



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1055/23-12/2022/1055

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

**VIA FUTURA MÉRNÖKI, TANÁCSADÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG**

között

2022. 08. 31.



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(a továbbiakban: „**2. sz. Módosítás**”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.

cégjegyzékszám: 01-10-046840

Áfa csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44

adószám: 23028966-4-44

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1111 Budapest, Zenta utca 1. mfsz. 3.

cégjegyzékszám: 01-09-726310

adószám: 13260534-2-43

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 81. § (1) bekezdés szerinti, uniós, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**EuroVelo6 és EuroVelo14 kerékpár-útvonalak tervezése és engedélyeztetése**” tárgyban (a továbbiakban: „**Közbeszerzési eljárás**”), amely eljárás 2. részének nyertese Vállalkozó lett.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzési eljárás eredményeként 1055/11-18/2021/1055 iktatószám alatt 2021. október 29. napján megkötötték az „**EuroVelo6 (Duna menti) kerékpár-útvonal Dél-Buda (Campona utca - Mezőkövesd utca között) projekt tervezése és engedélyeztetése**” tárgyú vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”). Felek a Szerződést 2022.06.21. napján közös megegyezéssel módosították.
- 1.3. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést kölcsönösen egyező akarattal jelen 2. sz. Módosítás szerint kívánják módosítani, oly módon, hogy az 2. sz. Módosításban megjelölt rendelkezések a Szerződés megfelelő rendelkezéseinek a helyébe lépnek, míg a Szerződés jelen 2. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

- 2.1. Felek megállapítják, hogy a Szerződés teljesítése során felmerült és alább részletezett körülményekre tekintettel a Szerződés módosítása vált szükségessé:

A Felek között kötött Szerződés 2021. október 29. napján lépett hatályba. A Vállalkozó a Szerződés és annak 1. sz. Módosítása szerint az első részteljesítés bírálati terveit 2022.07.01. napján leszállította, amelyről Felek 2022.07.07. napján személyes tervbemutatót tartottak. A műszaki diszpozícióban rögzített, a részteljesítésekben foglalt feladatok kapcsán azonban a tervezési munka folytatását érdemben akadályozó helyzet merült fel.

A Vállalkozó az 1. részteljesítés során megvizsgálta a hatályos településrendezési eszközök és a műszaki diszpozíció összhangját és jelezte, hogy mely szakaszok nincsenek összhangban a hatályos szabályozási tervekkel. A szabályozási tervek – amelyek a helyi építési szabályzat (HÉSZ) mellékletei – módosítása azonban a mai napig nem indult meg Budapest Főváros XXII. kerület Budafok-Tétény Önkormányzata (továbbiakban: „Kerület”) részéről. Az idegen tulajdon érintettségéről készült területi kimutatást Felek 2022. július 21. napján vizsgálták meg (1. sz. melléklet: Vizsgálati dokumentáció, 2. sz. melléklet: Emlékeztető) a szabályozási termódosítással érintett szakaszokkal együtt. A vizsgálat eredményeképpen derült ki, hogy a 12 db területből 10 db területen először szabályozási terv módosítása szükséges és csak ezt követően kérhető meg a tulajdonosi hozzájárulás, melynek esetleges elutasítását követően készíthető el a kisajátításhoz szükséges telekalakítás, vázrajz. A Megrendelő és a Vállalkozó is egyetértett abban, hogy a szükségessé váló szabályozás termódosítás következtében a telekalakítás és vázrajz elkészítése nem teljesülhet a 3. számú mérföldkőben, hanem a teljesítések és tervezési feladatok egymásra épüléséből adódóan az 5. számú részteljesítés során, a szabályozási terv módosítását követően tudják elkészíteni. A Kerület Képviselő-testületének a Budatétény és Nagytétény Duna menti területeire vonatkozó területi építési szabályzatról (DKÉSZ) szóló 19/2018. (X.15.) önkormányzati rendeletének módosítása, valamint a településszerkezeti terv módosítása során teljes egyeztetési eljárást kell lefolytatni. A DKÉSZ módosítás elfogadása szakaszainak időigényéről a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók, így előzetes tájékoztatási szakaszban a tájékoztató átvételétől számított 30 napon belül tehetnek észrevételeket az érintett partnerek E-TÉR felületen. Ezt követően a DKÉSZ tervezetet az állami főépítésznek 20 napos záró szakmai véleményezési határidővel köteles megküldeni a Kerület. A véleményezési szakasz lezárultával a képviselő testület döntést hoz, melynek időigénye hozzávetőleg 20 nap. A DKÉSZ elfogadására és hatálybaléptetésére 30 nap múlva kerülhet sor. Összegezve a fenti folyamatot, minimum 4 hónap szükséges a HÉSZ, DKÉSZ módosítás elindításától annak lezárásig.

A DKÉSZ módosítás kezdeményezéséhez szintén képviselő-testületi határozat szükséges, melyben pontosan meghatározzák, hogy mely tervező cégre bízzák a módosítás kidolgozását, illetve mely forrásból kerül finanszírozásra a szabályozási termódosítás. Jelenleg a BFFH és a Kerület egyeztet egymással a módosítás finanszírozásáról, illetve a BFVT Kft. bevonásáról. Tekintve a fenti módosítás időigényét, jelen tervezési feladatban a telekalakítási vázrajzok elkészítése legkorábban fél év múlva válhat esedékessé.

A fentiekben részletezett helyzet felmerülése a tervezési munka teljesítési szakaszában Vállalkozónak a telekalakítás és vázrajzok elkészítéséhez kapcsolódó feladatait érdemben befolyásolja.

A fent leírtakra tekintettel Felek megállapítják, hogy a tervezés folyamata a felmerült akadályok, körülmények miatt előre nem látható, Felek felelősségi körén kívül eső okokból változik, ezért szükségessé vált a Szerződés Műszaki tartalmának, valamint részteljesítésének módosítása. Felek álláspontja szerint a kialakult helyzet a Feleknek fel nem róható körülmények miatt merült fel.

- 2.2. Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként kötött, így Felek kötelesek megvizsgálni a 2.1. pont szerinti módosítást a Kbt. 141. §-ának való megfelelése vonatkozásában:

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

A Felek a jelen 2. sz. Módosítás 2.2. pontjában foglalt indokokat megvizsgálták és megállapították, hogy a 2. sz. Módosítás 2.1. pontban részletezett tartalma a hivatkozott feltételekbe nem ütközik tekintettel arra, hogy

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Felek kellő gondossággal eljárva nem láthattak előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- illetőleg a módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, így a Szerződés módosításának közbeszerzési-jogi akadálya nincs.

- 2.3. Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartóik személyében bekövetkezett változás okán módosításra kerül a Szerződés vonatkozó 9.5. pontja.

Felek megvizsgálták a fentiek vonatkozásában a Kbt. 141. §-ának való megfelelést:

A Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint a (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg.

Felek megállapították, hogy a jelen pontban foglalt módosítás nem ütközik a Kbt. hivatkozott szakaszába, mivel nem tartalmaznak az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket.

3. A MÓDOSÍTÁS TARTALMA

- 3.1. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Szerződés 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„4.1. A Szerződés annak mindkét Fél által történő aláírásának napján lép hatályba, Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségeit az akadályoztatás elhárulásától számított háromszáznegyvenöt (345) napon belül köteles elvégezni az alábbi ütemezés szerint:

Alapszerződéses feladatok a Mezőkövesd utca - Háros utca közötti szakaszon, és a Naphal utca - Kastélypark utca közötti szakaszokon	Teljesítési határidő Szerződésmódosítás hatályba lépését követően (naptári nap)
---	--



2. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – bírálati terv leszállítása	20. nap (nem kötbérterhes határidő)
3. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – látványtervek, telekalakítás, vázrajzok leszállítása	50. nap (kötbérterhes határidő)
4. részteljesítés: Engedélyezési tervek engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése, korrigált látványtervek leszállítása (közművekre vonatkozó kivétellel)	170. nap (kötbérterhes határidő)
5. részteljesítés: Közmű, műtárgy és egyéb kiviteli tervek, telekalakítás, vázrajzok leszállítása	200. nap (kötbérterhes határidő)
6. részteljesítés: Közmű, műtárgy és egyéb végleges kiviteli tervek, az összes építési és hatósági engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése	335. nap (nem kötbérterhes határidő)
7. részteljesítés: Végleges tenderdokumentáció leszállítása	345. nap (kötbérterhes határidő)

Alapszerződéses feladatok a Háros utca - Naphal utca közötti szakaszon és a Kastélypark utca - Campona utca közötti szakaszokon	Teljesítési határidő Akadályoztatás elhárulásáról szóló tájékoztató levél kézhezvételétől (naptári nap)
2. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – bírálati terv leszállítása	20. nap (nem kötbérterhes határidő)
3. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – látványtervek, telekalakítás, vázrajzok leszállítása	50. nap (kötbérterhes határidő)
4. részteljesítés: Engedélyezési tervek engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése, korrigált látványtervek leszállítása (közművekre vonatkozó kivétellel)	170. nap (kötbérterhes határidő)
5. részteljesítés: Közmű, műtárgy és egyéb kiviteli tervek, telekalakítás, vázrajzok leszállítása	200. nap (kötbérterhes határidő)
6. részteljesítés: Közmű, műtárgy és egyéb végleges kiviteli tervek, az összes építési és hatósági engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése	335. nap (nem kötbérterhes határidő)
7. részteljesítés: Végleges tenderdokumentáció leszállítása	345. nap (kötbérterhes határidő)

3.2. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Műszaki leírás vonatkozó pontjait (3.4.4 és 3.4.2 pont) a jelen 2. sz. Módosítás **3 sz. melléklete** szerint módosítják.

3.3. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Szerződés 9.5. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„9.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződésre vonatkozóan az alábbiakban megjelölt személyek útján tartják a kapcsolatot:

Megrendelő részéről:

Név:

Telefon:

E-mail cím:



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő részéről az alábbiakban meghatározott személyek jogosultak a teljesítésigazolásra:

Név: _____

Telefon: _____

E-mail cím: _____

Név: _____

Telefon: _____

E-mail cím: _____

4. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 4.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen 2. sz. Módosítás a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.
- 4.2. Felek megállapítják, hogy a Szerződés jelen 2. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései, valamint mellékletei változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen 2. sz. Módosítással kapcsolatban a Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései az irányadók.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Vizsgálati dokumentáció
- 2. sz. melléklet: Emlékeztető
- 3. sz. melléklet: Módosított műszaki tartalom

A jelen 2. sz. Módosítás – öt (5) számozott oldalból, valamint három (3) mellékletből álló – három (3) db magyar nyelvű eredeti példányban készült, amelyből kettő (2) példány Megrendelőt, egy (1) példány Vállalkozót illeti meg.

Felek kijelentik, hogy a jelen Módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022. 06. 30. „„”

Budapest, 2022. 08. 16. „„”

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő
Részvénytársaság

Megrendelő

VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű

Társaság

Vállalkozó

VIA FUTURA
Mérnöki, Tanácsadó és Szolg. Kft.
1111 Bp., Zenta u. 1.
Tel.: 336-0587, Fax: 336-0588