul értesítik.
- 10.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő honlapján található Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a jelen Szerződésben foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismerteti.
- 10.5. Megrendelő Adatvédelmi és személyes adatkezelési tájékoztatójának elérési útvonala: <https://bkk.hu/magunkrol/adatvedelem/>.
- 10.6. A Vállalkozó adatvédelmi tájékoztatója a következő helyen érhető el: https://www.malomkft.hu/pdf/MALOM_20180525_adatvedelmi_es_adatkezesi_szabalyzat_gdpr.pdf

Amennyiben az adatvédelmi tájékoztatója a Vállalkozó honlapján nem található meg, abban az esetben Vállalkozó köteles megküldeni Megrendelő részére a Szerződés megkötésekor, de legkésőbb a Szerződés hatályba lépését követő öt (5) napon belül.

- 10.7. Felek kötelesek az adatkezelést oly módon végezni, hogy technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve.
- 10.8. Felek által kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Megrendelő részéről:

Név:

Mobil:

E-mail:

Megrendelő

Név:

Mobil:

E-mail:

Megrendelő

Név:

Mobil:

E-mail:

Vállalkozó részéről:

Név:

Mobil:

E-mail:

- 10.9. Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó nevét egymáshoz intézett valamennyi írásos nyilatkozaton feltüntetik.

11. VIS MAIOR

- 11.1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: „Vis maior”). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények, embargó stb.).
- 11.2. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondossággal tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
- 11.3. Felek rögzítik, hogy Vis maior esemény bekövetkezése esetén a Megbízott szerződésszegés következményei alóli mentesülésének feltétele annak hitelt érdemlő igazolása, objektív alátámasztása, hogy a szerződésszerű teljesítést rajta kívül álló, szerződéskötéskor nem ismert és előre nem látható elháríthatatlan esemény, vagy cselekmény gátolta, amely ok-okozati összefüggésben áll a nem szerződésszerű teljesítéssel.
- 11.4. A teljesítésében akadályozott Félnek a felismerését követően haladéktalanul értesíteni kell a másik szerződő Felet írásban a helyzetről és a helyzet okáról. Ha írásban a másik szerződő Fél eltérően nem rendelkezik, folytatni kell a Vis maior által nem érintett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését annyiban, amennyiben a teljesítést a Vis maior helyzet fennállása lehetővé teszi, és a szerződéses együttműködés követelménye alapján elvárható összes, a Vis maior esemény által nem érintett eszközt fel kell használnia a teljesítés érdekében. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor foganasítják.
- 11.5. Felek a Vis maior kapcsán rögzítik, hogy a Szerződés szempontjából járványnak tekintik a Szerződés hatálybalépését követően bekövetkezett olyan egészségügyi helyzetet, amely megfelel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott fogalomnak, illetve amely kapcsán a Kormány, önkormányzat vagy bármely illetékes hatóság megállapítja a járvány bekövetkezését és korlátozó intézkedéseket vezet be.

12. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 12.1. A Szerződés megszűnik:

- a Szerződés időbeli hatályának lejártával;
- a Keretösszeg kimerülésével;
- Felek közös megegyezésével;
- Megrendelő elállásával;
- Megrendelő általi rendes felmondással, harminc (30) napos felmondási határidővel;
- Azonnali felmondással valamelyik Fél súlyos szerződésszegése esetén.

13. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 13.1. Felek kijelentik, hogy a Szerződés megkötésére minden korlátozás nélkül jogosultak. Kijelentik továbbá, hogy rendelkeznek minden jogszabályi felhatalmazással, legfőbb vagy egyéb szervük, vagy más harmadik személy részéről szükséges hozzájárulással a Szerződés aláírására és az abból eredő kötelezettségek teljesítésére, és a Szerződést képviselőjükben aláíró személyek nyilatkozata érvényes és hatályos, kikényszeríthető kötelezettségvállalást jelent számukra.
- 13.2. Felek az elállás és az azonnali felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, és tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek egymással a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.
- 13.3. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
- 13.4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés teljesítése során közöttük felmerült vitás kérdéseket először megkísérlik közvetlen tárgyalások útján rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: „Pp.”) szabályai szerint.
- 13.5. Felek kijelentik, hogy a Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, így különösen a Ptk. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően járnak el, és tekintik magukra nézve irányadónak.
- 13.6. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezik mellékletei:
- 1. számú melléklet: Műszaki leírás
 - 2. számú melléklet: Vállalkozó árajánlata (árazott feladatlista)
 - 3. számú melléklet: Megrendelés - minta

A Szerződés kilenc (9) oldalból és három (3) darab mellékletből álló példányban készült, amelyet a Felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag három (3) példányban aláírtak, és amelyből kettő (2) példány a Megrendelőt és egy (1) példány a Vállalkozót illeti.

Budapest, 2025. „05. 20.”

Budapest, 2025. „05. 20.”