



BUDAPESTI
KÖZLEKEDÉSI
KÖZPONT

1055/23-6/2022/1011

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

valamint

**VIA FUTURA MÉRNÖKI, TANÁCSADÓ ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ
TÁRSASÁG**

között

2022.



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

(a továbbiakban: „**1. sz. Módosítás**”), amely létrejött egyrészről a

BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.
cégjegyzékszám: 01-10-046840
Áfa csoportazonosító szám (CSASZ): 17781372-5-44
adószám: 23028966-4-44
mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1111 Budapest, Zenta utca 1. mfsz. 3.
cégjegyzékszám: 01-09-726310
adószám: 13260534-2-43
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”) között az alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek szerint.

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 81. § (1) bekezdés szerinti, uniós, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**EuroVelo6 és EuroVelo14 kerékpár-útvonalak tervezése és engedélyeztetése**” tárgyban (a továbbiakban: „**Közbeszerzési eljárás**”), amely eljárás 2. részének nyertese Vállalkozó lett.
- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Közbeszerzési eljárás eredményeként 1055/11-18/2021/1055 iktatószám alatt 2021. október 29. napján megkötötték az „**EuroVelo6 (Duna menti) kerékpár-útvonal Dél-Buda (Campona utca - Mezőkövesd utca között) projekt tervezése és engedélyeztetése**” tárgyú vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”).
- 1.3. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést kölcsönösen egyező akarattal jelen 1. sz. Módosítás szerint kívánják módosítani, oly módon, hogy az 1. sz. Módosításban megjelölt rendelkezések a Szerződés megfelelő rendelkezéseinek a helyébe lépnek, míg a Szerződés jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.

2. A MÓDOSÍTÁS INDOKA

- 2.1. Felek megállapítják, hogy a Szerződés teljesítése során felmerült és alább részletezett körülményekre tekintettel a Szerződés módosítása vált szükségessé:

A Felek között kötött Szerződés 2021. október 29. napján lépett hatályba. A Vállalkozó a hatálybalépést követően haladéktalanul megkezdte tervezési munkáját, majd a Szerződésben foglaltak szerint a 2021. november 29. napján esedékes 1. számú részteljesítését (leírt műszaki megoldások vizsgálata, valamint hatályos településrendezési eszközök vizsgálata) határidőre elvégezte. A BKK Zrt. az opciós szakaszt, az Érdi leágazás megtervezését 2021. november 29. napján megrendelte. A diszpozícióban rögzített műszaki megoldások kapcsán az 1. részteljesítés során azonban a tervezési munka folytatását érdemben akadályozó problémák merültek fel.

2.1.1. A 2. részteljesítés határideje 2022. január 28. napja volt, de a Vállalkozó akadályt közölt 2021. december 17. napján kelt levelében (**1. sz. melléklet**), amelyben az alábbiakra hivatkozott:

- a) Vállalkozó a Házgyár területére a területrelépési engedély hiányában nem tudott bejutni geodéziai felmérés céljából, így tervezésében akadályoztatva volt.
- b) A Háros utca és a Naphal utca között található Háros-öböl menti területen történő kerékpárút-építés kritikus mértékű táj- és természetvédelmi hátránnyal járna, a lehetséges alternatív megoldás viszont jelentős költségű kisajátítással és a szabályozási tervek módosításával járna, a továbbtervezésre vonatkozó döntéshozatal azonban akadályoztatja Vállalkozót a soron következő mérföldkő teljesítésében.
- a) A Kastélypark utca és Campona utca közötti kaszálórét területén a kijelölt nyomvonal természetvédelmi oltalomra kijelölt értékes területen halad keresztül, az erre vonatkozó döntéshozatal és áttervezés további időigénnyel jár.

Megrendelő a fennálló akadályok vizsgálatát, illetve annak elhárítását haladéktalanul megkezdte. Az a) pontban rögzített akadály 2021. december 17. napján elhárult, mikor a területre sikerült belépési engedélyt szerezni. A b) és c) pontban rögzített akadályok – a Kastélypark utca és Campona utca közötti szakaszon található kaszálórét területe, valamint a Háros utca és Naphal utca mellett húzódó Háros-öböl területe – viszont tartós akadályoztatásnak minősülnek, ezért Megrendelő a Vállalkozót az akadályközlés elfogadásáról 2022. március 7. napján tájékoztatta a 1055/23-2/2022/1055 iktatószámú válaszelevelében (**2. sz. melléklet**).

A tartós akadályoztatás okai, illetve az érintett szakaszok bemutatása:

- A Háros-öböl menti területen, azaz a Háros utca és Naphal utca közti szakaszon a Vállalkozó pontos geodéziai felmérést készített, mely alapján láthatóvá vált, hogy a kerékpárút számára kiszabályozott közterületi sávban 120 db fa lenne kivágással érintett, valamint a parti sávban a Duna erodáló hatására olyan mértékű szintkülönbség jött létre, mely áthidalása a későbbi kivitelezési költséget is jelentősen megnövelné, valamint folyamatos fenntartási költséget is eredményezne a későbbi üzemeltető számára. A természeti értékek védelme érdekében a nyomvonalat a szomszédos ingatlan területén, – amelynek a Ginaca Kft. a tulajdonosa, – a felhagyott és megszüntetett iparvágányokon szükséges vezetni. A tervezés folytatását akadályozza, hogy az érintett ingatlan nem közterület, a tervezésben érintett harmadik fél, a Ginaca Kft. képviselte az eddigi tárgyalások alapján nem járult hozzá a geotechnikai fúrások elvégzéséhez, így a tervezési munkák elakadtak a Feleken kívül álló okból.
- A Kastélypark utca és Campona utca közötti szakaszon a Kaszálórét területét a Fővárosi Önkormányzat természetvédelmi oltalom alá kívánja helyezni, ennek megvalósítása érdekében az EuroVelo kerékpárút számára új nyomvonal kijelölése vált szükségessé.

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala (BFFH) 2022.03.30. napján hozott a nyomvonal módosításával kapcsolatban végleges döntést (**3. sz. melléklet**), miszerint a 6-os számú főút részűje mellett a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (FCSM) fenntartó útján kell megtervezni az EuroVelo kerékpárutat. A BFFH döntését követően azonban a Kerületi Építési Szabályzat módosítása válik szükségessé, ezt követően hárulhat el az akadály a tervezés folytatását illetően. Tekintve a szabályzat módosításának időigényét, az akadályoztatás tartósnak minősül.

A fentiekben részletezett problémák felmerülésétől az érintett döntések meghozataláig eltelt időben a tervezési munka érdemben a további teljesítési szakaszokban nem tud folytatódni. Az elhúzódó akadályoztatás fennállása miatt szükségessé vált a Szerződés teljesítési határidőinek megbontása a tartós akadályoztatással érintett területekre és akadályoztatással nem érintett területekre. A tartós akadályoztatással érintett terület a kaszálórét területe, azaz Kastélypark és Campona utca közötti szakasz, illetve a Háros-öböl területe, azaz a Háros utca és Naphal utca közötti szakasz. Az akadályoztatással nem érintett szakaszok pedig Mezőkövesd utcától a Háros utcáig, valamint a Naphal utcától a Kastélypark utcáig tartó szakasz.

A tartós akadályoztatással érintett területekre vonatkozóan Felek két részre osztják a teljesítési határidőket, amelyek az akadály elhárulásától számítanak. Amennyiben az akadályoztatás elhárul, a Megrendelő hivatalos tájékoztatást küld Vállalkozónak az elhárulás tényéről, amely tájékoztató levél kézhezvételének a tértivevény aláírásának napja tekintendő.

A határidők változása a Szerződésben foglalt Vállalkozói díjat nem érinti. A fizetési ütemezést Feleknek a kettébontott szakaszok és módosított teljesítési határidőkhöz szükséges igazítani, ezért a számlázásra és ütemezésre vonatkozó előírások módosítása szükséges.

- 2.1.2. A tervezési munka során megállapítást nyert, hogy az opciós szakasz, az érdi leágazás kapcsán a Nagytétényi útról a Harbor Parkba vezető 232333/20 hrsz. út csatlakozásának térségében a Nagytétényi út útpályájával párhuzamos kerékpárút a rendelkezésre álló közterületi ingatlanok területén belül nem alakítható ki, mivel sem a kanyarodósávok visszabontása nem lehetséges a teherforgalmi igények miatt, sem a főút meglévő párolgató árkaiknak befedése nem lehetséges. A 2022.02.18. napján megtartott egyeztető tárgyaláson (kooperáción) a fenti körülmények okán a Feleknek arról kellett döntenie, hogy a Nagytétényi út menti vonalvezetés helyett a kerékpárút nyomvonalát a 238026/2 hrsz. szervízúton (régii Nagytétényi út burkolatát, illetve ingatlanát felhasználva) kell továbbtervezni. A XXII. Kerületi Önkormányzat és a BFFH a bírálati tervbemutatáson a 238026/2 hrsz szervízútra tervezett bírálati terveket elfogadta.

A Vállalkozó a fent ismertetett körülmények és az áttervezés következtében összeségében 92 nap késedelmet szenvedett, amelyre tekintettel 2022.02.25. napján ismételt akadályközléssel élt (**4. sz. melléklet**). Megrendelő az akadályközlést elfogadta és figyelemmel a XXII. Kerületi Önkormányzat és a BFFH döntésére, a teljesítési határidő Felek általi módosítása vált szükségessé.

A fent leírtakra tekintettel Felek megállapítják, hogy a tervezés folyamata a felmerült akadályok, körülmények miatt előre nem látható, Felek felelősségi körén kívül eső okokból húzódott el, ezért szükségessé vált a Szerződés teljesítési határidőinek, valamint fizetési ütemezésének módosítása. Felek álláspontja szerint a kialakult helyzet a Feleknek fel nem róható körülmények miatt merült fel.

- 2.2. Tekintettel arra, hogy a Szerződés közbeszerzési eljárás eredményeként kötöttet, így Felek kötelesek megvizsgálni a 2.1. pont szerinti módosítást a Kbt. 141. §-ának való megfelelése vonatkozásában:

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

- 2.3. A Felek a jelen 1. sz. Módosítás 2.2. pontjában foglalt indokokat megvizsgálták és megállapították, hogy a 1. sz. Módosítás 2.1. pontban részletezett tartalma a hivatkozott feltételekbe nem ütközik tekintettel arra, hogy

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket a Felek kellő gondossággal eljárva nem láthattak előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- illetőleg a módosítás következtében az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, így a Szerződés módosításának közbeszerzési-jogi akadálya nincs.

3. A MÓDOSÍTÁS TARTALMA

- 3.1. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Szerződés 4.1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„4.1. A Szerződés annak mindkét Fél által történő aláírásának napján lép hatályba, Vállalkozó a Szerződésben vállalt kötelezettségeit az akadályoztatás elhárulásától számított háromszáznegyvenöt (345) napon belül köteles elvégezni az alábbi ütemezés szerint:

Alapszerződéses feladatok a Mezőkövesd utca - Háros utca közötti szakaszon, és a Naphal utca - Kastélypark utca közötti szakaszokon	Teljesítési határidő Szerződésmódosítás hatályba lépését követően (naptári nap)
2. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – bírálati terv leszállítása	20. nap (nem kötbérterhes határidő)
3. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – látványtervek, telekalakítás, vázrajzok leszállítása	50. nap (kötbérterhes határidő)
4. részteljesítés: Engedélyezési tervek engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése, korrigált látványtervek leszállítása (közmuvekre vonatkozó kivétellel)	170. nap (kötbérterhes határidő)
5. részteljesítés: Közmu, műtárgy és egyéb kiviteli tervek leszállítása	200. nap (kötbérterhes határidő)
6. részteljesítés: Közmu, műtárgy és egyéb kiviteli tervek, az összes építési és hatósági engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése	335. nap (nem kötbérterhes határidő)

7. részteljesítés: Végleges tenderdokumentáció leszállítása

345. nap (kötbérterhes
határidő)

Alapszerződéses feladatok a Háros utca - Naphal utca közötti szakaszon és a Kastélypark utca - Campona utca közötti szakaszokon	Teljesítési határidő Akadályoztatás elhárulásáról szóló tájékoztató levél kézhezvételétől (naptári nap)
2. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – bírálati terv leszállítása	20. nap (nem kötbérterhes határidő)
3. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – látványtervek, telekalakítás, vázrajzok leszállítása	50. nap (kötbérterhes határidő)
4. részteljesítés: Engedélyezési tervek engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése, korrigált látványtervek leszállítása (közművekre vonatkozó kivétellel)	170. nap (kötbérterhes határidő)
5. részteljesítés: Közmű, műtárgy és egyéb kiviteli tervek leszállítása	200. nap (kötbérterhes határidő)
6. részteljesítés: Közmű, műtárgy és egyéb kiviteli tervek, az összes építési és hatósági engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése	335. nap (nem kötbérterhes határidő)
7. részteljesítés: Végleges tenderdokumentáció leszállítása	345. nap (kötbérterhes határidő)

3.2. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Szerződés 4.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

*„4.2. A Vállalkozó a Szerződésben vállalt opciós feladatot az opció lehívásától számított **négyszázhetvenhét (477) napon belül köteles elvégezni:***

Érdi leágazás (opciós szakasz) megtervezése vonatkozásában	Teljesítési határidő az opció lehívásától számított (naptári nap)
1. részteljesítés: Leírt műszaki megoldások vizsgálata, valamint hatályos településrendezési eszközök vizsgálata, Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek – bírálati terv leszállítása	60. nap (nem kötbérterhes határidő)
2. részteljesítés: Egyesített engedélyezési és kiviteli tervek	182 nap (kötbérterhes határidő)
3. részteljesítés: Engedélyezési tervek engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése, (közművekre vonatkozó kivétellel)	302. nap (kötbérterhes határidő)
4. részteljesítés: Közmű és egyéb kiviteli tervek leszállítása	332. nap (kötbérterhes határidő)
5. részteljesítés: Közmű, és egyéb kiviteli tervek, az összes építési és hatósági engedélyeinek/jóváhagyásainak megszerzése	467. nap (nem kötbérterhes határidő)

6. részteljesítés: Végleges tenderdokumentáció leszállítása	477. nap (kötérterhes határidő)
Összesen	477. nap

3.3. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Szerződés 5.2. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„5.2. A Vállalkozót a Szerződés 2. fejezetében meghatározott Alapfeladatok szerződésszerű, Megrendelő által igazolt teljesítése esetén összesen nettó 98.600.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó kilencvennyolcmillió-hatszáz ezer forint plusz Általános Forgalmi Adó összegű Vállalkozói díj illeti meg az alábbi bontás és ütemezés szerint:

Alapfeladatok ellátása a Mezőkövesd utca - Háros utca között, valamint a Naphal utca - Kastélypark utca közötti szakaszok vonatkozásában:

SZÁMLA	ÜTEMEZÉS	SZÁMLA ÖSSZEGE
1. számla	1. részteljesítés, 2. részteljesítés, illetve a 3. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	17.745.000 Ft + áfa
2. számla	4. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	10.647.000 Ft + áfa
3. számla	5. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	14.196.000 Ft + áfa
4. számla	6. részteljesítés, illetve a 7. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	28.392.000 Ft + áfa

Alapfeladatok ellátása a Háros utca - Naphal utca, valamint a Kastélypark utca és a Campona utca közötti szakaszok vonatkozásában:

SZÁMLA	ÜTEMEZÉS	SZÁMLA ÖSSZEGE
1. számla	1. részteljesítés, 2. részteljesítés, illetve a 3. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	6.905.000 Ft + áfa
2. számla	4. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	4.143.000 Ft + áfa
3. számla	5. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	5.524.000 Ft + áfa
4. számla	6. részteljesítés, illetve a 7. részteljesítés Megrendelő általi elfogadását követően	11.048.000 Ft + áfa

3.4. A Felek kölcsönös megegyezése alapján a Műszaki leírást a jelen 1. sz. Módosítás 5. sz. melléklete szerint módosítják.

4. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

4.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen 1. sz. Módosítás a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.



- 4.2. Felek megállapítják, hogy a Szerződés jelen 1. sz. Módosítással nem érintett rendelkezései, valamint mellékletei változatlan tartalommal hatályukban fennmaradnak.
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen 1. sz. Módosítással kapcsolatban a Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései az irányadók.

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Vállalkozó 2021.12.17. napján kelt akadályközlő levele
- 2. sz. melléklet: Megrendelő 2022.03.07. napján küldött levele
- 3. sz. melléklet: BFFH 2022.03.30. napján küldött levele
- 4. sz. melléklet: Vállalkozó 2022.02.25. napján kelt akadályközlő levele
- 5. sz. melléklet: Módosított műszaki tartalom

A jelen 1. sz. Módosítás – hét (7) számozott oldalból, valamint öt (5) mellékletből álló – három (3) db magyar nyelvű eredeti példányban készült, amelyből kettő (2) példány Megrendelőt, egy (1) példány Vállalkozót illeti meg.

Felek kijelentik, hogy a jelen Módosítást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022. 06. 21.

Budapest, 2022. 06. 08.

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

Megrendelő

**VIA FUTURA Mérnöki, Tanácsadó és
Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság
Vállalkozó**

VIA FUTURA
Mérnök, Tanácsadó és Szolg. Kft.
1111 Bp., Zenta u. 1.
Tel.: 338-0587, Fax: 338-0588