



BUDAPESTI  
KÖZLEKEDÉSI  
KÖZPONT

BKK ikt. szám: 1125/3-44/2025/1011

## KERETMEGÁLLAPODÁS

**BKK BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI KÖZPONT ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG**

valamint

**CHEMIMARK Festégyártó és Forgalmazó Kft.**

között

2025.



## KERETMEGÁLLAPODÁS

(a továbbiakban: „Keretmegállapodás”), amely létrejött egyrészről a

**BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19-21.  
Cégjegyzékszám: 01-10-046840  
Adószám: 23028966-4-44  
Áfa csoportazonosító szám: 17781372-5-44  
mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”)

másrészről a

**CHEMIMARK Festégyártó és Forgalmazó Kft.**

rövid név: CHEMIMARK Kft.  
Székhely: 1035. Budapest, Szél utca 17. 9. em. 50. ajtó  
Cégjegyzékszám: 01-09-165244  
Adószám: 10524754-2-41  
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”) között,

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”, külön-külön: „Fél”) az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint.

### 1. Előzmények

1.1. Megrendelő ajánlatkérőként a **„Mobi-pontok kialakítása”** (a továbbiakban: „Mobi-pontok”) tárgyban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”) folytatott le a Közbeszerzési eljárást megindító felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok (a továbbiakban együtt: „Közbeszerzési dokumentumok”) alapján. A Közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó lett, melynek eredményeként Felek a jelen Keretmegállapodást (továbbiakban: „Keretmegállapodás”) kötik az alábbi értékelési szempontok alapján:

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft)	<b>135. 805. 825,- Ft</b>
2. Többszori jóváhagyás időtartama (min. 0 max. 24 hónap)	<b>24 hónap</b>
3. Az M.2. alkalmassági követelmény keretében bemutatott személyi állomány kerékpárút és/vagy kerékpárforgalmi infrastruktúrát is tartalmazó közút építésében és/vagy felújításában szerzett, az alkalmassági követelményben foglaltak (12 hónap) feletti szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 12 hónap)	<b>9 hónap</b>

1.2. A Keretmegállapodás a közbeszerzési eljárást megindító felhívás (a továbbiakban: „Felhívás”), az egyéb közbeszerzési dokumentumok, különösen a Szerződés 1. számú mellékletét képező

műszaki leírás és mellékletei (továbbiakban: „**Műszaki leírás**” vagy „**1. sz. Melléklet**”), valamint a Keretmegállapodás **2. számú mellékletét** képező, a Vállalkozó által megadott díjakat, egységárakat (a továbbiakban: „**Egységárak**”) tartalmazó ártáblázat (továbbiakban: „**Ártáblázat**”), illetve a Vállalkozó ajánlata (továbbiakban: „**Ajánlat**”) alapján jött létre. A Keretmegállapodáshoz történő közvetlen csatolás nélkül is annak elválaszthatatlan részét képezi a Felhívás és a Kbt. 57. §-a szerinti közbeszerzési dokumentumok.

- 1.3. Felek tudomásul veszik, hogy a Keretmegállapodás önálló közbeszerzési eljárás eredményeképpen kerül megkötésre, és az – figyelemmel arra, hogy egyes szolgáltatások a Kbt. **105. § (1) bekezdés a)** pontja szerint kerülnek beszerzésre – a **Felek teljes körű megállapodását tartalmazza.**
- 1.4. A Kbt. 105. §-ban foglaltakra tekintettel Megrendelő a kivitelezési szolgáltatások beszerzését a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontja szerinti közvetlen megrendelés (a továbbiakban: „**Közvetlen megrendelés**” vagy „**Szerződés**”) útján valósítja meg az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: „**EKR**”) keresztül az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet, és a Kbt. szabályainak alkalmazásával.
- 1.5. Konkrét teljesítési kötelezettséget a szolgáltatások tekintetében a Közvetlen megrendelések keletkeztetnek.
- 1.6. Felek – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „**Ptk.**”) 6:87. § (1)-(2) bekezdéseivel összhangban – kifejezetten rögzítik, hogy a Keretmegállapodás – ideértve az alapján kiadott Közvetlen megrendeléseket is – a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza, a Keretmegállapodásba nem foglalt korábbi megállapodások hatályukat veszítik. Felek korábbi jognyilatkozatai a Keretmegállapodás értelmezésénél figyelembe vehetők.

## **2. A Keretmegállapodás tárgya, Keretösszege**

- 2.1. A Mobi-pontok funkciója jelenleg a megosztott használatú rollerek és a magánhasználatú mikromobilitási eszközök (elsősorban kerékpárok) rendezett, köztéri parkolásának biztosítása. A jövőben további cél, hogy a megosztott kerékpárok (jelenleg MOL Bubi) itt is elhelyezhetők legyenek. A Mobi-pontok infrastruktúra elemei a Műszaki leírásban kerülnek kifejtésre.
- 2.2. A Keretmegállapodás tárgya a Közbeszerzési eljárás tárgyát képező **Mobi-pontok kialakításának megvalósításához szükséges munkálatok, kivitelezési feladatok elvégzése** (továbbiakban: „**Feladatok**” vagy „**Munka**”) a Megrendelő által lefolytatott közbeszerzési eljárás végleges Műszaki leírásában meghatározott követelmények, a Vállalkozó ajánlata, a Keretmegállapodás és a keretmegállapodásos eljárás második részében létrejött Közvetlen megrendelések alapján.

Vállalkozó fő Feladatai a Műszaki leírásban részletezett módon az alábbiak:

- új Mobi-pontok létesítése;
- egyes meglévő Mobi-pontokhoz kapcsolódó egyéb fejlesztési (létesítési) feladatok megvalósítása (módosítás, áthelyezés, áthelyezést követő helyreállítás);
- a meglévő Mobi-pontokon hiányzó, nem kivitelezett forgalomtechnikai elemeinek utólagos megvalósítása (tájékoztató tábla és oszlop, kerékpártámasz, terelőtábla és keret, burkolati jelek) és kialakítása;
- Szükség esetén burkolati munka, mely általában szegély- és/vagy burkolatkorrekció.

A Vállalkozó Feladatát képezi a Feladatok ellátásához szükséges eszközök és feltételek biztosítása, és valamennyi, a Műszaki leírásban részletezett, és a Vállalkozó ajánlatában, a Keretmegállapodásban meghatározottak szerint, az annak megfelelően létrejött Közvetlen megrendelések alapján vállalt Feladatok teljesítése.

- 2.3. A Keretmegállapodás alapján Vállalkozó a Műszaki leírásban részletezett Feladatokat **Közvetlen megrendelés** alapján köteles ellátni.
- 2.4. A Feladatokkal kapcsolatos megrendelői elvárásokat, illetve a Vállalkozó által teljesítendő Feladatokat részletesen a Műszaki Leírás tartalmazza, továbbá a Keretmegállapodás és a Közvetlen megrendelések rögzítik.
- 2.5. A Kbt. 3. § 18. pontja szerinti értelmező rendelkezéssel összhangban a mennyiség a Keretmegállapodás megkötésére irányuló Közbeszerzési eljárásban a keretösszeggel jellemezhető. A Keretmegállapodás megkötését követően megvalósításra kerülő egyedi beszerzések konkrét mennyisége a Közvetlen megrendelésekben kerül meghatározásra.
- 2.6. A Keretmegállapodás keretösszege (a továbbiakban „**Keretösszeg**”): nettó **189. 772. 143,-Ft, + Áfa**, azaz mindösszesen nettó egyszáznyolcvankilencmillió-hétszázhetvenkettőezer-egyszáznegyvenhárom forint + Általános Forgalmi Adó.
- 2.7. Megrendelő nettó **94. 886. 072,- Ft**, azaz kilencvennégymillió-nyolcszáznyolcvanhatezer-hetvenkettő forint összegben megrendelési kötelezettséget vállal.
- 2.8. Vállalkozó jelen Keretmegállapodás keretében a Közvetlen megrendeléseknek megfelelően csak kivitelezési munkára köteles, tervekészítési kötelezettsége nincs.
- 2.9. A Feladatok elvégzése csak a szükséges **forgalomtechnikai és közútkezelői hozzájárulások** birtokában kezdődhet meg, illetve teljesíthető szerződés szerűen. A forgalomtechnikai és közútkezelői hozzájárulás dokumentumok beszerzése a Megrendelő feladata, a munkakezdési hozzájárulás beszerzése a Vállalkozó feladata.
- 2.10. Vállalkozó a Feladatait a **191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben** (a továbbiakban: „**Kivitelezési kódex**”) foglaltak figyelembevételével köteles ellátni. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket.

### 3. A Keretmegállapodás időtartama

- 3.1. A Keretmegállapodás időtartama a Keretmegállapodás hatályba lépésétől számított **12 (tizenkettő) hónap, amely a Megrendelő egyoldalú** – a Vállalkozó részére a Keretmegállapodás időtartamának lejártá előtt legalább 30 (harminc) nappal megküldött – **cégszerű, írásbeli, egyoldalú jognyilatkozatával 1 (egy) alkalommal, legfeljebb összesen további 12 (tizenkettő) hónappal a Keretösszeg erejéig meghosszabbítható.** A Felek a Keretmegállapodást a 2.6. pontban foglaltaknak megfelelő Keretösszeg erejéig kötik.
- 3.2. Jelen Keretmegállapodás a Felek általi aláírás – nem egy időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás – napján lép hatályba. A határidő 3.1. pont szerinti meghosszabbítása nem jár a Keretösszeg megemelésével.
- 3.3. Amennyiben a Feladatok lehívott értéke, azaz a Közvetlen megrendelések összértéke eléri a Keretösszeget, úgy a Keretmegállapodás időbeli hatálya – akár annak a 3.1. pontban

meghatározott maximális időtartamát megelőzően – megszűnik. Ez esetben a Keretmegállapodás keretein belül új Közvetlen megrendelés kibocsátása nem lehetséges.

- 3.4. Közvetlen megrendelés kibocsátása csak a Keretmegállapodás időtartama alatt történhet a Kbt. 104. § (8) bekezdés szerint. A Keretmegállapodás alapján kötendő Szerződések időtartama, azaz annak Vállalkozó általi teljesítésének határideje azonban meghaladhatja a Keretmegállapodás időtartamának utolsó napját. Közvetlen megrendelést kiadni Megrendelő a Keretmegállapodás hatálya alatt jogosult oly módon, hogy a Vállalkozó általi teljesítés határideje meghaladja a Keretmegállapodás időtartamának utolsó napját.

#### **4. A Keretmegállapodás dokumentumai, értelmező rendelkezések**

- 4.1. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során kibocsátott Kbt. 3. § 21. pont szerinti közbeszerzési dokumentumok és Vállalkozó ajánlata – külön csatolás hiányában is – a jelen Keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik. A Keretmegállapodás az alábbi dokumentumokból áll:

- a) Keretmegállapodás és mellékletei,
- b) Közvetlen megrendelések (fizikai csatolás nélkül)
- c) Közbeszerzési eljárás dokumentumai (fizikai csatolás nélkül)

- 4.2. A Keretmegállapodást alkotó dokumentumokat együttesen kell értelmezni, azok kölcsönösen magyarázzák egymást. Értelmezési kérdés vagy eltérés esetén a dokumentumok között a dokumentum-hierarchia sorrendben a következő:

- a) Keretmegállapodás törzsszövege
- b) Keretmegállapodás mellékletei
- c) Közvetlen megrendelések
- d) Közbeszerzési eljárás dokumentumai.

A Felek elfogadják, hogy a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás kérésre adott Ajánlatkérői válaszok a Keretmegállapodás törzsszövegének rendelkezéseinek értelmezésére is szolgálnak, így a Keretmegállapodás törzsszövege rendelkezéseinek értelmezése és alkalmazása esetén Felek azokat figyelembe tartoznak venni, és e tekintetben a kiegészítő tájékoztatás körében adott válaszok nem tekinthetők a Keretmegállapodás törzsszövegében foglaltakkal ellentétes rendelkezésnek.

- 4.3. Felek megállapodnak, hogy amennyiben e Keretmegállapodás alapján létrejött Közvetlen megrendelés a Keretmegállapodásban foglaltakkal ellentétes rendelkezést tartalmaz, úgy a Keretmegállapodás rendelkezései alkalmazandók.

#### **5. A Keretmegállapodás általános szabályai, Kapcsolattartók**

- 5.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelőnek a Kbt. 104. § (7) bekezdésére figyelemmel és a Keretmegállapodásban foglalt rendelkezéseket is figyelembe véve – a 2.7. pontban megjelölt mennyiséget kivéve – a Keretmegállapodás alapján előre vállalt beszerzési kötelezettsége nincs. Vállalkozó köteles a Keretmegállapodásban és a Műszaki leírásban meghatározott Feladatok szerződésszerű elvégzésére. Vállalkozó e kötelezettsége alól a Keretmegállapodásban rögzített Vis maior esetén – annak időtartama alatt – mentesülhet.

- 5.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Keretmegállapodás 3.1. pontjában meghatározott időtartam lejártakor a megrendelt Feladatok mennyisége nem éri el az ajánlati

felhívásban tájékoztató jelleggel megadott mennyiséget (Keretösszeg), vagy a Keretösszeg kimerül a Keretmegállapodás 3.1. pontjában rögzített időtartam lejártát megelőzően, úgy a Keretmegállapodás nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesés Vállalkozó kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a Keretmegállapodás megkötését megelőző Közbeszerzési eljárás során a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát, és határozta meg annak tartalmát. Vállalkozó kijelenti, hogy fentiekre tekintettel nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel a Keretmegállapodás nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényéről a Keretmegállapodás aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond. Felek e körben rögzítik, hogy a 2.7. pontban meghatározott mennyiségre megrendelési kötelezettséget vállal a Megrendelő, így annak nem maradéktalan teljesüléséből eredő bevételkiesésből következő kártérítési igényéről Vállalkozó a Keretmegállapodás aláírásával nem mond le.

- 5.3. Minden, a Keretmegállapodás és az annak alapján létrejött Közvetlen megrendelés teljesítéséből származó jog- és kötelezettség jogosítani, illetve kötelezni fogja a Megrendelő esetleges jogutódait, illetve azon szervezeti egységeit, amelyek belső átszervezés vagy átnevezés folytán a szerződéses pozícióját átveszik. Megrendelő jogutódlása vagy működése jogi formájának megváltozása nem érinti e Keretmegállapodás és az annak alapján létrejött Közvetlen megrendelések rendelkezéseinek hatályosulását. Megrendelő bármely okból - jogutóddal - történő megszűnése esetén a Keretmegállapodásban és az annak alapján kötött szerződésekben meghatározott jogosultságai automatikusan átszállnak a Megrendelő jogutódjára a Kbt. 139. § (3) bekezdésében foglaltak figyelembevételével. Vállalkozó esetleges jogutódlása a Kbt. 139. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak alkalmazását vonja maga után.
- 5.4. Felek a Keretmegállapodás és a Közvetlen megrendelések teljesítése érdekében fokozott **együttműködési kötelezettséget** vállalnak, amelynek biztosítása érdekében kölcsönösen kijelölik azokat a személyeket, akik egymással folyamatos kapcsolatot tartanak.
- 5.5. A Vállalkozó külön is kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a Keretmegállapodással, vagy bármely, a teljesítés során vagy azzal összefüggésben tudomására jutott információt a Megrendelő előzetes, írásbeli jóváhagyása nélkül nem közöl harmadik felekkel, ideértve különösen, de nem kizárólagosan a sajtót, médiát, bármely más, hírközlő, kommunikációs szervezetet, személyt stb. A Vállalkozó bármilyen közlése előtt köteles a közlést teljes terjedelmében, formájában és tartalmában írásban közölni a Megrendelővel és a kommunikáció tilalmára vonatkozó kötelezettségének a Megrendelő írásbeli jóváhagyásáig eleget tenni. A Megrendelő jogosult a közléshez való hozzájárulását indokolás nélkül is megtagadni. A Vállalkozó jelen pont szerinti kötelezettségének megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül. Vállalkozót a jelen pont szerinti kötelezettség a Szerződés teljes időtartama alatt, illetve a Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli.
- 5.6. Felek részéről a Keretmegállapodás teljesítésével összefüggésben történő kapcsolattartásra kijelölt képviselők (továbbiakban: „**Kapcsolattartó**” vagy „**Kapcsolattartók**”):

**Megrendelő részéről:**

**Feladatok megrendelése és teljesítése kapcsán:**

Név: **Herczeg Zoltán**

Tisztség:

Tel:

E-mail:

**Szerződéses, egyéb kérdések kapcsán:**

Név: **Miehle Dániel**

Tisztség: [REDACTED]

**Vállalkozó részéről:**

[REDACTED]

**Vállalkozó Műszaki vezetője:**

[REDACTED]

- 5.7. A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul – a Műszaki leírásban foglaltak szerint az ott meghatározottakra tekintettel is – írásban (írásbelinek tekintik a Felek e-mail útján megküldött és az e-mailhez cégszerűen aláírt pdf fájl formátumban csatolt okiratot, valamint tértivevénnyel postai úton, és személyesen kézbesített/futárral küldött cégszerűen aláírt levelet-), visszaigazolható módon kötelesek a másik Felet értesíteni. A Felek közötti, a Keretmegállapodás és Szerződés teljesítéséhez szükséges kapcsolattartás e-mail útján történik, kivéve, ha a Keretmegállapodás, és/vagy jogszabály ténylegesen az írásbeli formát követeli meg. E-mail esetében a kézbesítési igazolás jelzi, hogy az e-mail megérkezett a címzett Fél postaládájába, az olvasási visszaigazolás pedig azt, hogy a címzett Fél megnyitotta az üzenetet. A kézbesítési igazolást küldő Fél részére történő megérkezésekor az e-mail kézbesítettnek tekintendő. A Felek részére, egymás székhelycímére elküldött tértivevényes többletszolgáltatással feladott küldeményt a címzett általi átvétel napján kell kézbesítettnek tekinteni. A tértivevényes többletszolgáltatással a címzettnek cégjegyzékben, vagy más közhiteles nyilvántartásban feltüntetett címére feladott küldeményt akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a küldemény „cím nem azonosítható”, „átvételt megtagadta”, „nem kereste”, „elköltözött”, illetve „címzett ismeretlen”, „kézbesítés akadályozott” vagy ezekkel egyenértékű egyéb jelzéssel érkezik vissza a feladóhoz, mely esetekben a küldemény azon a napon tekintendő kézbesítettnek, amelyen a postai bélyegző alapján a szolgáltató a küldeményt a feladónak visszaküldte.
- 5.8. A Kapcsolattartók minden, a Keretmegállapodásban hivatkozott, a Felek részéről megtehető és megteendő nyilatkozat megtételére jogosultak, kivéve a Keretmegállapodást, Közvetlen megrendelést módosító, megszüntető, valamint Közvetlen megrendelést keletkeztető jognyilatkozatokat, amelyeket a Kapcsolattartó(k) csak abban az esetben tehetnek meg, amennyiben az adott Fél nevében az adott jognyilatkozat kibocsátása időpontjában – belső szabályzataikra is tekintettel – jogosultak az önálló vagy együttes cégjegyzésre. Amennyiben a Fél cégszerűen aláírt jognyilatkozata nem felel meg a Fél belső szabályzatának, a jognyilatkozat hatálytalanságára a másik Féllel szemben nem hivatkozhat.
- 5.9. A Kapcsolattartók személyének változtatásáról a Felek írásban értesítik egymást. Az ilyen változtatás nem minősül a Keretmegállapodás módosításának.

- 5.10. A Vállalkozó megbízásából a helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által a Visszaigazolásban megnevezett, megfelelő jogosultsággal rendelkező építésvezető/felelős **műszaki vezető** a felelős.

## 6. A Feladat megrendelése Közvetlen megrendelés útján

- 6.1. A Megrendelő a Keretösszeg kimerüléséig fenntartja magának a jogot a részére szükséges mennyiség lehívására – tekintettel a jelen Keretmegállapodásban foglalt megrendelői kötelezettségvállalásra –, Közvetlen megrendelés útján.
- 6.2. A Keretmegállapodás alapján teljesítendő Feladatok tekintetében **konkrét teljesítési kötelezettséget** a felek között a Megrendelő által a Vállalkozónak megküldött és a Vállalkozó által visszaigazolt, illetve a Keretmegállapodásban foglaltak szerint létrejött **Közvetlen megrendelés**, valamint a Keretmegállapodás és a Műszaki leírás alapján a Vállalkozónak adott írásbeli utasítás, vagy felhívás keletkeztet. A Vállalkozó a Keretmegállapodásban és a Műszaki leírásban, illetve a Keretmegállapodás alapján létrejött Közvetlen megrendelésben foglalt Feladatokat olyan módon és határidőben köteles teljesíteni, hogy az mindenben megfeleljen a Keretmegállapodásban és a Műszaki leírásban írt feltételeknek, követelményeknek és céloknak, illetve a Közvetlen megrendelés rendelkezéseinek.
- 6.3. A Keretmegállapodás hatálya alatt a Keretmegállapodásban és a Műszaki leírásban meghatározott igénybe vehető Feladatokból a Megrendelő bármikor, és azokat a Keretmegállapodás időtartamán belül bármely időtartam tekintetében, a Keretmegállapodás 6.4. pontjában, illetve a Műszaki leírásban meghatározott mennyiségen belül igénybe veheti, figyelemmel a Keretmegállapodásban foglaltakra.
- 6.4. Egy Közvetlen megrendelés útján Megrendelő által a **minimum megrendelhető mennyiség 1 (egy) darab 2.2. pont szerinti fő Feladat elvégzése egy Mobi-ponton**, azonban egy Közvetlen megrendelés **nem tartalmazhat többet, mint 20 (húsz) darab Mobi-pont kialakításra** irányuló Feladat. Megrendelő jogában áll egy időben több, jelen pontban foglalt maximális mennyiségek tekintetében is Közvetlen megrendelések kibocsátására. A Közvetlen megrendelések teljesítési határideje minden esetben a Közvetlen megrendelés 6.7.-6.8. pont szerinti hatályba lépését követően a Munkaterület átadásától számított **45 (negyvenöt) nap**.
- 6.5. A Közvetlen megrendelés teljesítéséhez szükséges eszközöket a Vállalkozónak kell biztosítania. A Mobi-pontok nem igényelnek közműkapcsolatot, így Vállalkozó részéről közműegyveztetés nem szükséges. **A forgalomtechnikai/közútkezelői/tulajdonosi hozzájárulásokat, illetve helyszínrajzokat a Megrendelő biztosítja a Vállalkozó részére haladéktalanul, a Közvetlen megrendelés kiküldésével egyidőben.** E dokumentumok megküldésének késedelme kizárja a Vállalkozó elvégzendő Feladattal kapcsolatos késedelmét. **Fentiekben meghatározott hozzájárulásokon kívüli engedélyek, hozzájárulások megszerzése a Vállalkozó feladata.**
- 6.6. Megrendelő a Műszaki leírásban körülírt Feladatok beszerzését a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontja szerinti Közvetlen megrendelés útján valósítja meg az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: „EKR”) keresztül az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet, és a Kbt. szabályainak alkalmazásával.
- 6.7. A Keretmegállapodás alapján a Feladatok tekintetében az eljárás második szakaszában a Felek között a Szerződés akként jön létre, hogy a Közvetlen megrendelést a Megrendelő az EKR-ben megküldi a Vállalkozónak, aki a Közvetlen megrendelést **visszaigazolja**. A Vállalkozó köteles a Közvetlen megrendelést követő második munkanap 24:00 óráig visszaigazolni a megrendelést az EKR-en keresztül. A határidőbe nem számít bele az a nap, amikor a Közvetlen megrendelés

megküldésre került. A Felek közötti, a Keretmegállapodás alapján kiadott Közvetlen megrendelés szerinti Szerződés a Közvetlen megrendelés visszaigazolásával lép hatályba.

6.8. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vállalkozó a Közvetlen megrendelést nem igazolja vissza a 6.7. pontban jelzett időpontig, úgy a határidő elteltével a Közvetlen megrendelést a Megrendelő által megküldött tartalommal elfogadottnak kell tekinteni a Vállalkozó részéről. A Felek közötti, a Keretmegállapodás alapján kiadott Közvetlen megrendelés szerinti Szerződés a visszaigazolás megküldésére rendelkezésre álló határidő utolsó napjával lép hatályba.

6.9. **A Közvetlen megrendelésben a következőket kell megadni:**

- a) a Feladat(ok) megnevezése helyszínenként megadva;
- b) a Feladat(ok) helyszíne(inek) megjelölése;
- c) a Feladat(ok) teljesítés határideje
- d) helyszínenként a Feladat(ok) Ártáblázatban foglalt egységárának megjelölése, megrendelt Feladatok mennyisége és a Szerződés összesen ellenértéke (a továbbiakban a Szerződésekben foglalt ellenérték együttesen: "Ellenérték")

A Közvetlen megrendelésben **egy határidőre teljesítendő Feladatnak minősül az egy adott helyszínre vonatkozó Feladatok összessége.**

6.10. Vállalkozónak a felelősségi körébe tartozó késedelemért helyt kell állnia. A Vállalkozó nem tartozik felelősséggel a hatóságok, állami szervek, vagy más harmadik felek, illetve Megrendelő kötelezettségeinek hibás vagy késedelmes teljesítéséért. Vállalkozó a Ptk. 6:126. § (1) bekezdése alapján köteles Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni, ha valamely kötelezettsége teljesítése bármilyen okból előre láthatóan akadályba ütközik (a továbbiakban: „Akadályközlés”). Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

6.11. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő dönt arról, hogy milyen mennyiségben és hány részletben hív le további Feladatokat, kivéve a Keretmegállapodásban foglalt, kötelezettségvállalással érintett mennyiséget. A Vállalkozó semmilyen kompenzációra, kárigény vagy költség, elmaradt haszon érvényesítésére nem jogosult abban az esetben, ha Megrendelő nem bocsát ki Közvetlen megrendelést a Keretmegállapodásban foglalt kivételek figyelembevételével, vagy nem meríti ki a Keretösszeget.

6.12. Megrendelő a Feladatok teljesítése kapcsán előteljesítést elfogadhat a Vállalkozó előzetes értesítése alapján az adott Közvetlen megrendelés teljesítési határidején belül és annak tárgyára vonatkozóan. Megrendelő nem köteles elfogadni az előteljesítést.

## **7. Munkaterület, építési napló, Műszaki ellenőr**

7.1. Vállalkozó feladata a Munka megkezdését megelőzően, illetve a Munka elvégzése alatt a szükséges tájékoztatási feladatok teljesítése, illetőleg a Megrendelő részére az ehhez szükséges információk határidőben történő megadása.

7.2. Vállalkozó köteles az adott Munkaterület átadás-átvételi eljárása után, a munkakezdési hozzájárulásban foglalt szerint, a kivitelezés megkezdése előtt min. 48, maximum 72 órával tájékoztató információt kihelyezni az adott helyszínre a munkavégzés tervezett idejéről, valamint figyelmeztetést az esetleg ott lévő magán tulajdonú járművekre vonatkozóan, miszerint elszállításra fognak kerülni, amennyiben a munkavégzés idején is a helyszínen maradnak.

- 7.3. A Munkaterületet Megrendelő adja át Vállalkozó részére, munkavégzésre alkalmas állapotban. Az átadás-átvétel időpontját a Felek a Munkaterületre vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzítik, amelyet mindkét Fél aláírásával lát el. Vállalkozó köteles a Közvetlen megrendelés hatályba lépését követő legkésőbb **2 (kettő) munkanapon** belül **munkakezdési engedélyt** kérni a terület tulajdonosától vagy közút kezelőjétől, amelyről haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni, illetve a munkakezdési engedély rendelkezésre állásáról **1 (egy) munkanapon** belül. **Megrendelő a Munkaterületet Vállalkozó részére a munkakezdési engedély rendelkezésre állását követő öt (5) munkanapon belül** adja át, figyelemmel a Keretmegállapodás jelen fejezetében és a Műszaki leírásban foglaltakra. A Feladat megkezdésére kizárólag a munkakezdési hozzájárulás/engedély birtokában kerülhet sor.
- 7.4. A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása Vállalkozó feladata. A Vállalkozó feladata továbbá az építési energia és víz igénylése a szolgáltatóktól és azok vételezésének kiépítése.
- 7.5. A Munkaterület átadását követően Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza, továbbá gondoskodik a Munkaterület és a felhalmozott építési anyagok őrzéséről.
- 7.6. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló Kivitelezési kódex elektronikus E-építési napló (a továbbiakban: „**E-építési napló**”) vezetését írja elő, azt a Vállalkozó a Közvetlen megrendelésben meghatározott helyszíni Munkaterülete átadás-átvételétől – az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől – kezdve, annak befejezéséig **köteles folyamatosan vezetni** a Kivitelezési kódex 24-24/A. §-ai alapján, és köteles azt állandóan az építkezés helyszínén hozzáférhetővé tenni. Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az E-építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak. Felek az E-építési naplóba történő bejegyzéssel értesítik egymást azokról a tudomásukra jutott, az építést érintő veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, amelyek a Szerződésben foglalt kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését befolyásolják vagy veszélyeztetik.
- 7.7. Vállalkozó az E-építési naplót a Kivitelezési kódexben meghatározott tartalommal és formában köteles vezetni, oly módon, hogy abból a napi események folyamatosan nyomon követhetők legyenek (ún. aktív adatközlés).
- 7.8. Az E-építési naplót naprakész állapotban kell tartani úgy, hogy minden munkavégzési napon történjen bejegyzés. Ha munkavégzés nem történik, napi jelentés nem szükséges, viszont ezt a tényt - a várható munkafolytatási nap megjelölésével - az utolsó munkavégzési napon be kell jegyezni. Megrendelő és a Vállalkozó együttesen köteles az E-építési naplót a Szerződés adatainak rögzítésével készenlétbe helyezni, míg a Vállalkozó által esetlegesen igénybe vett alvállalkozó e-alnaplóját az alvállalkozói szerződés adatainak rögzítésével párhuzamosan a Vállalkozó állítja készenlétbe.
- 7.9. A **Műszaki ellenőr** az E-építési naplót legfeljebb **öt (5) naponta ellenőrzi**. Vállalkozó az általa kért helyen és időben részt vesz a Műszaki ellenőr által az E-építési naplóban rögzített, szükséges javítások megvizsgálásán és jóváhagyásán. Amennyiben a javítások felülvizsgálata után nem fogadja el és nem igazolja vissza, mint általa elfogadottakat, úgy azok mindaddig valós tartalmúnak tekintendők, amíg a bíróság ezzel ellentétes döntést nem hoz.
- 7.10. A Műszaki ellenőr teljeskörűen gyakorolhatja a Keretmegállapodásban, a vonatkozó jogszabályokban számára meghatározott, vagy azokból szükségszerűen következő hatáskört. A

Műszaki ellenőr kijelöléséről és hatásköréről Megrendelő külön tájékoztató levél útján írásban, legkésőbb a Közvetlen megrendelés kiadásakor tájékoztatja a Vállalkozót.

- 7.11. A Műszaki ellenőr az építőipari kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, Szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 7.12. A Műszaki ellenőr feladata és hatásköre a Feladatok megvalósításának összehangolása/koordinálása. Ennek során jogosult és köteles a Vállalkozóval történő együttműködésre, vonatkozó utasítások kiadására, azok betartásának folyamatos ellenőrzésére, ezek felülvizsgálására és jóváhagyására. Vállalkozó és a Műszaki ellenőr a Szerződések teljesítése során köteles együttműködni. A Műszaki ellenőr az utasításait írásban köteles kiadni, kivéve, ha az utasítás írásba foglalása miatti késedelem személyi vagy vagyoni kár bekövetkezésének veszélyével jár. Az utasítást ilyen esetben is haladéktalanul meg kell erősíteni írásban.
- 7.13. A Műszaki ellenőr ellenőrzi az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségét, az e-építési naplókat, részt vesz az átadás-átvételi eljárásban, a technológiával összefüggő biztonsági előírások megtartását, a beépített építési termékek teljesítmény nyilatkozatai meglétét ellenőrzi, amennyiben szükséges, javaslatokat tehet, az építés helyszínén a szerződésben meghatározott időközönként ellenőrzi, és ellát minden további, a Kivitelezési kódex szerinti releváns tevékenységet.
- 7.14. A felelős műszaki vezető feladata az építőipari tevékenység irányítása, az építési-szerelési munkára vonatkozó jogszabályok, munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, örökségvédelmi, természetvédelmi, közegészségügyi és más kötelező hatósági előírások, továbbá az építésügyi hatósági (létesítési) engedélyek betartatása, azok betartásának az általa vezetett építkezésen való ellenőrzése.

## **8. Teljesítés, Készre jelentés, Műszaki átadás-átvétel**

- 8.1. A Felek rögzítik, hogy a Keretmegállapodás és a Műszaki leírás határozza meg azokat a speciális teljesítési körülményeket és követelményeket, amelyeket a Vállalkozónak a Feladatok során teljesítenie kell.
- 8.2. Megrendelő a Közvetlen megrendelés kiadását megelőzően köteles a Keretösszeg teljesülési állapotát ellenőrizni. Amennyiben a teljesülési érték és a vonatkozó Közvetlen megrendelésben foglalt Ellenérték összege meghaladja a Keretösszeget, akkor a Közvetlen megrendelést kiadni nem lehet.
- 8.3. A Megrendelő részéről a teljesítés elfogadása, illetve a Teljesítésigazolás kiállítása nem jelenti Vállalkozó szerződésszegése esetén a Megrendelőt megillető igényérvényesítés jogáról való lemondást. A Megrendelő a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján akkor is jogosult a Vállalkozó szerződésszegéséből eredő igények érvényesítésre, ha a Megrendelőnek a Vállalkozó szerződésszegését észlelnie kellett volna, de ennek ellenére a Teljesítésigazolást kiállította.
- 8.4. A Keretmegállapodást, a Közvetlen megrendeléseket a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő Félnek, illetve a közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.
- 8.5. **A teljesítés helye: Feladatokat Vállalkozó a Közvetlen megrendelésben foglalt helyszín(ek) területén köteles teljesíteni (Budapest közigazgatási határán belül).**

- 8.6. **A Vállalkozó megbízásából a munkálatok helyszíni szervezéséért és irányításáért a Vállalkozó által kinevezett felelős műszaki vezető a felelős.**
- 8.7. A készre jelentés (a továbbiakban: „**Készre jelentés**”) során a Vállalkozó írásban közli a Megrendelővel és Műszaki ellenőrrel, hogy a Munkát befejezte és készen áll a Műszaki Átadás-átvételi eljárás megkezdésére, amit a Műszaki ellenőrnek el kell fogadnia, továbbá arra javasol egy időpontot. A Munka Vállalkozó általi Készre jelentését követően a Műszaki ellenőr tűzi ki a Műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját.
- 8.8. **A Készre jelentésnek tartalmaznia kell:**
- a nyilatkozatot a Munka elvégzéséről,
  - Mobi-pont azonosítószáma (amennyiben van), helyszín megnevezése,
  - a kialakítások egységeit: létesített kerékpártámaszok száma, KRESZ oszlop, tájékoztató tábla, burkolati festés területe, halszálla tábla száma, egyéb áthelyezések,
  - Fotódokumentáció a helyszínről: létesítés munkafolyamat megkezdése előtt és után.
- 8.9. A Készre jelentést követően **8 (nyolc) munkanapon belül** az átadási dokumentáció birtokában műszaki átadás-átvételi eljárást (továbbiakban: „**Műszaki átadás-átvételi eljárás**”) **kell lefolytatni** a Műszaki leírásban foglaltak alapján.
- 8.10. A **Műszaki átadás-átvételi eljárást** a Keretmegállapodás jelen fejezete szerint kell lefolytatni, és a Kivitelezési kódex, valamint a Ptk. 6:247. §-a szerint kell eljárni. A Műszaki átadás-átvételi eljárásról **jegyzőkönyvet** kell készíteni, jelenléti ív és fotódokumentáció rögzítése mellett.
- 8.11. A Műszaki átadás-átvétel csak akkor kezdhető meg, ha a Munka elkészült és Vállalkozó az átadási dokumentációt (a továbbiakban: „**Átadási dokumentáció**”) a Megrendelő részére a Készre jelentéssel egyidejűleg átvizsgálásra átadta.
- 8.12. **Az Átadási dokumentációnak tartalmaznia kell:**
- a beépített építőipari termékek alkalmazásával kapcsolatos engedélyeket/tanúsítványokat; Teljesítmény nyilatkozat formájában
  - a nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait; gyártói teljesítmény nyilatkozatokat; Teljesítmény nyilatkozat formájában
  - a kivitelezői és Felelős Műszaki Vezetői nyilatkozatokat;
  - hulladék lerakói nyilatkozatok; építési hulladék nyilvántartó lapot; Hulladéklerakójegy a megvalósulási terv melléklete
  - minőségtanúsítási dokumentációt az elfogadott Mintavételi és Minősítési Terv szerint; Teljesítmény nyilatkozat formájában
  - valamennyi, a kivitelezés során keletkezett iratanyagot (nyilatkozatok, hozzájárulások, levelezések, egyeztetési jegyzőkönyvek stb.) elektronikus másolatban;
  - közműérintettség esetén szakági megvalósulási terveket;
  - megvalósulási terveket.
- 8.13. Az Átadási dokumentáció összeállítása előtt a Vállalkozónak **egyeztetnie** kell a Megrendelővel az Átadási dokumentáció felépítéséről és formájáról. Az Átadási dokumentáció elfogadásának feltétele a megfelelőség igazolások és tanúsítások megléte a Megrendelő által elfogadottan, valamint a Feladatok kivitelezésének minőségét tanúsító Vállalkozói nyilatkozat átadása.

- 8.14. A Megrendelőnek az átvételt követő **három (3) munkanapon belül** meg kell határoznia az Átadási dokumentáció szükséges kiegészítéseit. Amennyiben a Megrendelő indokoltan úgy ítéli meg, hogy a részére átadott Átadási dokumentáció olyan hiányos, hogy azt a közös felülvizsgálat idején teljes körűre kiegészíteni nem tudja a Vállalkozó, úgy azt a Megrendelő köteles kiegészítésre visszaküldeni. Ebben az esetben a Műszaki átadás-átvételi eljárást nem lehet lezárni.
- 8.15. Megrendelő a Műszaki átadás-átvételi eljárás során köteles a Feladatot szakmailag megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét jegyzőkönyvben tételesen rögzíteni. Felek a jegyzőkönyvben kötelesek rögzíteni az átvételt, a jótállási időszak kezdetét, illetőleg az esetleges átvétel megtagadásának indokait.
- 8.16. Megrendelő kizárólag **rendeltetészerű használatot nem akadályozó hiba** és hiánymentes Feladat átvételére köteles. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitézött határidőre, saját költségére elvégezni. A **jegyzőkönyvezett hibák** javítására **8 (nyolc) napos** határidő áll a Vállalkozó rendelkezésére, ennek lejártáig képpel dokumentálva kell Készre jelentenie a Feladatot, ugyanis a Műszaki átadás-átvétel során fotódokumentáció kerül rögzítésre.
- 8.17. Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződészerűnek, ha Vállalkozó - a Műszaki átadás-átvételi eljárást lezáró jegyzőkönyv által igazoltan – a Közvetlen megrendelésben meghatározott Feladatot, az ott meghatározott mennyiségben, minőségben a meghatározott teljesítési helyeken és teljesítési határidőn belül teljesítette, Műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadta, valamint a végleges **Átadási dokumentációt négy (4) példányban** papíron átadta.
- 8.18. Amennyiben az adott Közvetlen megrendelés teljesítése szerződészerű, úgy Megrendelő arra feljogosított képviselője a teljesítést követő legkésőbb **hat (6) napon belül** teljesítésigazolást (a továbbiakban: „**Teljesítésigazolás**”) állít ki, amennyiben a Műszaki ellenőr is jóváhagyta.
- 8.19. Amennyiben Megrendelő az adott Közvetlen megrendelés teljesítésével kapcsolatban kifogást támaszt, úgy azt a teljesítéstől számított **öt (5) munkanapon belül** közli Vállalkozóval és a Teljesítésigazolás ezzel a tartalommal kerül kiállításra.

## 9. A Vállalkozónak járó díjak, fizetési feltételek

- 9.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Közvetlen megrendelésekben foglalt Feladatok teljesítését a Szerződés 2. sz. mellékletét képező **Egységárakon** – az egyes Feladatoktól függően négyzetméter árban, folyóméter árban, darabárban, köbméter árban megadva – végzi el akként, hogy az adott Közvetlen megrendelés alapján teljesített Feladatokra vonatkozó Egységárak alapján kerül megfizetésre az összesített vállalkozói díj (a továbbiakban: „**Vállalkozói díj**”) a Megrendelő részéről. A Vállalkozói díj mértéke nem haladhatja meg a Keretösszeget.
- 9.2. Vállalkozó számlát Közvetlen megrendelésenként jogosult kiállítani az egyes Közvetlen megrendelésekre vonatkozó Teljesítésigazolás alapján. Vállalkozó a Feladatok elvégzéséről köteles a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően kiállított számlát – **egy (1) példányban** – a teljesítéstől számított **nyolc (8) napon belül** a Megrendelő részére eljuttatni. A számlán fel kell tüntetni jelen Keretmegállapodás, a Közvetlen megrendelés azonosító számát, valamint Megrendelő Áfa csoportazonosító számát. A számlához a Felek által aláírt Teljesítésigazolást mellékelni kell. Vállalkozó köteles a számlát kizárólag postai úton Megrendelő székhelyére (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 19.-21.), elektronikus számla esetében az eszamla@bkk.hu

címre az adott számla összes mellékletével együtt megküldeni. Ezek hiánya esetén a Megrendelő a Keretmegállapodás 9.10. pontja szerint jogosult eljárni.

- 9.3. A Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a Feladatok Megrendelésen alapuló, szerződészerű ellátásáért járó Vállalkozói díjat a Vállalkozó **OTP Bank Zrt.**-nél vezetett **11784009-21421796** számú bankszámlájára utalja át a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése alapján a számla Megrendelő által igazolt kézhezvételétől számított **harminc (30) napon belül**. Vállalkozó a bankszámla adataiban bekövetkezett változásokról köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 9.4. Felek kijelentik, hogy a megadott árak forintban értendők, a számla kiállítása és a számla kiegyenlítése egyezően **forintban** történik.
- 9.5. A Vállalkozói díj kifizetése akkor tekintendő teljesítettnek, amikor a Vállalkozó számláján jóváírásra került.
- 9.6. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerint kérheti előleg (a továbbiakban: „**Előleg**”) kifizetését az adott **Közvetlen megrendelés teljes nettó Ellenértéke öt (5) %-ának** megfelelő összeg erejéig (de legfeljebb nettó 250.000.000, -Ft összegben). Abban az esetben, ha a Megrendelő által biztosított Előleg kifizetése a Vállalkozó kérésére megtörtént, annak elszámolására a Vállalkozó által a Keretmegállapodás szerint benyújtott számlákban arányosan kerül sor, a fizetendő Ellenértékből történő levonás révén.
- 9.7. Az Előleg kifizetésének feltétele, hogy a Vállalkozó az Előlegbekérőt a Munkaterület átadását megelőző **ötödik (5.) napig** benyújtsa a Megrendelő részére.
- 9.8. Amennyiben a Vállalkozó igénye alapján Előleg kifizetésére kerül sor, az erre vonatkozóan kiállított Előlegről szóló számláját a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai, valamint a Keretmegállapodás által a számlára meghatározottak szerinti tartalommal állítja ki, és a számlán az „**Előleg**” megjelölést is fel kell tüntetnie.
- 9.9. A fizetési határidő elmulasztása esetén a Vállalkozó a Ptk. 6:155 § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot számolhat fel.
- 9.10. Amennyiben Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával kapcsolatban, úgy Megrendelő köteles a kifogásolt számlát a hiba megjelölésével haladéktalanul visszajuttatni az Vállalkozóhoz, és egyúttal felhívni Vállalkozót legfeljebb **négy (4) napos** határidővel a hibák kijavítására vagy a hiányok pótlására. A fizetési határidő kezdő napja az a nap, amelyen a számla és valamennyi melléklete a Megrendelő részére teljeskörűen, hiánytalanul és hibamentesen átadásra került.

## 10. Felek jogai és kötelezettségei

- 10.1. A Vállalkozó köteles a Keretmegállapodás teljesítéséhez szükséges tevékenységének ellátása során a tőle elvárható, **legmagasabb szakmai színvonalon, gondossággal** eljárni, és a Keretmegállapodás, illetve annak alapján a Közvetlen megrendelések szerinti Feladatait a szerződéses követelményeknek megfelelően teljeskörűen, hibamentesen és határidőre teljesíteni. A Vállalkozó a Feladatai teljesítése során a Megrendelő jogos és a Vállalkozó által ismert érdekeire tekintettel köteles eljárni. E kötelezettsége megszegéséből eredő károkért a Vállalkozó a felelős. Vállalkozó vállalja, hogy a Feladatokkal kapcsolatban esetlegesen felmerült problémákra megoldásokat kínál, proaktív magatartást tanúsít Megrendelő érdekében.

- 10.2. Vállalkozó köteles a Feladatok elvégzéséhez kapcsolódó **jogszabályokat betartani** és alkalmazottaival, alvállalkozóival betartatni. Vállalkozó vállalja, hogy tevékenysége során a releváns hatályos magyar és nemzetközi jogszabályokat, valamint szabványokat betartja.
- 10.3. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák során gondoskodni a **munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások** betartásáról. A munkavédelmi eszközöket és berendezéseket a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavállalói részére. A Vállalkozó feladata a munkavállalói részére az előzetes, illetve az időszakos munkavédelmi oktatások megtartása és a munkavédelmi oktatási naplóba való bejegyzése, továbbá annak az oktatáson résztvevőkkel való aláíratása. A Vállalkozó a munkavállalói részére köteles a munkavégzéshez szükséges minősített egyéni védőeszközöket biztosítani, azok viselését a munkavégzés teljes időtartama alatt megkövetelni.
- 10.4. Vállalkozó biztosítani köteles azt, hogy a Munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés mértéke ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. Vállalkozó – amennyiben szükséges – köteles megszerezni a hétvégi munkavégzésekhez az érintett kerületi Polgármesteri Hivataloktól az esetleges engedélyeket. Vállalkozó köteles a kivitelezés során gondoskodni a munkavédelmi és balesetvédelmi, tűzrendészeti és környezetvédelmi előírások (különösen a mindenkor hatályos munkavédelemről szóló **1993. évi XCIII. törvény** és annak egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló **4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM** együttes rendelet, valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló **54/2014. (XII. 5.) BM** rendelet betartásáról, és a Munkát a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvénynek megfelelően végezni.
- 10.5. A Vállalkozónak a Keretmegállapodás és a Szerződés teljesítése során mindenkor a Megrendelő érdekeinek, a Munka céljának, valamint a Megrendelő utasításainak megfelelően kell eljárnia. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni, ha álláspontja szerint a Megrendelő jogszerűtlen, célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, úgyszintén, ha az utasítás betartása a Munka határidőre való teljesítését veszélyeztetni. Amennyiben a Megrendelő utasításának betartása jogszabálysértéshez vezetne, és ahhoz a Megrendelő tájékoztatás ellenére is ragaszkodik, és az utasítás célja jogszerűen nem érhető el, a Vállalkozó az ilyen utasítás teljesítését a szerződésszegés jogkövetkezményei nélkül megtagadhatja.
- 10.6. Az építési tevékenység során keletkező **hulladék**, egyéb, a Munka végzése során keletkező szemét (törmelék, bontott anyag) – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – **elszállítása** a Vállalkozó feladatát képezi. Vállalkozó feladata továbbá a Munkaterületen az **anyagmozgatási és takarítási** feladatok elvégzése. Felek rögzítik, hogy a hulladékok elszállításával kapcsolatban felmerülő hulladéklerakási díj költségét a Vállalkozó köteles viselni.
- 10.7. Vállalkozó köteles gondoskodni a **Szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről** is, biztosítani kell továbbá azok kezelési, karbantartási leírásának, utasításának betartását.
- 10.8. Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, építő és szerelőipari termékeknek, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiának meg kell felelniük az érvényes és hatályos magyar, ágazati szabványoknak, illetőleg a műszaki irányelveknek, műszaki előírásoknak, továbbá a gyártói műszaki feltételeknek

- 10.9. A felhasználandó építő-, és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó **minőségtanúsító okiratokat** (építőipari műszaki engedély, alkalmazási engedély, megfelelőség igazolás stb.) szállítás, beépítés előtt átadja a Megrendelőnek.
- 10.10. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során köteles a kivitelezési tevékenységgel nem érintett, meglévő építmények, **burkolatok állagmegóvásáról** gondoskodni. A rongálásokból eredő hibák kijavítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni, kivéve, ha igazolja, hogy magatartása nem volt felróható, valamint a rongálás nem olyan okból következett be, amelyért felelős.
- 10.11. Vállalkozó az észlelést követően haladéktalanul **köteles írásban jelezni** közvetlenül Megrendelőnek minden olyan tényt vagy körülményt, amely a Feladatok teljesítési határidejének csúszását, a Megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhetnek, vagy amelyek egyéb más módon kihatással lehetnek a teljesítésére, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, a kedvezőtlen hatások megszüntetésének, mérséklésének Vállalkozó által javasolt lehetséges módjára és a kármegelőzésre és kárenyhítési javaslatra. Vállalkozó indokolt esetben – szükség szerint egy alkalommal - a fenti értesítést kiegészítheti legfeljebb az értesítés Megrendelőnek történő megküldését követő nyolc (8) napon belül.
- 10.12. Vállalkozó köteles minden olyan **alvállalkozót és szakembert lecserélni vagy pótolni**, akinek közreműködésével kapcsolatban a Megrendelő írásban - objektív ok megjelölésével - kifogást emel. A Felek megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a Megrendelő kifogásának az oka az, hogy az érintett közreműködő teljesítése, magatartása a szerződésszerű teljesítést, a Feladatok végzésének eredményes tovább folytatását veszélyezteti, a jóhiszeműség vagy az együttműködési kötelezettség követelményeinek nem felel meg, úgy Vállalkozó köteles a szakembert lecserélni. A csere kapcsán a Vállalkozó sem díjmódosítási igényt, sem költségek megtérítésére vonatkozó igényt nem terjeszthet elő.
- 10.13. Vállalkozó **teljeskörűen felel** az általa elvégzett Feladatokért, a teljesítés során alkalmazott építési módszerek megfelelő minőségéért.
- 10.14. Vállalkozó a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles **szakképzett és tapasztalt vezetőket alkalmazni**. Vállalkozó a tevékenysége során köteles olyan számú szakképzett, betanított és segédmunkaerőt biztosítani, ami biztosítja a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő, és határidőben történő elvégzését.
- 10.15. A Vállalkozó felel azért, hogy az általa a teljesítés érdekében igénybe vett személyek, közreműködők a tevékenység gyakorlásához szükséges jogosultsággal, szakértelemmel rendelkezzenek. Vállalkozó az általa igénybe vett közreműködőkért úgy felel, mintha a teljesítést maga végezte volna. Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik a közreműködő Megrendelőnek okozott bármely olyan káráért, amelyért felelős.
- 10.16. **Megrendelő kötelezettsége:**
- a Feladatok szerződésszerű ellátásáért Vállalkozói díjat fizetni a Vállalkozó részére;
  - megfelelő időben tájékoztatni a Vállalkozót minden olyan körülményről, amely a Szerződésben foglaltak teljesítésére kihatással van, vagy annak ellátásához szükséges;
  - a Vállalkozó részére biztosítani mindazon jogosultságot, meghatalmazást és információt, amelyek a Vállalkozó feladatának hatékony ellátásához szükségesek;
  - a teljesítéshez szükséges utasításokkal, útmutatással köteles Vállalkozót ellátni. Ebben a körben a Megrendelő vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében, hogy a Vállalkozó

által döntésre előterjesztett kérdésekben ésszerű, a döntést igénylő kérdés jellegét szem előtt tartva határidőn belül meghozza döntését;

- a vonatkozó kiviteli tervek megküldése Vállalkozó részére;
- az elvégzendő Feladatok bármely részére vonatkozó és szükséges hozzájárulások stb. beszerzése.

#### 10.17. Vállalkozó kötelezettsége:

- a Feladatok ellátáshoz szükséges valamennyi eszköz, anyag, szakember biztosítása;
- Megrendelő által szolgáltatott kiviteli tervek alapján a becsült vállalkozói díj meghatározása, amelyet a visszaigazolással együtt árazott költségvetés formájában Megrendelő rendelkezésére köteles bocsátani.

### 11. Szerződésszegésért való felelősség

- 11.1. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a Keretmegállapodással, vagy a Közvetlen megrendeléssel kapcsolatban bármely kötelezettségét határidőben nem teljesíti, a Feladatok teljesítésével késedelembe esik, úgy Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti. A Vállalkozó minden megkezdett késedelmes nap után az **adott Közvetlen megrendelés szerinti késedelemmel érintett Feladatra vonatkozó nettó Vállalkozói díj 1%-ának** megfelelő összegű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér maximális mértéke az adott Közvetlen megrendelés szerinti késedelemmel érintett Feladatra vonatkozó **nettó Vállalkozói díj 10%-a**. Vállalkozó 10 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult a Közvetlen megrendelést – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni és egyúttal a Keretmegállapodás 11.5. pontja szerinti meghíúsulási kötbért követelni. Az azonnali hatályú felmondás vagy elállás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés-fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 11.2. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, a Közvetlen megrendelésben foglaltakhoz képest nem szerződésszerűen - azaz mennyiségileg vagy minőségileg hibásan – teljesít, továbbá **amennyiben Megrendelő nem érvényesíti szavatossági jogait**, úgy Megrendelő az adott Közvetlen megrendelés szerinti hibás teljesítéssel érintett Feladatra vonatkozó **nettó Vállalkozási díj 20%-ának** megfelelő a hibás teljesítési kötbérre jogosult azzal, hogy kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.
- 11.3. Hibás teljesítés esetén **Megrendelőnek jogában áll**, de nem kötelezettsége a hiba kijavítására - amennyiben az lehetséges és életszerű, valamint az adott esemény céljával és érdekével összhangban áll - **póthatáridőt** előírni a Vállalkozó részére. Amennyiben a kifizetett póthatáridő eredménytelenül telik el, úgy Megrendelő jogosult a Szerződés 11.1. pontja szerinti késedelmi kötbért követelni Vállalkozótól.
- 11.4. Amennyiben a Vállalkozó hibás teljesítése olyan mértékű, amely meghíúsítja azt a Megrendelői célt, amely megvalósítására szolgálnak a Közvetlen megrendelésben foglalt Feladatok, úgy a Megrendelő jogosult a Közvetlen megrendelést – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni és egyúttal jogosult a Szerződés 11.5. szerinti meghíúsulási kötbért követelni.
- 11.5. Megrendelő a Vállalkozó adott Feladat(ok) kapcsán jelentkező 10 napon túli késedelme esetén jogosult a Közvetlen megrendelésben foglalt adott Feladat(ok)tól – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – elállni, amely esetben Vállalkozó az adott Közvetlen megrendelésben foglalt, vonatkozó Feladat(ok) **nettó Vállalkozói díjának 30%-ának** megfelelő mértékű

**meghiúsulási kötbér** fizetésére köteles. Ebben az esetben hibás teljesítési és késedelmi kötbér felszámítására nincs lehetőség.

- 11.6. Amennyiben a Keretmegállapodás határozott időtartama alatt **kettő (2) alkalommal is** fennállnak a Közvetlen megrendelés meghiúsulásának feltételei, úgy Megrendelő jogosult a Keretmegállapodást – mindennemű kártalanítási kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni és a **Keretösszeg 30%-ának** megfelelő mértékű **meghiúsulási kötbér** követelni.
- 11.7. Megrendelő azonnali hatályú felmondási, vagy elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli, indoklással-ellátott nyilatkozattal gyakorolhatja.
- 11.8. A kötbérigények érvényesítése **nem zárja ki** a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.
- 11.9. Vállalkozó **teljes körű felelősséggel tartozik minden olyan kárért**, amelyet a Keretmegállapodás vagy a Közvetlen megrendelés teljesítésével összefüggésben, akár a Vállalkozó maga, akár alkalmazottja, illetve a teljesítésbe bevont alvállalkozó magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Megrendelőnek okozott.
- 11.10. Megrendelő jogosult a késedelmi és hibás teljesítési kötbérek összegét a Vállalkozói díj összegébe előzetes tájékoztatást követően a Ptk. 6:49. §-a értelmében **beszámítani**. Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő meghiúsulási kötbér megfizetése az erre történő írásbeli felszólítás kézhezvételét követő nyolc (8) munkanapon belül esedékes.
- 11.11. A Megrendelővel szemben a Keretmegállapodásból eredő követelését harmadik félre Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése esetén jogosult átruházni (a továbbiakban: **„Engedményezés”**).
- 11.12. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a Keretmegállapodás, illetve Szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a Keretmegállapodást azonnali hatállyal felmondani, vagy attól elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozó a Keretmegállapodás teljesítésének időtartama alatt felszámolási, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében a jelen pontban foglaltak szerinti lényeges változás következik be, úgy köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított nyolc (8) napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő azonnali hatályú felmondási, vagy elállási jogát a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatja. Az azonnali hatályú felmondás vagy az elállás a Vállalkozó kötbér- és kártérítés-fizetési kötelezettségét nem érinti.
- 11.13. Amennyiben a Szerződés teljesítésének meghiúsulása olyan, a Megrendelő érdekkörében felmerült ok miatt következett be, amelyért a Megrendelő felelős, úgy a Vállalkozónak emiatt felmerülő többletköltséget, kárt – annak hitelt érdemlő igazolása alapján – a Megrendelő köteles a Vállalkozónak megtéríteni.

## **12. Teljesítési biztosíték, Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték**

- 12.1. A jelen Keretmegállapodás, és annak alapján kibocsátott Közvetlen megrendelések **teljesítésének elmaradásával és a hibás teljesítésével kapcsolatos** igények biztosítékeként a Megrendelő Teljesítési és Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték (a továbbiakban együtt: **„Biztosíték”**) rendelkezésre bocsátását köti ki a jelen Szerződésben

meghatározottak szerint. A jelen pont szerinti Biztosíték kedvezményezettje a Megrendelő. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Biztosíték nyújtására, pótlására vonatkozó előírások be nem tartása súlyos szerződésszegésnek minősül.

- 12.2. A Vállalkozónak a Biztosítékot – a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján választása szerint – az alábbi formák valamelyikében kell rendelkezésre bocsátania a jelen szerződésben rögzített időpontban és összegben, a megjelölt érvényességi időtartamra:
- a) az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő CIB Banknál vezetett 10700024-67032082-51900001 számú számlájára történő befizetésével vagy átutalásával;
  - b) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával;
  - c) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt készfizető kezesség biztosításával, vagy
  - d) biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 12.3. A fenti 12.3. pont b) és c) alpontjai esetében a Biztosíték akkor megfelelő, ha korlátozás nélküli és visszavonhatatlan, illetve az igénybejelentéstől számított **öt (5) banki munkanap** alatt igénybe vehető. A Biztosíték rendelkezésre bocsátásával kapcsolatban felmerülő költségeket a Vállalkozó viseli.
- 12.4. A Biztosítékot kiállító a Biztosíték érvényesítésére vonatkozó kedvezményezetti fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely a kedvezményezett érvényesítési jogát korlátozza, ide nem értve a Biztosíték lehívására vonatkozó szabályszerű aláírás igazolására vonatkozó követelményeket.
- 12.5. A Vállalkozó a már rendelkezésre bocsátott Biztosíték vonatkozásában a fentiekben rögzített másik rendelkezésre bocsátási formára térhet át, azonban ez nem járhat az adott Biztosíték Megrendelő rendelkezésére állása folyamatosságának megszakadásával és az igényérvényesítés – jelen Szerződésben meghatározott – körének korlátozásával, az érvényességi/hatályossági időtartam rövidülésével, vagy bármely egyéb, Megrendelő jogos érdekét sértő következménnyel. A Megrendelő a már rendelkezésre bocsátott Biztosítékot megtestesítő okiratot, vagy a részére megfizetett Biztosíték összegét kizárólag a Biztosíték új formában történő rendelkezésére állásának időpontjában köteles visszaszolgáltatni/visszautalni.
- 12.6. A Megrendelő jogosult a Teljesítési biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben a Vállalkozó a Szerződésben meghatározott teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget.
- 12.7. Amennyiben a Vállalkozó felelősségi körében felmerült okra visszavezethetően a jelen Szerződésben rögzített teljesítési határidő késedelmet szenved, úgy a Vállalkozó köteles a késedelemmel/meghosszabbodással érintett Biztosíték(ok) hatályának megszűnése előtt az adott Biztosíték(ok) időtartamát a biztosítéki formának megfelelően kiterjeszteni, és ezt Megrendelő részére okirattal igazolni, illetve a Biztosítéko(ka)t megtestesítő új, eredeti okirato(ka)t (garancia, banki/biztosítói készfizető kezességvállalás, biztosítási kötvény) a Megrendelő részére átadni. A Biztosíték(ok) kiterjesztett lejáratának új időpontja a késedelem/meghosszabbodás miatt módosuló új határidőt követő 60. (hatvanadik) nap.
- 12.8. Vállalkozó jelen Keretmegállapodás, valamint az annak alapján kibocsátott Közvetlen megrendelésben rögzített valamennyi teljesítési kötelezettsége elmaradásával kapcsolatos igények biztosítása érdekében – ideértve különösen a teljesítés késedelméhez vagy elmaradásához kapcsolódó kötbérigényt és kártérítési igényt – köteles Megrendelő részére a Kbt. 134. § (2) bekezdése szerint teljesítési biztosítékot nyújtani (a továbbiakban: „**Teljesítési biztosíték**”).

- 12.9. **Teljesítési biztosítékot Vállalkozó minden kibocsátott Közvetlen megrendelés esetén a teljesítés biztosítása érdekében köteles nyújtani legkésőbb a Közvetlen megrendelés hatályba lépését követő 3. (harmadik) munkanapig.** A Teljesítési biztosíték mértéke az adott Közvetlen megrendelés teljes nettó Ellenértékének 5%-a. A Teljesítési biztosítéknak a Közvetlen megrendelés alapján a végső Teljesítésigazolás kiadását követő **30. (harmincadik) napig** kell érvényesnek lennie.
- 12.10. Megrendelő jogosult a Teljesítési biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben a Vállalkozó a Keretmegállapodásban, illetve a Közvetlen megrendelésben foglalt teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget. Amennyiben Vállalkozó a jelen Fejezetben foglalt Teljesítési biztosíték nyújtására vonatkozó kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, Megrendelő **5 (öt) napos póthatáridő** tűzésével felhívja Vállalkozót a Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátására. A póthatáridő eredménytelen elteltét követő naptól Megrendelő naponta a vonatkozó Teljesítési biztosíték **10%-ának** megfelelő **késedelmi kötbérre** jogosult. A késedelmi kötbér maximuma 10 (tíz) késedelmes napnak megfelelő összeg. Súlyos szerződésszegésnek minősül, amennyiben a késedelmi kötbérigény eléri maximumát és a Teljesítési biztosíték ugyanezen időtartamon belül a Megrendelő részére nem kerül igazolásra. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri maximumát, a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, melyre tekintettel Megrendelő választása szerint jogosult elállni a Keretmegállapodástól vagy az adott Szerződéstől, vagy azonnali hatállyal félmondani a Keretmegállapodást, az adott Közvetlen megrendelést, és a Keretmegállapodás szerinti meghiúsulási kötbért követelheti.
- 12.11. A Teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott bármelyik formában nyújtható.
- 12.12. A Teljesítési biztosíték nyújtásának és esetleges meghosszabbításának valamennyi költsége a Vállalkozót terheli.
- 12.13. A Teljesítési biztosítékot a jelen Keretmegállapodás pénznemében (HUF) kell rendelkezésre bocsátani, amelyről szóló igazolás a Keretmegállapodás 6. számú mellékletét képezi.
- 12.14. Vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés alapján köteles a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot (a továbbiakban: „**Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték**”) a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a Kbt. 134. § (3) bekezdése alapján a vonatkozó Közvetlen megrendelésben foglalt teljes **nettó Ellenérték öt (5) %-a**. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték a végső Teljesítésigazolás időpontjától számított 12 hónap (+ megajánlott többlet jótállás 24 hónap) + 45 napig áll fenn.
- 12.15. Ha a Megrendelő a jótállási időszak alatt azt állapítja meg, hogy a Munka nem felel meg a Szerződésben, jogszabályokban foglalt feltételeknek, akkor arról haladéktalanul jegyzőkönyvet vesz fel és a hibás teljesítéssel kapcsolatos igényeit ennek alapján érvényesítheti. Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a kijavítási, kicserélési kötelezettség megkezdésének a Megrendelő által megjelölt határidőn belül – ennek hiányában **tizenöt (15) napon belül** – nem tesz eleget, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó értesítése mellett a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték terhére a hiba kijavítását mással elvégeztetni.
- 12.16. Megrendelő jogosult a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték terhére lehívást eszközölni, amennyiben Vállalkozó a Szerződésben meghatározott jótállási kötelezettségének nem tesz eleget.

- 12.17. Amennyiben a Vállalkozó a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot az előírt tartalomban, az előírt módon és összeg igazolásával nem küldi meg vagy nem adja át a Megrendelőnek a végteljesítési igazolás kiadásának napjával kezdődően, úgy a Megrendelő jogosult a Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték összegét a számla összegéből visszatartani és ezt Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékként kezelni a Megrendelő bankszámláján. A Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték ily módon történő kezelése esetében a Vállalkozó kamatra nem jogosult.
- 12.18. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő egyidejűleg egy Biztosítékra tarthat igényt. A Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, amennyiben ennek feltételei fennállnak, a biztosítéknak azonban a Szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

### 13. Jótállás, Felelősségbiztosítás

- 13.1. Vállalkozó a Szerződésben foglalt valamennyi munkára a Munka Megrendelő általi átvételének időpontjától számítva **tizenkét (12) hónap, + többlet jótállásként az Ajánlata szerinti huszonnégy (24) hónap, azaz összesen harminchat (36) hónap teljes körű jótállást vállal.** Megrendelő a jótállási idő alatt felfedett hiányosságokat haladéktalanul a Vállalkozó tudomására hozza, aki haladéktalanul intézkedik a hiányosság, hiba megszüntetése érdekében. Megrendelő köteles a felfedett hiányosságokat, hibákat a tudomásra jutásától számított **öt (5) napon belül** a Vállalkozó számára írásban bejelenteni és az írásos dokumentumban a hibák kijavításának megkezdésére ésszerű határidőt tűzni. Vállalkozó köteles az értesítésben szereplő határidőn belül a hibajavítást megkezdni és erről, valamint a kijavítás várható befejezéséről értesíteni a Megrendelőt. A kijavítás költségeit Vállalkozó köteles viselni. Vállalkozó a jótállási felelősségét kizárja, amennyiben a hiányosság, illetve a hiba rendeltetésellenes használatból, átalakításból, törésből, rongálásból, vandalizmusból, elemi kárból vagy egyéb a vállalkozói teljesítéssel össze nem függő okból következik be.
- 13.2. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállás ideje alatt a hibabejelentésre folyamatos elérhetőséget biztosít.
- 13.3. Vállalkozó kijelenti és jelen Keretmegállapodás aláírásával nyilatkozik, hogy rendelkezik a tevékenységi körének megfelelő, a szerződéskötés időpontjára érvényes felelősségbiztosítással és a Keretmegállapodás, illetve az annak alapján kibocsátott Közvetlen megrendelések teljesítésének időtartama alatt fenntartja azt.  
A biztosításnak fedezetet kell nyújtani a Vállalkozó és valamennyi alvállalkozó tevékenységére, hibás teljesítésből eredő felelősségére, személyi sérüléssel járó károkra, dologi károkra, valamint az ezekre visszavezethető nem vagyoni károkra és a tisztán vagyoni károkra is.  
Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, az a Keretmegállapodás megszegésének minősül, és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.
- 13.4. Vállalkozó szakmai felelősségbiztosítása legalább **10.000.000 Ft/év, azaz tízmillió forint/év és 2.000.000 Ft/kár, azaz kettőmillió forint/kár** összegű. A felelősségbiztosítási kötvény másolata jelen Keretmegállapodás 5. számú mellékletét képezi. Vállalkozó köteles a jelen pontban meghatározott felelősségbiztosítást legkésőbb a Keretmegállapodás hatálybalépésének időpontját követő **harmadik (3.) munkanaptól** kezdődően a **legutolsó Közvetlen megrendelés szerződésszerű teljesítése Megrendelő általi elismeréséig** (Teljesítésigazolás) fenntartani.

Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben a Megrendelő jogosult a Keretmegállapodástól elállni vagy a Keretmegállapodást azonnali hatállyal felmondani.

- 13.5. Amennyiben a Vállalkozó a biztosítás fenntartási kötelezettségének nem tesz eleget vagy a Megrendelő által megfizetett díj megtérítésével nyolc (8) napot meghaladóan késedelembe esik, a Megrendelő jogosult egyoldalú nyilatkozattal, tizenöt (15) napos határidővel a Keretmegállapodás felmondani.
- 13.6. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett.
- 13.7. Amennyiben biztosítási esemény (olyan haláleset, sérülés, vagyoni kár, vagy veszteség, amelyre a biztosítás fedezetet nyújt) következik be, úgy a Vállalkozó erről a biztosítót, valamint a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a Keretmegállapodás előírásain túl is megtenni tartozik minden szükséges intézkedést a biztosítási szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.
- 13.8. Abban az esetben, ha a Vállalkozó elmulasztja a Keretmegállapodás szerinti biztosítási szerződés(ek)ben előírt feltételek betartását, úgy köteles a Megrendelőt kártalanítani az ilyen mulasztás következtében felmerült összes kár vagy igény kapcsán.

#### 14. Szerzői jog

- 14.1. A Keretmegállapodás és annak alapján kibocsátott Közvetlen megrendelés teljesítésével kapcsolatos minden jelentés és adat (például térképek, grafikonok, műszaki rajzok, műszaki leírások, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek, támogató adattömbök és anyagok), amelyeket a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során megszerz, elkészít, összeállít vagy kidolgoz, a **Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi**. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének a befejezését követően **köteles** minden birtokában levő dokumentumot és adatot **visszaszolgáltatni** a Megrendelő számára. A Vállalkozó az ilyen dokumentumok és adatok másolati példányainak a visszatartására nem jogosult és azokat a Megrendelő előzetes írásos hozzájárulása hiányában a Szerződés teljesítésén kívülről célokra nem használhatja fel.
- 14.2. A Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy a jelen Szerződés alapján létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Vállalkozónak, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások kizárólagos felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Vállalkozó kártérítési felelősséget vállal, egyben – időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül – hozzájárul a műveknek a Megrendelő általi felhasználásához (beleértve a fentiek szerinti felhasználási módokat is). A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét a Vállalkozói díj magában foglalja.

#### 15. Vis maior

- 15.1. Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag

vagy más módon gátolja (a továbbiakban: „**Vis maior**”), kizárólag arra az időszakra, amíg a Vis maior esemény fennáll. A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat (pl. villámcsapás, földrengés, árvíz, tűzvész, robbanás, járvány), háborús vagy más konfliktusokat (zendülés, rendzavarás, zavargások, forradalom, államcsíny, polgárháború, terrorcselekmények, embargó stb.). Felek megállapodnak, hogy nem tekintik Vis maior eseménynek a COVID-19 járványt és az orosz ukrán konfliktust, valamint ezeknek a hatásait, következményeit és az ezekkel összefüggő hatósági vagy egyéb állami intézkedéseket.

- 15.2. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
- 15.3. Felek rögzítik, hogy Vis maior esemény bekövetkezése esetén Vállalkozó szerződésszegés következményei alóli mentesülésének feltétele annak hitelt érdemlő igazolása, objektív alátámasztása, hogy a szerződésszerű teljesítést rajta kívül álló, szerződéskötéskor nem ismert és előre nem látható elháríthatatlan esemény, vagy cselekmény gátolta, amely ok-okozati összefüggésben áll a nem szerződésszerű teljesítéssel.
- 15.4. A teljesítésében akadályozott Félnek a Vis maior helyzet felismerését követően haladéktalanul értesíteni kell a másik szerződő Felet írásban a helyzetről és a helyzet okáról. Ha írásban a másik szerződő Fél eltérően nem rendelkezik, folytatni kell a Vis maior által nem érintett szerződéses kötelezettségeinek teljesítését annyiban, amennyiben a teljesítést a Vis maior helyzet fennállása lehetővé teszi, és a szerződéses együttműködés követelménye alapján elvárható összes, a Vis maior esemény által nem érintett eszközt fel kell használnia a teljesítés érdekében. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik felet is haladéktalanul értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatti késedelmes intézkedéseket mikor foganatosítják.
- 15.5. Felek a Vis maior kapcsán rögzítik, hogy a Szerződés szempontjából járványnak tekintik a Szerződés hatályba lépését követően bekövetkezett az olyan egészségügyi helyzetet, amely megfelel a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendeletben meghatározott fogalomnak és amely kapcsán a Kormány, önkormányzat vagy bármely illetékes hatóság megállapítja a járvány bekövetkezését és korlátozó intézkedéseket vezet be.

## **16. Titoktartás, adatvédelmi rendelkezések, alvállalkozók**

- 16.1. Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az Európai Parlament és a Tanács 2018. április 27-i (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének (a továbbiakban: „**Rendelet**”), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: „**Infotv.**”) rendelkezései a kapcsolattartói adatok kezelésével összefüggésben alkalmazandók, ennek részletszabályait a Felek Adatvédelmi tájékoztatói és szabályzatai határozzák meg.
- 16.2. A Felek rögzítik és tudomásul veszik, hogy az Infotv. rendelkezései a jelen Szerződéssel összefüggésben alkalmazandók, a Megrendelő adatkezelésére e törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés tárgyát képező jogviszonnyal, a Szerződéssel, valamint a teljesítés során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott minden információt, tény, tájékoztatást, egyéb adatot és az azokból készített összeállítást, amelyek

illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a jogosult jogos pénzügyi, gazdasági vagy piaci érdekét sértené vagy veszélyeztetné, ideértve az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1.§ (2) bekezdésében meghatározott védett ismeretet (know-how-t) is, üzleti titokként (a továbbiakban együtt: „Titok”) kötelesek kezelni és azokat kizárólag a Szerződés teljesítése céljából használhatja fel és illetéktelen személyek tudomására nem hozhatja, ennek megfelelően a Vállalkozó a Szerződés, , valamint az annak teljesítése során létrejött tervek, dokumentumok és Titok vonatkozásában kommunikációs tevékenységet nem folytathat. A titoktartási kötelezettség alól jogszabály felmentést adhat.

- 16.3. Vállalkozó és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelő, köteles gondoskodni arról, hogy a Titkot a vele jogviszonyban álló más személyek is Titokként kezeljék, mind a Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 16.4. A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli Vállalkozót és a jogszabályi rendelkezések által megengedett körben Megrendelőt és a 14.3. pont szerinti személyeket a titoktartási kötelezettség.
- 16.5. Ezen rendelkezéseknek a vállalkozói alkalmazottak, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése a Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek – az esetleges titoksértésért fennálló felelősségen túl – a Vállalkozót terhelik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a Titok megőrzése és megőriztetése tekintetében nem követett el szerződésszegést vagy jogszabálysértést.
- 16.6. Vállalkozó nem jogosult harmadik Fél részére a Keretmegállapodás tárgya kapcsán a Megrendelő előzetes engedélye nélkül nyilatkozni.
- 16.7. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozóért, szakemberért úgy felel, mintha a szolgáltatást maga végezte volna. A Vállalkozó az alvállalkozói, szakemberei felróható magatartása által Megrendelőnek okozott bármely kárért teljes felelősséggel tartozik.
- 16.8. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltaknak megfelelően a Keretmegállapodást, valamint az alapján kötött Szerződéseket, továbbá a Szerződés teljesítéséről a Kbt. 43. § (1) bekezdés c) pontban foglalt adatokat közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (CoRe) és – a Kbt.-ben foglaltak esetekben – az EKR-ben.
- 16.9. A Keretmegállapodás jelen fejezet szerinti követelményei érvényben maradnak a Keretmegállapodás teljesülésekor, vagy ha az bármely okból megszűnik.
- 16.10. A Keretmegállapodásban nevesített kapcsolattartók nevét, címét, e-mail címét, telefonszámát a Felek kizárólag a Keretmegállapodás teljesítésével összefüggő kapcsolattartás céljából, a Keretmegállapodás, illetve annak alapján létrejött Szerződés teljesítése vagy megkötéséhez szükséges lépések megtétele érdekében kezelik.
- 16.11. A kapcsolattartói adatokban történő változásokról Felek egymást a tájékoztatási kötelezettségük keretében haladéktalanul értesítik.
- 16.12. Felek kötelesek az adatkezelést oly módon végezni, hogy technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok

jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve.

16.13.A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő honlapján található Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakat megismerte és azt, valamint a jelen Keretmegállapodásban foglaltakat az annak megkötése és teljesítése során eljáró munkavállalóival, illetve az érdek- és tevékenységi körében azzal kapcsolatban eljáró egyéb személyekkel is ismerteti. .

Megrendelő Adatvédelmi és személyes adatkezelési tájékoztatójának elérési útvonala:  
<https://bkk.hu/jogi-tudnivalok/adatvedelem/>

A Vállalkozó adatvédelmi tájékoztatója a következő helyen érhető el: <https://www.chemimark.hu/wp-content/uploads/Adatkezelesi-tajekoztato-GDPR.pdf>

16.14.A Keretmegállapodás és az annak alapján létrejött Szerződések teljesítése során az adatkezelést jogszerűen és tisztességesen, átlátható módon kell végezni, és mindkét Fél kizárólag a vonatkozó jogszabályokban és a Keretmegállapodásban meghatározott célokból, jogalapon és határidőig jogosult kezelni a személyes adatokat.

16.15.Felek kötelesek az adatkezelést oly módon végezni, hogy technikai vagy szervezési intézkedések alkalmazásával biztosítva legyen a személyes adatok megfelelő biztonsága, az adatok jogosulatlan vagy jogellenes kezelésével, véletlen elvesztésével, megsemmisítésével vagy károsodásával szembeni védelmet is ideértve.

16.16.Vállalkozó a Kbt. 138. § (2) bekezdése szerint az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a teljesítéshez Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket (7. Sz. melléklet). E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő Fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

16.17.Vállalkozó által a Közbeszerzési eljárás során bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, amennyiben a Keretmegállapodás sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a Közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült, ebben az esetben Kbt. 138. § (4) bekezdés rendelkezési az irányadóak.

16.18.Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Keretmegállapodás teljesítésébe bevonni kívánt, a Keretmegállapodás megkötésekor ismert **alvállalkozók** jelen Keretmegállapodás **4. számú mellékletében** kerültek felsorolásra.

16.19.Vállalkozó jogosult jelen fejezet betartása mellett a Keretmegállapodás teljesítésébe az 4. számú mellékletében nevesített alvállalkozókon felül további alvállalkozókat bevonni. Vállalkozó a Kbt. 138. § (3) bekezdése szerint a Keretmegállapodás megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a Keretmegállapodás, illetve Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. A Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a

képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. A Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. A Vállalkozó a Keretmegállapodásban foglaltan nyilatkozik arról, hogy a Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Az ajánlatkérő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

- 16.20. Vállalkozó haladéktalanul köteles Megrendelőt tájékoztatni, ha az alkalmasság igazolásában részt vett alvállalkozója a Keretmegállapodás és a Szerződés teljesítésében már nem vesz részt. A bejelentésben meg kell adni az alvállalkozó nevét, székhelyét (lakcímét), valamint az alvállalkozó teljesítésben való közreműködése befejezésének az időpontját.
- 16.21. A Vállalkozó által megnevezett alvállalkozó teljesítésben való közreműködése megszűnése esetén a Vállalkozó a bejelentésével együtt köteles benyújtani azokat a dokumentumokat is, melyek igazolják, hogy Vállalkozó továbbra is megfelel a közbeszerzési eljárásban előírt azon alkalmassági minimumkövetelménynek, amelynek azzal az alvállalkozóval együtt felelt meg, akinek a teljesítésben való közreműködése megszűnt.
- 16.22. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Keretmegállapodás és a Szerződés teljesítésében közreműködő alvállalkozókban bekövetkező, jelen fejezetben szabályozott változások nem igényelnek szerződésmódosítást, elegendő arról a másik Felet írásban tájékoztatni.
- 16.23. A Keretmegállapodás rendelkezéseinek Vállalkozó alkalmazottjai, alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők részéről történő megismertetése, betartatása, illetve a betartatásának ellenőrzése Vállalkozó kötelessége, illetve felelőssége.

#### **17. A 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szerinti átláthatósági követelmények**

- 17.1. Megrendelő nem fizet a Vállalkozó részére a jelen Keretmegállapodás teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) -kb) alpontjában meghatározott, az alább foglalt feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 17.2. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka) -kb) alpontja alapján a Vállalkozó nem fizet, illetve nem számol el, továbbá a Megrendelő sem fizet a Vállalkozó részére a jelen Keretmegállapodás teljesítésével összefüggésben felmerült, a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmas költségeket, amennyiben a Vállalkozó vagy bármely alvállalkozója tekintetében a Keretmegállapodás teljesítése alatt a következő feltételek valamelyike megvalósul:
- a) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

- b) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontjai szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
- c) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a b) alpont szerinti feltétel fennáll.

17.3. Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alábbiakat írja elő:

- a) Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a Keretmegállapodás teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a Keretmegállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és az Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## 18. Ellenőrzési jogok

- 18.1. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásával kapcsolatban az Állami Számvevőszék az állami számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-a, a kormányzati ellenőrzési szerv az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik. Az önkormányzati forrásból származó pénzeszközök, valamint -tekintettel arra, hogy a Megrendelő a Fővárosi Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társaság - az önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok pénzeszközei felhasználásának ellenőrzésére pedig a Fővárosi Önkormányzat is jogosult.
- 18.2. Vállalkozó köteles tűrni, hogy az ellenőrzésre jogosult szervek a szükséges ellenőrzési és vizsgálati tevékenységüket zavartalanul folytathassák. Vállalkozó köteles továbbá az előzetesen bejelentett ellenőrzések alkalmával a Keretmegállapodásban, a Közvetlén megrendelésekben és az Egyedi szerződésekben vállalt kötelezettségei teljesítéséhez kapcsolódó iratokat, bizonylatokat, könyveket, nyilvántartásokat az ellenőrzés során az ellenőrzést végző szervezetek bármelyikének kérésére rendelkezésre bocsátani, az ellenőrzéshez szükséges információk, adatok, tények, körülmények, egyéb feltételek megismerését biztosítani, illetve a szükséges felvilágosítást megadni, valamint az ellenőrző szervekkel az ellenőrzés során együttműködni.
- 18.3. Felek tudatában vannak Vállalkozó etikus üzleti magatartási szabályoknak és az antikorrupciós jogszabályoknak való megfelelési kötelezettségének, és a Felek fontosnak tartják annak figyelembevételét a jelen Keretmegállapodás megkötése során.
- 18.4. Felek kijelentik, hogy az etikus üzleti magatartásnak megfelelően a jelen Keretmegállapodásban foglalt üzleti döntés, valamint a Keretmegállapodás tartalmára vonatkozó feltételek kialakítása objektív szempontok alapján történt. Mindkét Fél fontosnak tartja, hogy szerződéskötés tisztán üzleti alapon szülessen.
- 18.5. Felek elfogadják, hogy jelen Keretmegállapodás vonatkozásában az antikorrupciós jogszabályoknak való meg nem felelés a sérelmet szenvedett fél szerződéstől való elállását, valamint a megfelelő korrekciós lépések megtételét vonhatja maga után.

## 19. A Keretmegállapodás, valamint a Szerződések megszűnése, módosítása

19.1. A Keretmegállapodás megszűnik:

- a) a Keretmegállapodás 3.1. pontjában foglalt időtartam leteltével;
- b) a Keretösszeg kimerülésével;
- c) azonnali hatályú felmondással valamelyik Fél súlyos szerződésszegése esetén;
- d) a Kbt. 143. §-ban rögzített esetekben a Megrendelő felmondása esetén;
- e) Felek közös megegyezésével

Felek a Keretmegállapodást kizárólag közös megegyezéssel, együttesen, írásban módosíthatják. Bármely Fél módosításra irányuló egyoldalú nyilatkozata, vagy egyoldalú nyilatkozatra tett észrevétele, válasza nem minősül a Keretmegállapodás módosításának.

19.2. A Közvetlen megrendelés (Szerződés) megszűnik:

- a) Szerződésszerű teljesítés esetén
- b) azonnali hatályú felmondással, elállással valamelyik Fél súlyos szerződésszegése esetén;
- c) a Kbt. 143. §-ban rögzített esetekben a Megrendelő felmondása esetén;
- d) Felek közös megegyezésével

19.3. Megrendelő a Keretmegállapodást/Közvetlen Megrendelést olyan határidővel köteles felmondani, amely lehetővé teszi, hogy a Vállalkozó sürgősen ellátandó feladatai ellátásáról gondoskodni tudjon.

19.4. A Keretmegállapodás megszűnésével az annak alapján kibocsátott Közvetlen megrendelés is minden további jognyilatkozat nélkül megszűnik.

19.5. Felek a másik Fél ismételt és/vagy súlyos szerződésszegése esetén a Keretmegállapodást, a Közvetlen megrendelést a másik Félhez intézett egyoldalú, indoklással ellátott írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatják.

19.6. Felek rögzítik, hogy súlyosan szerződésszegő magatartásnak minősül a Vállalkozó olyan kötelezettségszegő magatartása, amely a Szerződés vagy jelen Keretmegállapodás szerződésszerű teljesítését megghiúsítja, vagy a megvalósíthatóságot súlyosan veszélyezteti, vagy amelyet a Keretmegállapodás súlyos szerződésszegésnek minősít. Súlyosan szerződésszegő magatartásnak minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a) Vállalkozó a Közvetlen megrendelésből, a Keretmegállapodásból vagy a Kbt., illetve annak végrehajtási rendeleteiből fakadó szerződéses vagy egyéb kötelezettségét hiányosan teljesíti, amely hiányosság vagy kihatással lett volna a közbeszerzési eljárás eredményére, vagy hátrányosan befolyásolhatta vagy veszélyeztethette a szerződésszerű teljesítést, vagy
- b) a Vállalkozó a Közvetlen megrendelésből, a Keretmegállapodásból vagy a Kbt., illetve annak végrehajtási rendeleteiből fakadó szerződéses vagy egyéb kötelezettségét szándékosan vagy nagyfokú gondatlanságból megszegi, vagy
- c) a Vállalkozó jelen Keretmegállapodásban, Közvetlen megrendelésben súlyosan szerződésszegőnek minősített magatartást valósított meg, és Megrendelőtől a szerződéses együttműködés tovább folytatása a továbbiakban nem várható el.

19.7. A Keretmegállapodás, vagy az annak alapján létrejött Szerződések tekintetében a Megrendelő részéről azonnali hatályú felmondásnak, és az azonnali hatályú felmondás jogkövetkezményei alkalmazásának különösen akkor van helye, ha

- a) a Vállalkozó ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás jogerősen elrendelésre kerül, kivéve a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontjában foglalt esetet („a fizetési haladék időtartama alatt az adóssal kötött szerződéstől nem lehet elállni, vagy azt nem lehet felmondani arra hivatkozással, hogy az adós csődeljárást kezdeményezett, vagy a fizetési haladék időtartama alatt nem egyenlíti ki az ideiglenes fizetési haladék előtt keletkezett tartozásait”), vagy egyéb módon megállapíthatóan fizetésképtelenné válik, illetve az általa a szerződés szerint nyújtott bármely biztosítékból való kielégítés alapjának elvonása érdekében intézkedik, vagy a biztosítékból való kielégítés egyéb módon veszélybe kerül;
- b) a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésben foglalt kizáró okok valamelyike megvalósul,
- c) amennyiben a Vállalkozóval szemben kiszabható kötbér mértéke eléri az adott szerződésszegésre megállapított kötbér maximumot;
- d) amennyiben a Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból a Keretmegállapodás, a Közvetlen megrendelés szerinti Feladatait olyan mértékben teljesíti hibásan és/vagy egyébként súlyosan szerződésszegő módon, hogy a Megrendelőtől a szerződéses együttműködés tovább folytatása a továbbiakban nem várható el.

19.8. A 19.7. pont szerinti felmondási esetek bármelyikének bekövetkezésekor a felmondás írásban, indoklással ellátva, azonnali hatállyal – vagy a Megrendelő egyoldalú választása szerint a Megrendelő által meghatározott, de legfeljebb 15 (tizenöt) naptári napos felmondási határidővel – érvényes. Amennyiben a Megrendelő felmondási határidőt szab a felmondó nyilatkozatban, a felmondási határidő alatt a jelen Keretmegállapodás szerinti, a Feleket megillető jogok és terhelő kötelezettségek teljesítése változatlan.

19.9. Felek megállapodnak, hogy a fenti pontban írt megszüntetésre okot adó körülmények mind a Keretmegállapodás, mind a Közvetlen megrendelés megszüntetésre jogot adnak, a Megrendelő jogosult választani, hogy azt csak a Közvetlen megrendelés megszüntetésére, vagy a jelen Keretmegállapodás megszüntetésére alkalmazza. Megrendelő a Keretmegállapodást kizárólag abban az esetben mondhatja fel jelen pont szerint, ha a Megrendelőtől a szerződéses együttműködés tovább folytatása valamennyi szerződéses körülmény gondos mérlegelése alapján a továbbiakban nem várható el.

19.10. A Keretmegállapodást és az annak alapján létrejött Szerződést a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén bármelyik Fél azonnali hatállyal felmondhatja. Felek az elállás és az azonnali hatályú felmondás jogát kizárólagosan írásban gyakorolhatják, amelynek tartalmaznia kell a megszüntetés indokát, illetve az azt alátámasztó tények megjelölését, a vonatkozó bizonyítékok csatolásával egyetemben. Felek megállapodnak abban, hogy jelen jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén felek kötelesek a Ptk.-ban meghatározott keretek között egymással elszámolni.

19.11. Amennyiben a Megrendelő oldalán olyan – megfelelő dokumentumokkal alátámasztott – Megrendelő érdekkörén kívül álló okból érdekmulás következik be, aminek alapján a szolgáltatás igénybevétele a Megrendelőnek a továbbiakban nem áll érdekében, Megrendelő a Keretmegállapodást, vagy az annak alapján létrejött Szerződéseket felmondhatja. Ez esetben a Felek egymással a felmondás kézhezvételét követő 30 (harminc) napon belül elszámolnak.

19.12. A Kbt. 143. § (1)-(3) bekezdései értelmében Megrendelő jelen Keretmegállapodást, a Szerződést – kártérítési kötelezettség nélkül – akkor is felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Megrendelő jelen Keretmegállapodástól, vagy a Szerződéstől akkor is elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges jelen Keretmegállapodás, vagy a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni,

- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ában foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ában foglaltaknak, vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

19.13. Megrendelő jelen Keretmegállapodást, vagy a Szerződést – kártérítési kötelezettség nélkül – akkor is köteles felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Keretmegállapodás megkötését, a Közvetlen megrendelés visszaigazolását követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

19.14. Megrendelő jelen Keretmegállapodást, vagy a Szerződést – kártérítési kötelezettség nélkül – köteles akkor is felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

19.15. Felek megállapodnak, hogy azonnali hatályú felmondás esetén is köteles a Vállalkozó a Műszaki leírásban foglalt, a Keretmegállapodás megszűnése esetén elvégzendő Feladatait maradéktalanul teljesíteni.

19.16. A Keretmegállapodás csak a Kbt.-vel összhangban és a Kbt. szerinti esetekben módosítható.

19.17. Megrendelő Vállalkozó szerződésszegésére alapítottan a Keretmegállapodást kizárólag abban az esetben mondhatja fel, ha a szerződésszegés orvoslására írásban ésszerű póthatáridőt tűzött, kivéve, ha a szerződésszegés jellege és súlya a póthatáridő tűzését kizárja.

19.18. Amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, a Szerződés többi része továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.

## 20. Záró rendelkezések

20.1. A Keretmegállapodás annak mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

20.2. A hónapokban meghatározott határidő a Keretmegállapodásban meghatározott határidők tekintetében azon a napon jár le, amely számánál fogva a kezdőnapnak felel meg, ha ez a nap a lejárati hónapjában hiányzik, akkor a hónap utolsó napján.

20.3. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó a Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján köteles a Keretmegállapodáshoz arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 20.4. Megrendelő felhívja a figyelmet a Kbt. 142. § (1)-(6) bekezdésben foglalt rendelkezések betartására, melyre figyelemmel Felek jelen Szerződés aláírásával elfogadják Megrendelő hivatkozott jogszabályhely szerinti jogosultságait, kötelezettségeit.
- 20.5. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy békés úton rendezzék a Keretmegállapodással, valamint az annak alapján létrejött Szerződéssel kapcsolatban, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszüntetésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkező vitát. Felek megállapodnak abban, hogy az egyeztetés eredménytelensége esetén fordulnak a bírósághoz a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: „Pp.”) szabályai szerint.
- 20.6. Felek kijelentik, hogy a Keretmegállapodás megkötésére minden korlátozás nélkül jogosultak. Kijelentik továbbá, hogy rendelkeznek minden jogszabályi felhatalmazással, legfőbb vagy egyéb szervük, vagy más harmadik személy részéről szükséges hozzájárulással a jelen Keretmegállapodás aláírására és az abból eredő kötelezettségek teljesítésére, és a jelen Keretmegállapodást képviselőjükben aláíró személyek nyilatkozata érvényes és hatályos, kikényszeríthető kötelezettségvállalást jelent számukra.
- 20.7. Amennyiben a Keretmegállapodás bármelyik rendelkezése érvénytelenné válna, úgy a Keretmegállapodás többi része – amennyiben ez a Kbt. szabályaival összhangban van – továbbra is hatályos és érvényes marad. Ebben az esetben a Feleknek olyan megállapodásra kell jutniuk, amely leginkább megfelel az érvénytelenné vált rendelkezés eredeti céljának.
- 20.8. A Keretmegállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt., a Ptk., Sztj., továbbá a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. A Keretmegállapodás és a kapcsolattartás nyelve a magyar.
- 20.9. A Keretmegállapodás értelmezésére és az érvényességével, tartalmával vagy teljesítésével kapcsolatos bármely jogvita eldöntésére a magyar jog a magyar nemzetközi magánjog kollíziós szabályainak kizárásával irányadó.
- 20.10. A Keretmegállapodás időtartama alatt a Felek képviselőiben kizárólag azok törvényes képviselői, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással rendelkező meghatalmazottai jogosultak a másik Féllel szemben jognyilatkozatot tenni.
- 20.11. A Keretmegállapodás egymással megegyező – harmincegy (31) számozott oldalból és nyolc (8) db mellékletből álló – három (3) eredeti példányban készült, melyből kettő (2) példány Megrendelőt, egy (1) példány Vállalkozót illeti meg. Felek a Keretmegállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Szerződés elválaszthatatlan mellékletei:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Ajánlat (Ártáblázat, Szakmai ajánlat)
3. számú melléklet: Közvetlen megrendelés minta
4. számú melléklet: Átvállalkozók megnevezése
5. számú melléklet: Felelősségbiztosítás igazolása
6. számú melléklet: Teljesítési biztosíték igazolása
7. számú melléklet: Nyilatkozat a teljesítésbe bevont szervezetről, szakemberekről

8. számú melléklet: Nyilatkozat az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5. cikk (1) bekezdése szerinti tilalomról

Budapest, 2025. „12. 12.”

Budapest, 2025. „12. 11.”



**Bodor Ádám**  
Mobilitási  
vezérigazgató-  
helyettes

**BKK Budapesti Közlekedési Központ**  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Megrendelő

**Diószegi Ágnes**  
Ügyfélkapcsolati és  
értékesítési  
vezérigazgató-  
helyettes

**Óroszlán Zoltán**  
ügyvezető

**CHEMIMARK Festégyártó és Forgalmazó**  
Kft.  
Vállalkozó

